

Årsredovisning

för

Viskabo Bygg & Fastighet AB

559163-8266

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Åke Carlsson, Styrelseledamot
2023-01-31

Styrelsen för Viskabo Bygg & Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut lokaler, utför viss byggverksamhet samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åsele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	1	275	264	202
Resultat efter finansiella poster	361	45	153	7
Soliditet (%)	76,8	68,0	69,8	72,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	75 653	34 955	160 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-65 045	-34 955	-100 000
Årets resultat			214 962	214 962
Belopp vid årets utgång	50 000	10 608	214 962	275 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 608
årets vinst	214 962
	225 570
disponeras så att i ny räkning överföres	225 570
	225 570

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 401	275 171
Övriga rörelseintäkter		646 000	163 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		647 401	438 871
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-239 353	-292 414
Personalkostnader	3	-45 628	-100 998
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-680	-680
Summa rörelsekostnader		-285 661	-394 092
Rörelseresultat		361 740	44 779
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-866	-269
Summa finansiella poster		-866	-269
Resultat efter finansiella poster		360 874	44 510
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-90 000	0
Resultat före skatt		270 874	44 510
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 912	-9 555
Årets resultat		214 962	34 955

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	38 153	38 833
Summa materiella anläggningstillgångar		38 153	38 833
Summa anläggningstillgångar		38 153	38 833
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-25 052	17 517
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 700	10 500
Summa kortfristiga fordringar		40 648	28 017
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		373 176	169 260
Summa kassa och bank		373 176	169 260
Summa omsättningstillgångar		413 824	197 277
SUMMA TILLGÅNGAR		451 977	236 110

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 608

75 653

Årets resultat

214 962

34 955

Summa fritt eget kapital

225 570

110 608

Summa eget kapital

275 570

160 608

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

90 000

0

Summa obeskattade reserver

90 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 606

0

Skatteskulder

22 701

9 585

Övriga skulder

45 100

65 917

Summa kortfristiga skulder

86 407

75 502

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

451 977

236 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Marianne Näslund, Ludvig & Co

Not 3 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	40 825	40 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 825	40 825
Ingående avskrivningar	-1 992	-1 312
Årets avskrivningar	-680	-680
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 672	-1 992
Utgående redovisat värde	38 153	38 833

Fredrika 2022-12-30

Jan Åke Carlsson
Jan Åke Carlsson
Ordförande

Erik Karlsson
Erik Karlsson