

Årsredovisning för
Bil Treans Fastighetsbolag AB

559078-5290

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bil Treans Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5 maj 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 5 maj 2023


Tommy Björnsberg
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bil Treans Fastighetsbolag AB, 559078-5290, med säte i Uppsala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades år 2016 och bolaget har byggt en ny fastighet där det bedrivs outlet bilförsäljning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	5 289 279	5 087 245	4 821 830	4 651 537
Rörelsemarginal %	47	54,5	54,3	52,9
Balansomslutning	62 536 374	62 463 313	62 289 026	60 065 785
Avkastning på eget kapital %	6,4	9	8,7	8,8
Soliditet %	36,1	34,3	31,9	30,9

Definitioner: se not 14

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget installerat solceller.

Eget kapital

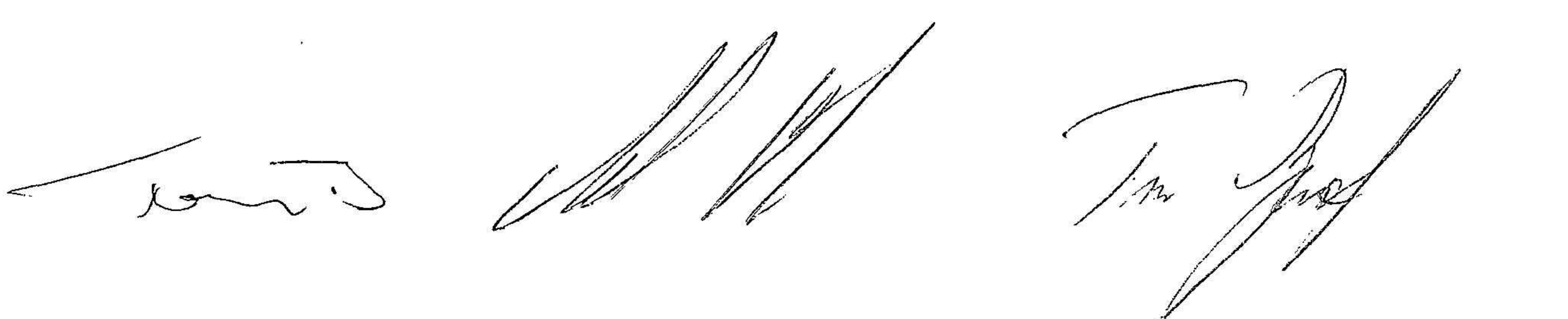
	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Årets resultat
Vid årets början	50 000	15 203 059	1 250 334
Disposition enl årsstämmobeslut			
Omföring föregående års resultat		1 250 334	-1 250 334
Årets resultat			963 692
Vid årets slut	50 000	16 453 393	963 692

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 417 085, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	17 417 085
Summa	17 417 085

