

# Årsredovisning

för

## Sesam-Barer Aktiebolag

556097-5293

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Holfve, Styrelseledamot

2024-06-14

Styrelsen och verkställande direktören för Sesam-Barer Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en fastighet, aktier och värdepapper samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	219	214	196	219
Resultat efter finansiella poster	698	1 153	250	353
Soliditet (%)	94,0	94,2	94,4	94,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	25 653 313	936 128	<b>27 789 441</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			936 128	-936 128	<b>0</b>
Årets resultat				515 768	<b>515 768</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>200 000</b>	<b>26 589 441</b>	<b>515 768</b>	<b>28 305 209</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 589 441
årets vinst	515 768
	<b>27 105 209</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 105 209
	<b>27 105 209</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		219 358	213 567
Övriga rörelseintäkter		263 843	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>483 201</b>	<b>213 567</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-172 418	-190 263
Personalkostnader	2	-440 840	-385 735
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 196	-77 196
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-690 454</b>	<b>-653 194</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-207 253</b>	<b>-439 627</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		533 738	1 497 160
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		344 210	67 295
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>877 948</b>	<b>1 564 455</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>670 695</b>	<b>1 124 828</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-85 800	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-85 800</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>584 895</b>	<b>1 124 828</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 127	-188 700
<b>Årets resultat</b>		<b>515 768</b>	<b>936 128</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 324 724	3 401 920
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 324 724</b>	<b>3 401 920</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	12 878 870	12 878 870
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 978 870</b>	<b>12 978 870</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 303 594</b>	<b>16 380 790</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 720	39 720
Övriga fordringar		207 516	1 223
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>247 236</b>	<b>40 943</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 567 021	13 092 836
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 567 021</b>	<b>13 092 836</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 814 257</b>	<b>13 133 779</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 117 851</b>	<b>29 514 569</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000

200 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 200 000**

**1 200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

26 589 441

25 653 313

Årets resultat

515 768

936 128

**Summa fritt eget kapital**

**27 105 209**

**26 589 441**

**Summa eget kapital**

**28 305 209**

**27 789 441**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 819

5 598

Skulder till koncernföretag

85 800

0

Skatteskulder

64 069

97 239

Övriga skulder

1 519 495

1 493 832

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

128 459

128 459

**Summa kortfristiga skulder**

**1 812 642**

**1 725 128**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 117 851**

**29 514 569**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 336 650	5 336 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 336 650</b>	<b>5 336 650</b>
Ingående avskrivningar	-1 934 730	-1 857 534
Årets avskrivningar	-77 196	-77 196
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 011 926</b>	<b>-1 934 730</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 324 724</b>	<b>3 401 920</b>
Bokfört värde mark	2 763 450	2 763 450
	<b>2 763 450</b>	<b>2 763 450</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	228 488	228 488
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>228 488</b>	<b>228 488</b>
Ingående avskrivningar	-228 488	-228 488
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-228 488</b>	<b>-228 488</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 878 870	12 769 286
Inköp		128 107
Försäljningar		-18 523
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 878 870</b>	<b>12 878 870</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 878 870</b>	<b>12 878 870</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-06-14

*Stefan Holfve*  
Stefan Holfve  
Verkställande direktör