

Årsredovisning
för
Solänget Fastighets AB
556872-7795

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solänget Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Själevad



Claudia Häggström

2024-03-22

Årsredovisning
för
Solänget Fastighets AB
556872-7795
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

Styrelsen för Solänget Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-5	-5	-6
Soliditet (%)	20,8	20,6	20,4	20,2	20,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	50 000

Resultatdisposition

:

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AM
12

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 200

-6 200

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 172

-1 172

Summa rörelsekostnader

-7 372

-7 372

Rörelseresultat

-7 372

-7 372

Resultat efter finansiella poster

-7 372

-7 372

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

7 372

7 372

Summa bokslutsdispositioner

7 372

7 372

Resultat före skatt

0

0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	178 609	179 781
Summa materiella anläggningstillgångar		178 609	179 781
Summa anläggningstillgångar		178 609	179 781
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		62 251	63 451
Summa kassa och bank		62 251	63 451
Summa omsättningstillgångar		62 251	63 451
SUMMA TILLGÅNGAR		240 860	243 232
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Summa eget kapital		50 000	50 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		185 860	188 232
Summa långfristiga skulder		185 860	188 232
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		240 860	243 232

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider för företagets anläggningstillgångar:

	<u>Procent</u>	<u>År</u>
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	192 627	192 627
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	192 627	192 627
Ingående avskrivningar	-12 846	-11 674
Årets avskrivningar	-1 172	-1 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 018	-12 846
Utgående redovisat värde	178 609	179 781

Själevad 2024-03-22

Claudia Häggström
Ordförande

Gunilla Kjellsson

Staffan Osterling

VD Jens Berglund