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

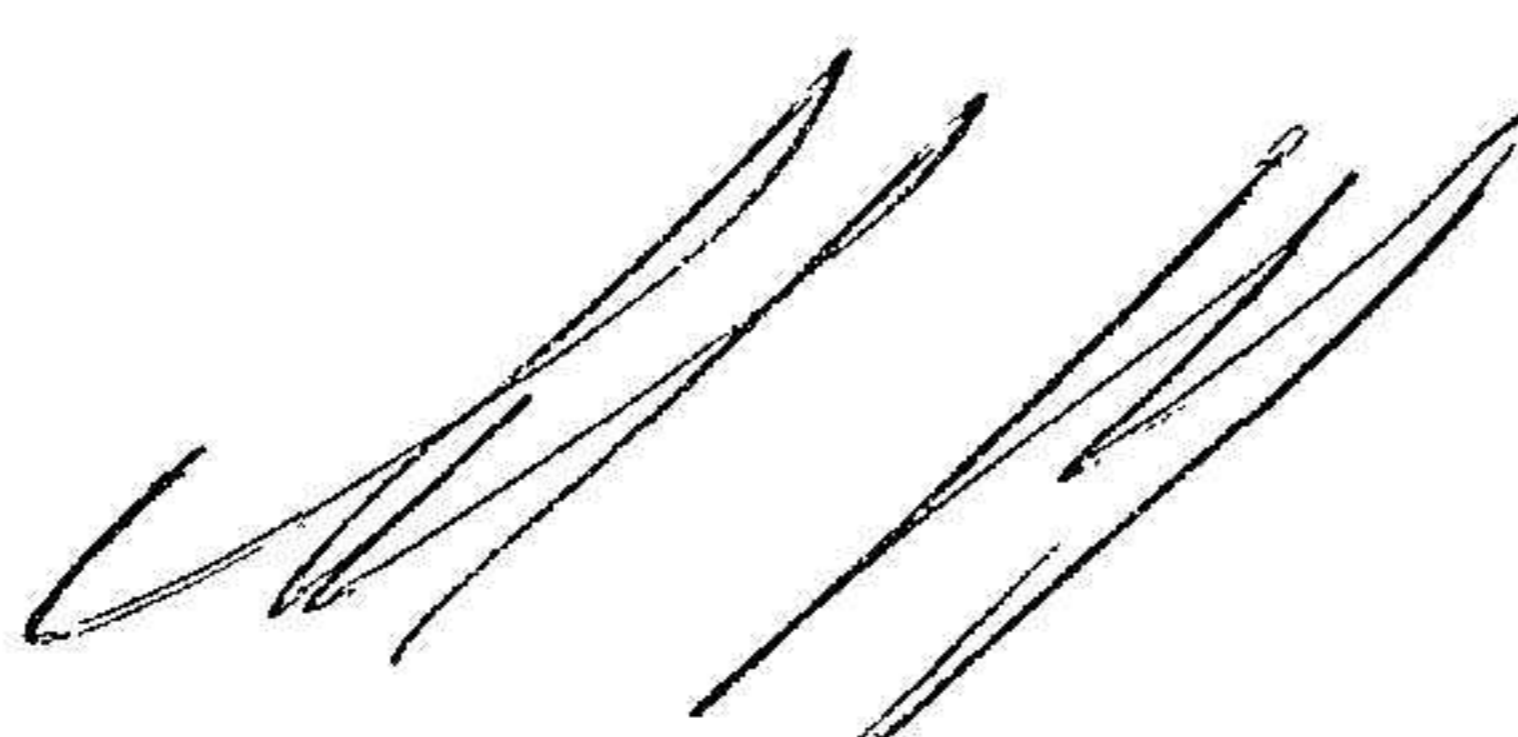
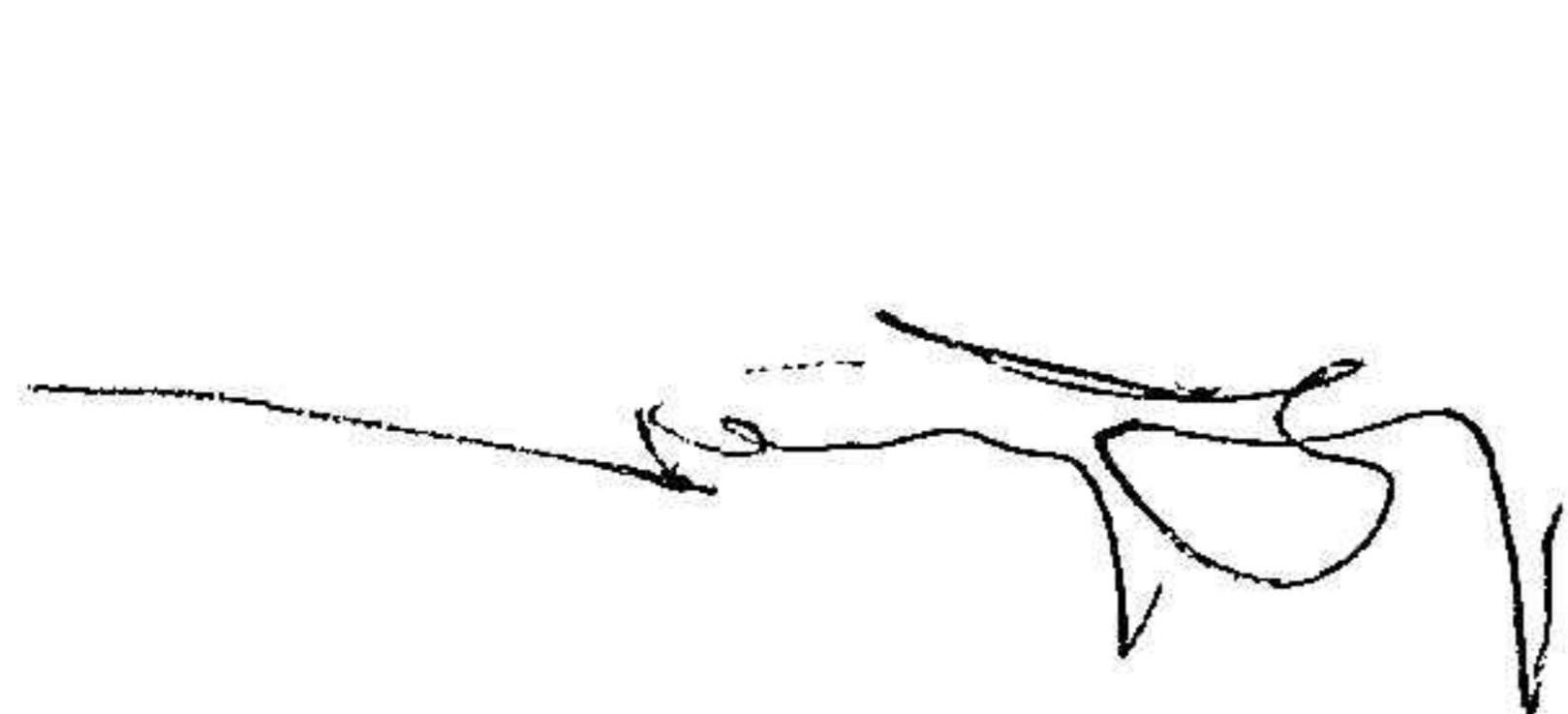


Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		5 289 279	5 087 245
		<u>5 289 279</u>	<u>5 087 245</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetsomkostnader		-1 064 420	-720 677
Övriga externa kostnader		-187 244	-74 275
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 549 884	-1 520 220
		<u>-2 799 548</u>	<u>-2 315 172</u>
Rörelseresultat		<u>2 487 731</u>	<u>2 772 073</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		93 884	90 362
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 139 772	-940 105
		<u>-1 045 888</u>	<u>-849 743</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 441 843</u>	<u>1 922 330</u>
Bokslutsdispositioner	3	-220 000	-340 000
		<u>-220 000</u>	<u>-340 000</u>
Resultat före skatt		<u>1 221 843</u>	<u>1 582 330</u>
Skatt på årets resultat	4	-258 151	-331 996
		<u>-258 151</u>	<u>-331 996</u>
Årets resultat		<u>963 692</u>	<u>1 250 334</u>

2023071914173

d



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	52 461 300	53 981 519
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 342 826	-
		<u>53 804 126</u>	<u>53 981 519</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	3 435 215	3 586 677
		<u>3 435 215</u>	<u>3 586 677</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>57 239 341</u>	<u>57 568 196</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		173 887	-
Fordringar hos koncernföretag		351 462	159 996
Övriga fordringar		2 061 240	1 892 461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	52 500
		<u>2 586 589</u>	<u>2 104 957</u>
Kassa och bank		<u>2 710 444</u>	<u>2 790 160</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>5 297 033</u>	<u>4 895 117</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>62 536 374</u>	<u>62 463 313</u>

202307191474

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		16 453 393	15 203 059
Årets resultat		963 692	1 250 334
		<u>17 417 085</u>	<u>16 453 393</u>
Summa eget kapital		<u>17 467 085</u>	<u>16 503 393</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	6 450 000	6 230 000
		<u>6 450 000</u>	<u>6 230 000</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	9	520 365	401 682
		<u>520 365</u>	<u>401 682</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	36 154 521	37 186 645
		<u>36 154 521</u>	<u>37 186 645</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	1 128 792	1 760 004
Leverantörsskulder		441 153	9 903
Skulder till koncernföretag		50 086	46 375
Skatteskulder		197 000	197 000
Övriga kortfristiga skulder		71 866	95 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 506	32 476
		<u>1 944 403</u>	<u>2 141 593</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>62 536 374</u>	<u>62 463 313</u>

