

Årsredovisning för  
**Slottshöjden Invest Holding AB**

559236-4151

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Slottshöjden Invest Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024- *06 - 30*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024- *06 - 30*

  
Kim Olsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Slottshöjden Invest Holding AB, 559236-4151, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020, äger och förvaltar aktier och andelar.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-2 304 172	50 202 661	18 999 966	1 460 974
Soliditet, %	61	87	65	8

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		65 263 601
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-30 000 000
Årets resultat			-4 578 145
Vid årets slut	50 000		30 685 456

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande;	
balanserat resultat	35 263 601
årets resultat	-4 578 145
Totalt	30 685 456
disponeras för	
balanseras i ny räkning	30 685 456
Summa	30 685 456

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-419 645	-269 482
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-419 645	-269 482
<b>Rörelseresultat</b>		-419 645	-269 482
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-11 654 015	44 883 194
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 006 504	12 132 814
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-19 654	-6 518
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		507 990	1 715 602
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 725 352	-8 002 949
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-250 000
<b>Summa finansiella poster</b>		-1 884 527	50 472 143
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 304 172	50 202 661
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-2 273 974	-2 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-2 273 974	-2 000 000
<b>Resultat före skatt</b>		-4 578 146	48 202 661
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 578 146</b>	<b>48 202 661</b>

2024071627727

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 479 889	3 432 200
Fordringar hos koncernföretag	3	23 526 956	22 005 060
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	15 259 558	15 254 558
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	300 000	-
Ägarintressen i övriga företag	6	1 818 187	3 307 550
Andra långfristiga fordringar	7	2 045 829	4 383 658
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 430 419	48 383 026
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		45 430 419	48 383 026
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	25 000 000
Övriga fordringar		1 000 000	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		145 404	1 816 455
Summa kortfristiga fordringar		1 145 404	26 816 455
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 456 249	105 950
Summa kassa och bank		3 456 249	105 950
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 601 653	26 922 405
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		50 032 072	75 305 431

2024071627728

✓

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 263 601	17 060 940
Årets resultat		-4 578 146	48 202 661
Summa fritt eget kapital		30 685 455	65 263 601
<b>Summa eget kapital</b>		<b>30 735 455</b>	<b>65 313 601</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag	9	200 000	211 873
Övriga skulder		18 960 317	-
Summa långfristiga skulder		19 160 317	211 873
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	351 488
Skulder till koncernföretag		136 300	-
Övriga skulder		-	9 428 469
Summa kortfristiga skulder		136 300	9 779 957
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 032 072</b>	<b>75 305 431</b>

2024071627729

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 432 200	3 882 801
-Förvärv	11 704 204	525 000
-Avyttring	-210 333	-45 000
	<u>14 926 071</u>	<u>4 362 801</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		-
-Årets nedskrivningar	-12 446 185	-930 601
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 479 886</b>	<b>3 432 200</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 005 060	1 031 680
-Tillkommande fordringar	19 345 231	21 173 380
-Reglerade fordringar	-17 823 335	-200 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>23 526 956</b>	<b>22 005 060</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 254 558	15 567 500
-Förvärv	5 000	15 254 558
-Avyttring	-	-15 567 500
<b>Vid årets slut</b>	<b>15 259 558</b>	<b>15 254 558</b>

### Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		-
-Tillkommande fordringar	300 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>300 000</b>	-

2024071627730



## Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 307 550	2 447 550
-Tillkommande tillgångar	750 160	860 000
	<u>4 057 710</u>	<u>3 307 550</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-	-
-Årets nedskrivningar	-2 239 523	-
	<u>-2 239 523</u>	<u>-</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 818 187</b>	<b>3 307 550</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 927 422	4 855 000
-Tillkommande fordringar	-	8 072 422
-Reglerade fordringar	-2 852 000	-
	<u>10 075 422</u>	<u>12 927 422</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-8 543 764	-540 815
-Under året återförda nedskrivningar	514 171	-
-Årets nedskrivningar	-	-8 002 949
	<u>-8 029 593</u>	<u>-8 543 764</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 045 829</b>	<b>4 383 658</b>

