

Årsredovisning

Guldhjälmen Fastigheter AB

559080-6336

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hellmyrs

2024-03-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	158	94	228	140
Resultat efter finansiella poster	-47	-76	-39	5
Soliditet %	8	8	8	10

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% Höjda hyror

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	63 424	9 064
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		9 064	-9 064
- Årets resultat			-3 692
- Belopp vid årets utgång	50 000	72 488	-3 692

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	72 488
Årets resultat	-3 692
Summa	68 796

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	68 796
Summa	68 796

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	158 500	93 741
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	158 500	93 741
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-135 996	-132 305
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 494	-3 548
Summa rörelsekostnader	-139 490	-135 853
Rörelseresultat	19 010	-42 112
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 706	-33 824
Summa finansiella poster	-65 702	-33 824
Resultat efter finansiella poster	-46 692	-75 936
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	43 000	85 000
Summa bokslutsdispositioner	43 000	85 000
Resultat före skatt	-3 692	9 064
Årets resultat	-3 692	9 064

BALANSRÄKNING

1

	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	413 219	416 713
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	413 219	416 713
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	1 047 488	1 047 488
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	1 047 488	1 047 488
Summa anläggningstillgångar	1 460 707	1 464 201
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	10 000	10 000
<i>Summa varulager m.m.</i>	10 000	10 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	7 461	7 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 500	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	16 961	7 050
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	16 641	11 875
<i>Summa kassa och bank</i>	16 641	11 875
Summa omsättningstillgångar	43 602	28 925
SUMMA TILLGÅNGAR	1 504 309	1 493 126

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	72 488	63 424
Årets resultat	-3 692	9 064
<i>Summa fritt eget kapital</i>	68 796	72 488
Summa eget kapital	118 796	122 488
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 300 999	1 336 998
Summa långfristiga skulder	1 300 999	1 336 998
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	7 920	15 703
Övriga skulder	76 594	17 937
Summa kortfristiga skulder	84 514	33 640
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 504 309	1 493 126

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Bollnäs

Per Hellmyrs

Per Hellmyrs

2024-03-22