559078-5290

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För bolagets byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	Komponenter, se nedan
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnadsinventarier (ingen avskrivning detta år då ej tagits i bruk)	20

För byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är byggnader och mark. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

2023071914177

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-220 000	-340 000
Summa	-220 000	-340 000

Not 4 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	139 468	213 313
Uppskjuten skatt	118 683	118 683
	258 151	331 996

Avstämning av effektiv skatt

		2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31
Resultat före skatt	Procent	1 221 843	Procent	1 582 330
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	251 700	20,6	325 959
Ej avdragsgilla kostnader		-35		30
Ej skattepliktiga intäkter		118 683		118 683
Schablonränta på periodiseringsfond		-6 417		-6 067
Redovisad effektiv skatt	11,4	-139 468	13,5	-213 313

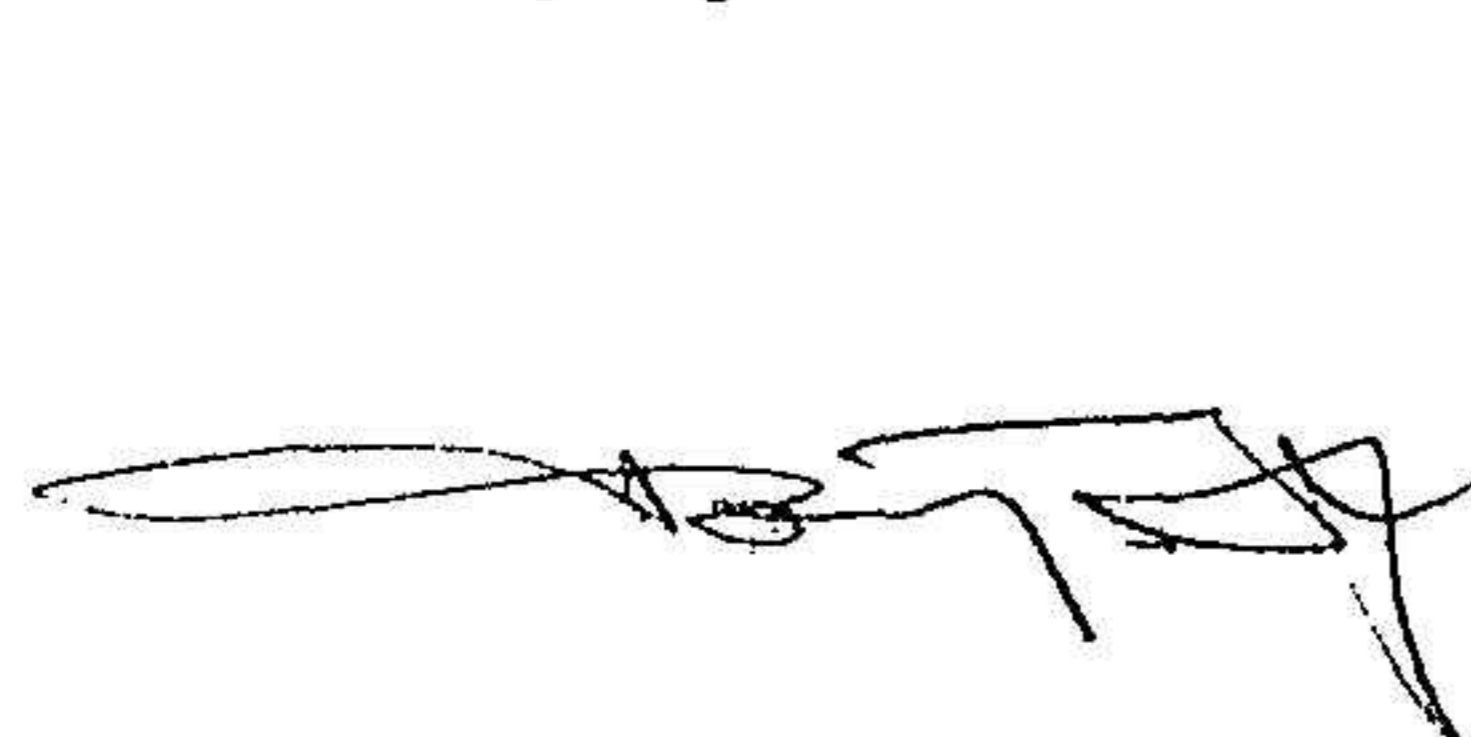
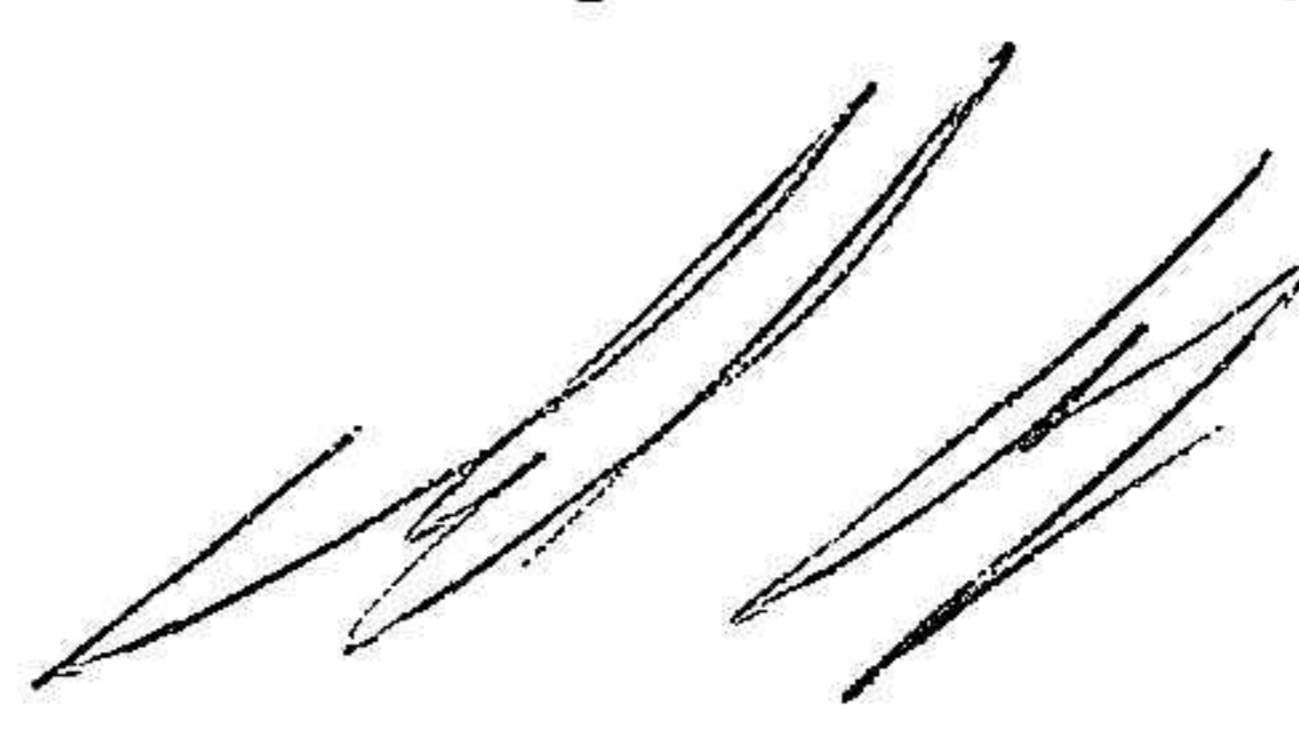
Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	59 042 300	59 042 300
Vid årets slut	59 042 300	59 042 300
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-5 060 781	-3 540 561
-Årets avskrivning	-1 520 219	-1 520 220
Vid årets slut	-6 581 000	-5 060 781
Redovisat värde vid årets slut	52 461 300	53 981 519
Varav mark	9 433 522	9 433 522

Not 6 Inventarier, byggnadsinventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	1 372 490	
	1 372 490	
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Årets avskrivning	-29 664	
	-29 664	
Redovisat värde vid årets slut	1 342 826	

Solcellerna ej tagits i bruk under året därav ingen avskrivning.