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Eventalförpliktelser

Borgensåtagande till förmån för dotterföretag	847 600	-
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>847 600</b>	<b>-</b>

## Not 9 Övriga skulder

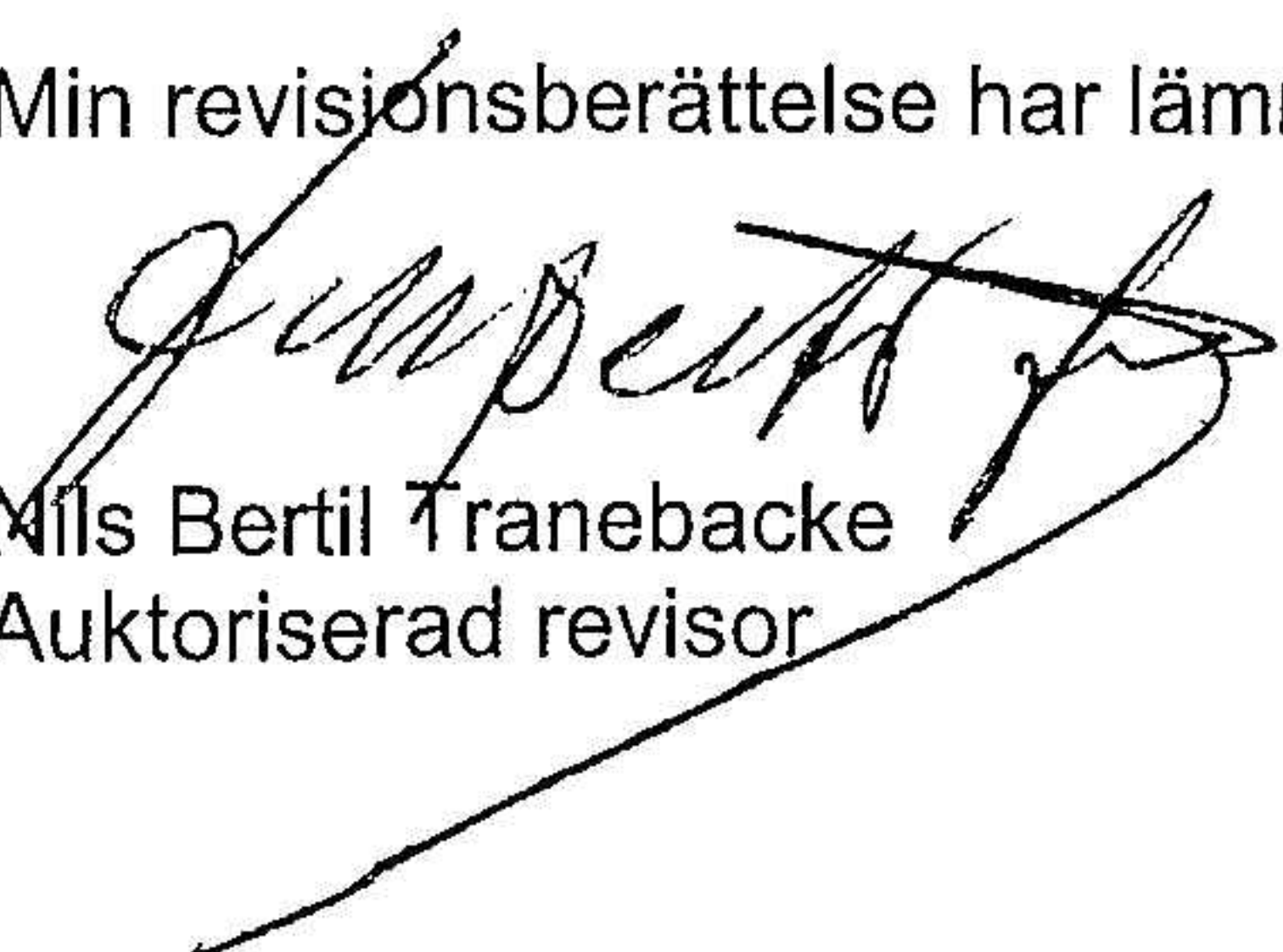
	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

## Underskrifter

Helsingborg 2024-06-30

  
Kim Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

  
Mils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Slottshöjden Invest Holding AB  
Org.nr. 559236-4151

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Slottshöjden Invest Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Slottshöjden Invest Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slottshöjden Invest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.


Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Slottshöjden Invest Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slottshöjden Invest Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

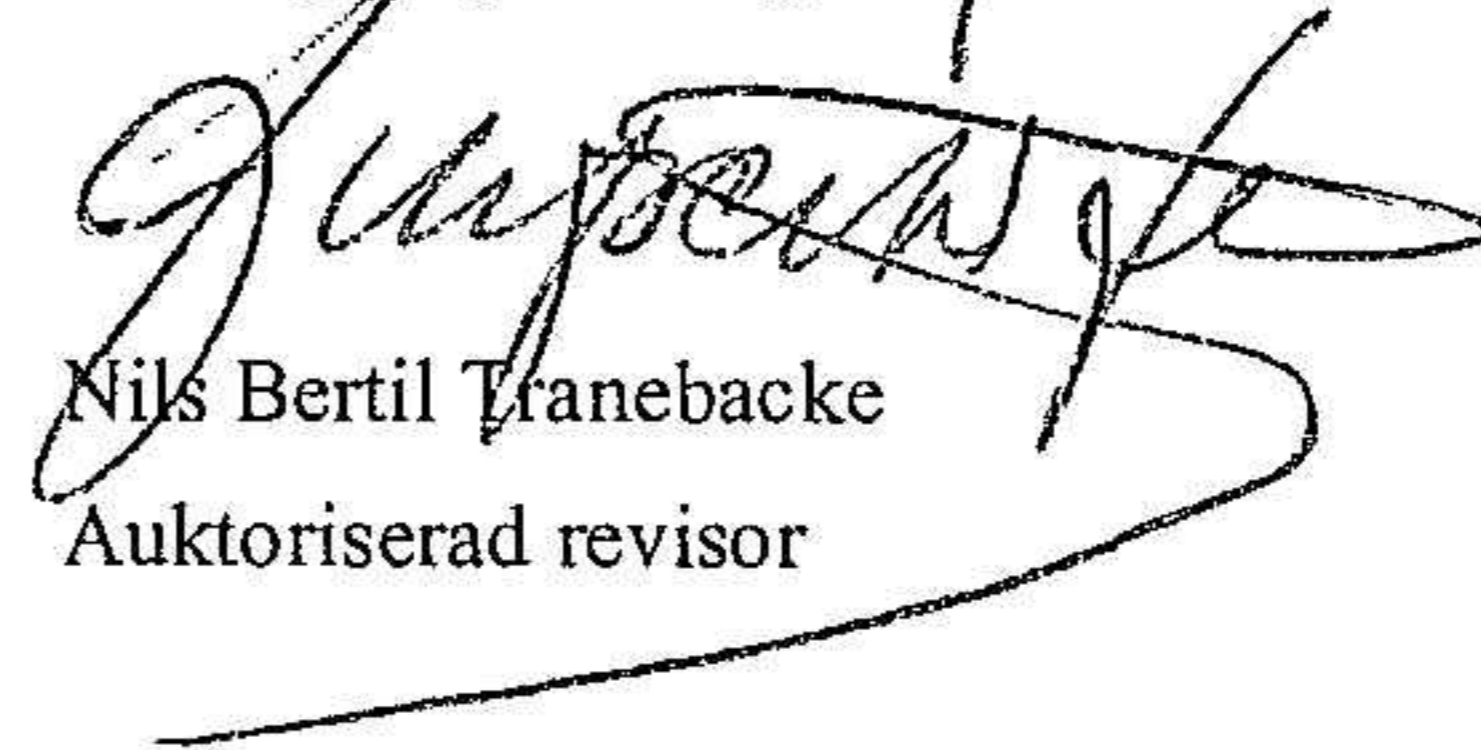
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 30 juni 2024



Nils Bertil Tranebacke  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

