

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Styrelsen för Mark & Trädgård Fastighetservice i Lund AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadslagsindelad	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar och noter	6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-08-26. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Christian Fagerfält
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att sälja tjänster som trädgårdsskötsel, markarbete, fastighetsservice, renovering av fastigheter, handla med aktier och värdepapper, äga fast egendom och lös egendom.

Mark & Trädgård Fastighetsservice i Lund AB, har ett innehav av 150 aktier (15 %) i Jomec Syd AB (559118-6407) som tillsköt bolaget (2024) 470 000 kronor i form av villkorat aktieägartillskott.

Mark & Trädgård Fastighetsservice i Lund AB har sitt säte i Lunds kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	935 642	1 438 708	1 141 849	1 820 446
Resultat efter finansiella poster	100 011	245 291	144 720	259 450
Balansomslutning	989 243	1 122 213	796 346	1 136 279
Soliditet (%)	30	38	55	45

Förändring i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	27 742	192 949	270 691
<i>Dispositioner enl årsstämmobeslut</i>				
Utdelning		-210 000		-210 000
Balanseras i ny räkning		192 949	-192 949	0
Årets resultat			160 695	160 695
Vid årets slut	50 000	10 691	160 695	221 386

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserad vinst		10 691
Årets vinst		160 695
	Kronor	<u>171 386</u>

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras så att:

Utdelas till aktieägare		100 000
i ny räkning överförs		71 386
	Kronor	<u>171 386</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Styrelsens yttrande över föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelning reducerar bolagets soliditet till 22 procent. Soliditeten är mot bakgrund av at bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förplik på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln)

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Nettomsättning		<u>935 642</u>	<u>1 438 708</u>
		935 642	1 438 708
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Underentreprenader och råvaror		-572 019	-758 910
Övriga externa kostnader		-204 596	-370 890
Personalkostnader	1	0	-6 260
Avskrivning på inventarier	2	<u>-59 062</u>	<u>-59 062</u>
		-835 677	-1 195 122
Rörelseresultat		99 965	243 586
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		479	3 672
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-433</u>	<u>-1 967</u>
		46	1 705
Resultat efter finansiella poster		100 011	245 291
Resultat före bokslutsdispostioner		100 011	245 291
<i>Bokslutsdispostioner</i>			
Avsättning till periodiseringsfond		-70 000	0
Återföring från periodiseringsfond		<u>178 000</u>	<u>0</u>
		108 000	0
Resultat före skatt		208 011	245 291
Skatt på årets resultat		-47 316	-52 342
Årets resultat		<u>160 695</u>	<u>192 949</u>

Balansräkning

	Not	2025-06-30	2024-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	2	<u>308 376</u>	<u>367 438</u>
Summa anläggningstillgångar		308 376	367 438
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	3	5 631	5 631
Fordringar i intresseföretag		<u>470 000</u>	<u>470 000</u>
		475 631	475 631
Summa anläggningstillgångar		784 007	843 069
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 000	52 841
Skattefordringar		66 534	61 508
Övriga kortfristiga fordringar		36 659	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>29 249</u>	<u>139 206</u>
		134 442	253 555
Kassa och bank		70 794	25 589
Summa omsättningstillgångar		205 236	279 144
Summa tillgångar		<u>989 243</u>	<u>1 122 213</u>

2025090806630

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 691	27 742
Årets resultat		160 695	192 949
		<u>171 386</u>	<u>220 691</u>
Summa eget kapital		221 386	270 691
Obeskattade reserver	4	92 000	200 000
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		623 316	554 893
		<u>623 316</u>	<u>554 893</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	66 242
Kortfristig del av långfristig skuld		0	4 053
Övriga skulder		12 498	18 334
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	40 043	8 000
Summa kortfristiga skulder		<u>52 541</u>	<u>96 629</u>
Summa eget kapital och skulder		<u><u>989 243</u></u>	<u><u>1 122 213</u></u>
Poster inom linjen			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre aktieföretag.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Följande kriterier måste uppfyllas innan intäkter redovisas:

Ränta

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

Not 1 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2024-07-01	2023-07-01
	2025-06-30	2024-06-30

Inga löner har utbetalats under året.	0	0
---------------------------------------	---	---

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Not 2 Inventarier

Ingående anskaffningsvärde	590 632	480 882
----------------------------	---------	---------

Årets inköp	0	109 750
-------------	---	---------

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	590 632	590 632
---	----------------	----------------

Ingående ackumulerade avskrivningar	-223 194	-164 132
-------------------------------------	----------	----------

Årets avskrivningar	-59 062	-59 062
---------------------	---------	---------

Utgående ackumulerade avskrivningar	-282 256	-223 194
--	-----------------	-----------------

Utgående planenligt restvärde	308 376	367 438
--------------------------------------	----------------	----------------

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärde	5 631	12 500
Årets försäljning 18 % av innehavet Jomec Syd AB	0	-6 869
Utgående anskaffningsvärde	<u>5 631</u>	<u>5 631</u>

(Jomec Syd AB, 150 st aktier, 15 % (33 %) av bolagets aktiekapital.

Not 4 Obeskattade reserver

2025-06-30 2024-06-30

Avsättning periodiseringsfond taxering 2020	-	178 000
Avsättning periodiseringsfond taxering 2023	22 000	22 000
Avsättning periodiseringsfond taxering 2026	70 000	-
	<u>92 000</u>	<u>200 000</u>


Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2025-06-30 2024-06-30

Upplupna bokslutskostnader	8 000	8 000
Övriga upplupna kostnader	32 043	0
	<u>40 043</u>	<u>8 000</u>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 26 augusti 2025

Malmö den 26 augusti 2025


Christian Fagerfält
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originaler intygas.