2023071914179

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 586 677	3 700 298
-Reglerade fordringar	-151 462	-113 621
Redovisat värde vid årets slut	3 435 215	3 586 677

Not 8 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	1 800 000	1 800 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	3 100 000	3 100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	290 000	290 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	340 000	340 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	220 000	
	6 450 000	6 230 000

Not 9 Avsättningar för övriga skatter

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättning för uppskjutna skatter	520 365	401 682
	520 365	401 682

Not 10 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen	1 128 792	1 760 004
Skulder som förfaller mellan ett till fem år från balansdagen	4 515 168	7 040 016
Skulder som förfaller efter 5 år från balansdagen	31 639 353	30 146 629
Summa	37 283 313	38 946 649

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	42 000 000	42 000 000
Summa ställda säkerheter	42 000 000	42 000 000

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser finns i år eller f g år.

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har skett efter räkenskapsåret.

Not 13 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Bil Trean i Uppsala Aktiebolag, org nr 556174-4516 med säte i Uppsala. Bil Trean i Uppsala Aktiebolag upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 68 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

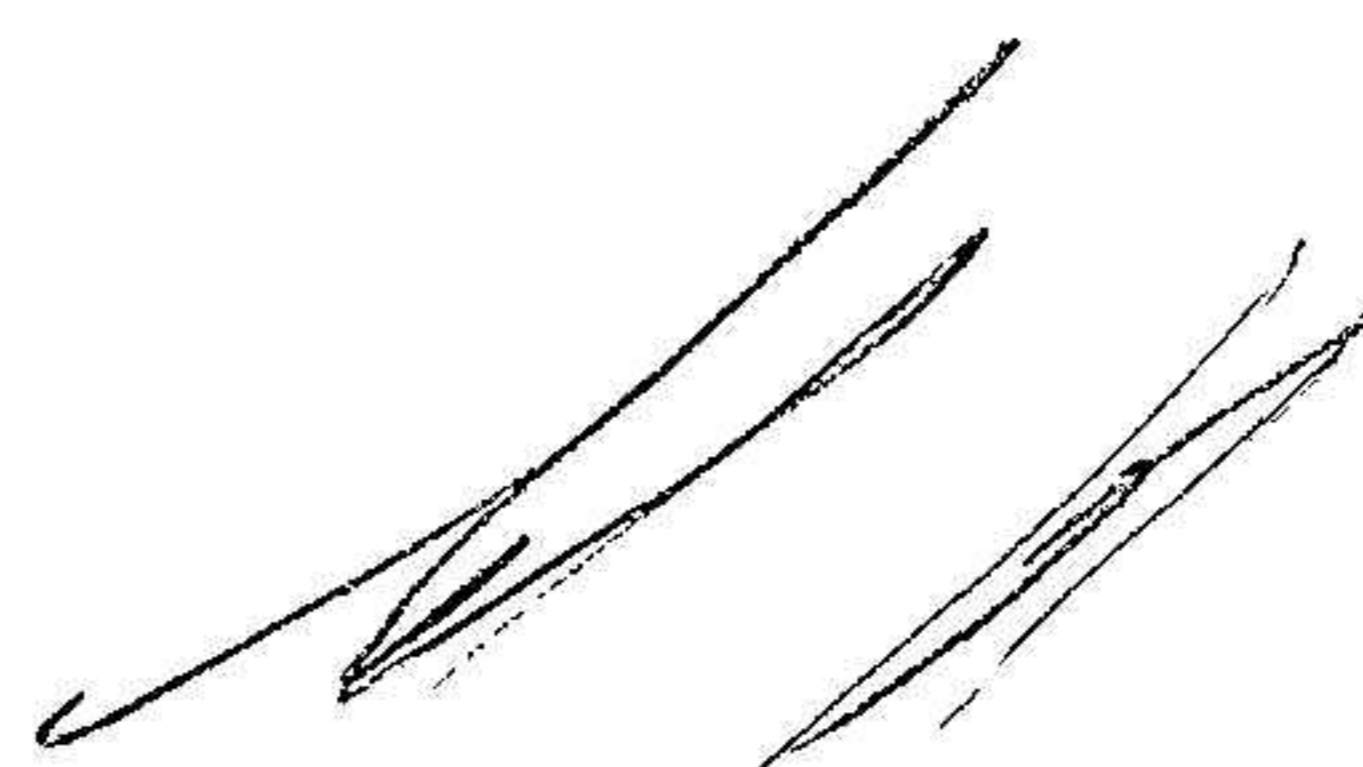
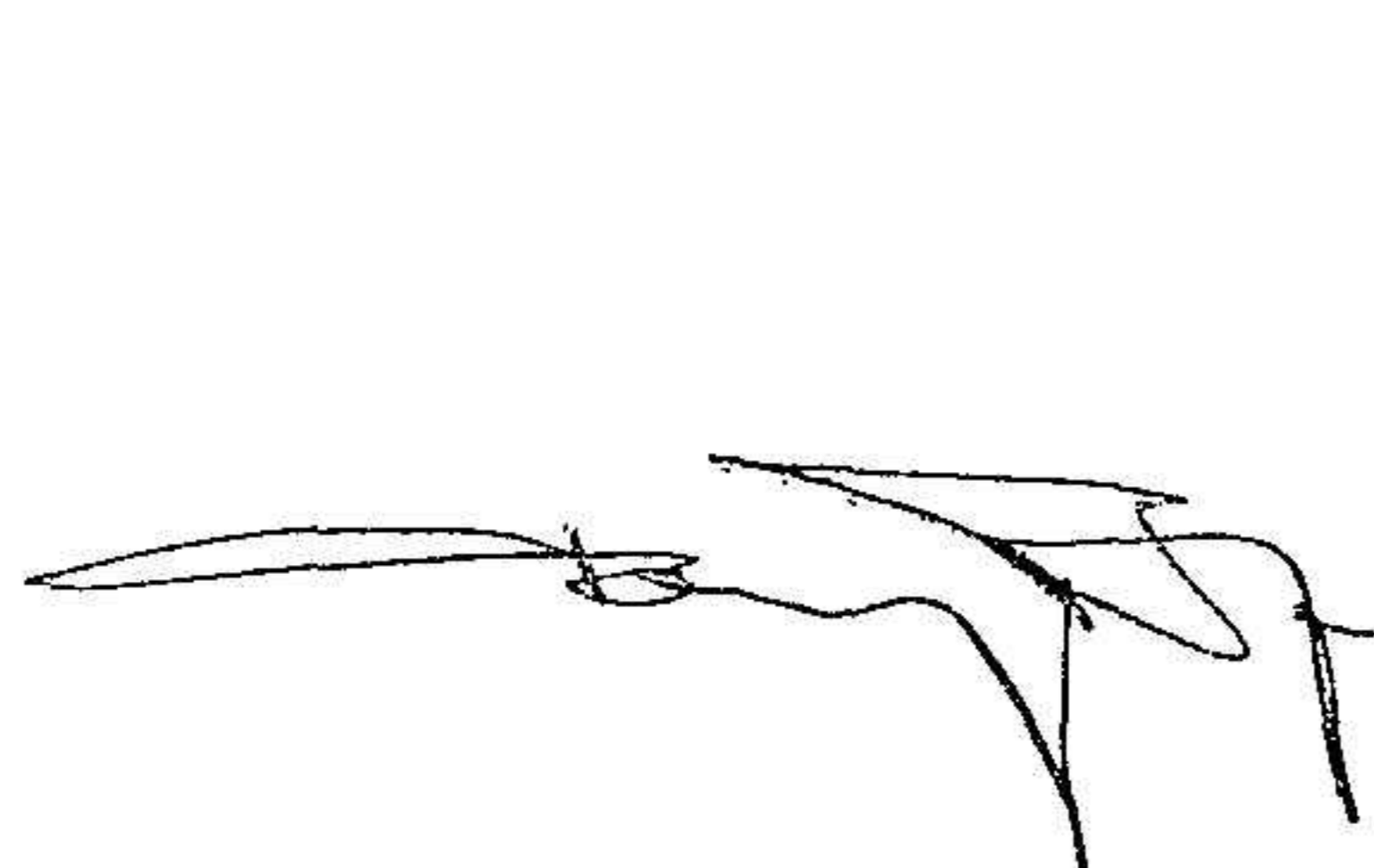
Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

