

Årsredovisning för
Odd Fellow Huset i Eksjö Aktiebolag

556121-6846

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Ragnarsson
Verkställande direktör

2026-03-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Odd Fellow Huset i Eksjö Aktiebolag, 556121-6846, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1968 och består i förvaltning av en fastighet i Eksjö. De uthyrda lokalerna utgörs, förutom av loge lokal som hyrs ut till Odd Fellowlogen, av butiker, en härsalong samt 5 bostadslägenheter.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	931 193	863 121	827 545	797 177
Resultat efter finansiella poster	27 466	-137 715	189 581	66 489
Soliditet %	83,8	87	83,9	77,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 100	1 319 454	25 557
Balanseras i ny räkning			25 557	-25 557
Årets resultat				20 580
Belopp vid årets utgång	100 000	5 100	1 345 011	20 580

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 345 011
Årets resultat	20 580
Summa	1 365 591
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 365 591
Summa	1 365 591

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		931 193	863 121
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		931 193	863 121
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-873 483	-985 493
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 307	-32 307
Summa rörelsekostnader		-905 790	-1 017 800
Rörelseresultat		25 403	-154 679
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 096	16 964
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	0
Summa finansiella poster		2 063	16 964
Resultat efter finansiella poster		27 466	-137 715
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	174 000
Summa bokslutsdispositioner		0	174 000
Resultat före skatt		27 466	36 285
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 886	-10 728
Årets resultat		20 580	25 557

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 029 989	1 062 296
Summa materiella anläggningstillgångar		1 029 989	1 062 296
Summa anläggningstillgångar		1 029 989	1 062 296
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 758	1 200
Övriga fordringar		55 845	51 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 452	4 230
Summa kortfristiga fordringar		63 055	57 328
Kassa och bank			
Kassa och bank		675 304	560 413
Summa kassa och bank		675 304	560 413
Summa omsättningstillgångar		738 359	617 741
SUMMA TILLGÅNGAR		1 768 348	1 680 037

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 100	5 100
Summa bundet eget kapital		105 100	105 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 345 011	1 319 454
Årets resultat		20 580	25 557
Summa fritt eget kapital		1 365 591	1 345 011
Summa eget kapital		1 470 691	1 450 111
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		15 000	15 000
Summa obeskattade reserver		15 000	15 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 169	15 111
Skatteskulder		28 820	27 140
Övriga skulder		8 499	6 270
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		238 169	166 405
Summa kortfristiga skulder		282 657	214 926
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 768 348	1 680 037

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	1,75 % per år

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 919 297	1 919 297
Utgående anskaffningsvärden	1 919 297	1 919 297
Ingående avskrivningar	-857 001	-824 694
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-32 307	-32 307
Utgående avskrivningar	-889 308	-857 001
Redovisat värde	1 029 989	1 062 296

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	525 700	525 700
Summa ställda säkerheter	525 700	525 700

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-11

Eksjö

Leif Dahlén 2026-03-11
Leif Dahlén Datum
Styrelseledamot

Ulf Janback 2026-03-11
Ulf Janback Datum
Styrelseordförande

Bengt Joelsson 2026-03-11
Bengt Joelsson Datum
Styrelseledamot

Rolf Pettersson 2026-03-11
Rolf Pettersson Datum
Styrelseledamot

Bengt Ragnarsson 2026-03-11
Bengt Ragnarsson Datum
Verkställande direktör

Thomas Andersson 2026-03-11
Thomas Andersson Datum
Styrelseledamot

Esbjörn Johansson 2026-03-11
Esbjörn Johansson Datum
Styrelseledamot

Kjell Ragnarsson 2026-03-11
Kjell Ragnarsson Datum
Styrelseledamot

Lars Widén 2026-03-11
Lars Widén Datum
Styrelseledamot