

Årsredovisning för  
**Amalia Bygg & Fastigheter AB**

559224-8834

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mahmud Suwan  
Styrelseledamot

2024-06-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amalia Bygg & Fastigheter AB, 559224-8834, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i X, bedriver verksamhet inom...

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-146 892	-323 684
Soliditet %	23,1	22,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	213 676	-7 730
Balanseras i ny räkning		-7 730	7 730
Årets resultat			1 732
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>205 946</b>	<b>1 732</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	205 946
Årets resultat	1 732
<b>Summa</b>	<b>207 678</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	207 678
<b>Summa</b>	<b>207 678</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		22 687	114 680
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 687</b>	<b>114 680</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-53
Övriga externa kostnader		-112 615	-124 655
Personalkostnader	2	-27 227	-282 787
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 870	-29 868
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-169 712</b>	<b>-437 363</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-147 025</b>	<b>-322 683</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		357	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-224	-1 003
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>133</b>	<b>-1 001</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-146 892</b>	<b>-323 684</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		150 000	330 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>150 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 108</b>	<b>6 316</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 376	-14 046
<b>Årets resultat</b>		<b>1 732</b>	<b>-7 730</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 079 794	1 109 664
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 079 794</b>	<b>1 109 664</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 079 794</b>	<b>1 109 664</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	2 253
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>2 253</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		34 067	17 089
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>34 067</b>	<b>17 089</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 067</b>	<b>19 342</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 113 861</b>	<b>1 129 006</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		205 946	213 676
Årets resultat		1 732	-7 730
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>207 678</b>	<b>205 946</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>257 678</b>	<b>255 946</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		868 938	920 830
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>868 938</b>	<b>920 830</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-12 755	-54 941
Övriga skulder		0	7 171
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-12 755</b>	<b>-47 770</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 113 861</b>	<b>1 129 006</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
Ingående avskrivningar	-90 336	-60 468
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-29 870	-29 868
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-120 206</b>	<b>-90 336</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 079 794</b>	<b>1 109 664</b>

## Underskrifter

Växjö

*Mahmud Nedal Yousef Suwan*  
Mahmud Nedal Yousef Suwan  
Styrelseledamot

2024-05-25  
Datum