

ÅRSREDOVISNING

för

BESQAB BOSTADSMARK XVII AB

Org.nr. 559103-6842

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Toni Lahdo, Styrelseledamot
2025-04-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och utveckla fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Danderyd

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade under året fastigheten Bottenstocken 14 som sen avyttrades till BRF Grönskan i Gröndal genom inkrämsöverlåtelse.

Bolaget har under året avyttrats till Bostadsrättsföreningen Grönskan i Gröndal med org nr 769641-9204, med säte i Danderyd

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100	1,68	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	100 000
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>100 000</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
	<u>0</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	0
-------------------------	---

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>5 828 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	5 828 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa kassa och bank		100 000	100 000
Summa omsättningstillgångar		100 000	5 928 000
SUMMA TILLGÅNGAR		100 000	5 928 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Summa eget kapital		100 000	100 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>0</u>	<u>5 828 000</u>
Summa kortfristiga skulder		0	5 828 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 000	5 928 000

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Grönskan i Gröndal, org nr 769641-9204, med säte i Danderyd.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

DANDERYD

Toni Lahdo

Toni Lahdo

Styrelseledamot

2025-04-14

Hans Svedberg

Hans Svedberg

Styrelseledamot

2025-04-13

Henrietta Ludwig

Henrietta Ludwig

Styrelseledamot

2025-04-13