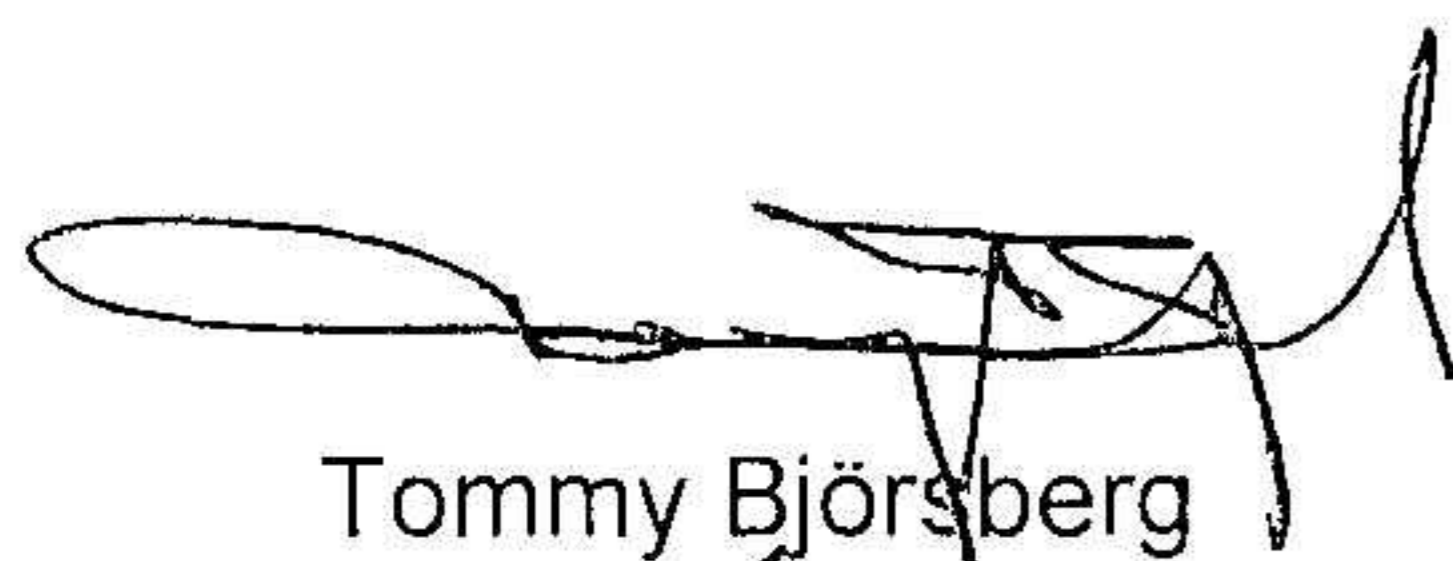
(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

J



Underskrifter

Uppsala den 5 maj 2023



Tommy Björsberg
Styrelseordförande



Mathias Björsberg
Styrelseledamot



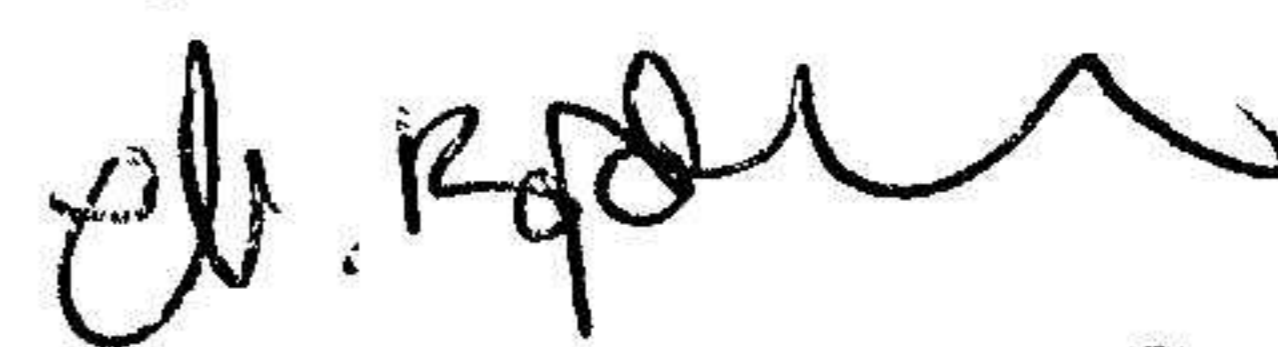
Thomas Björsberg
Verkställande direktör
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 maj 2023

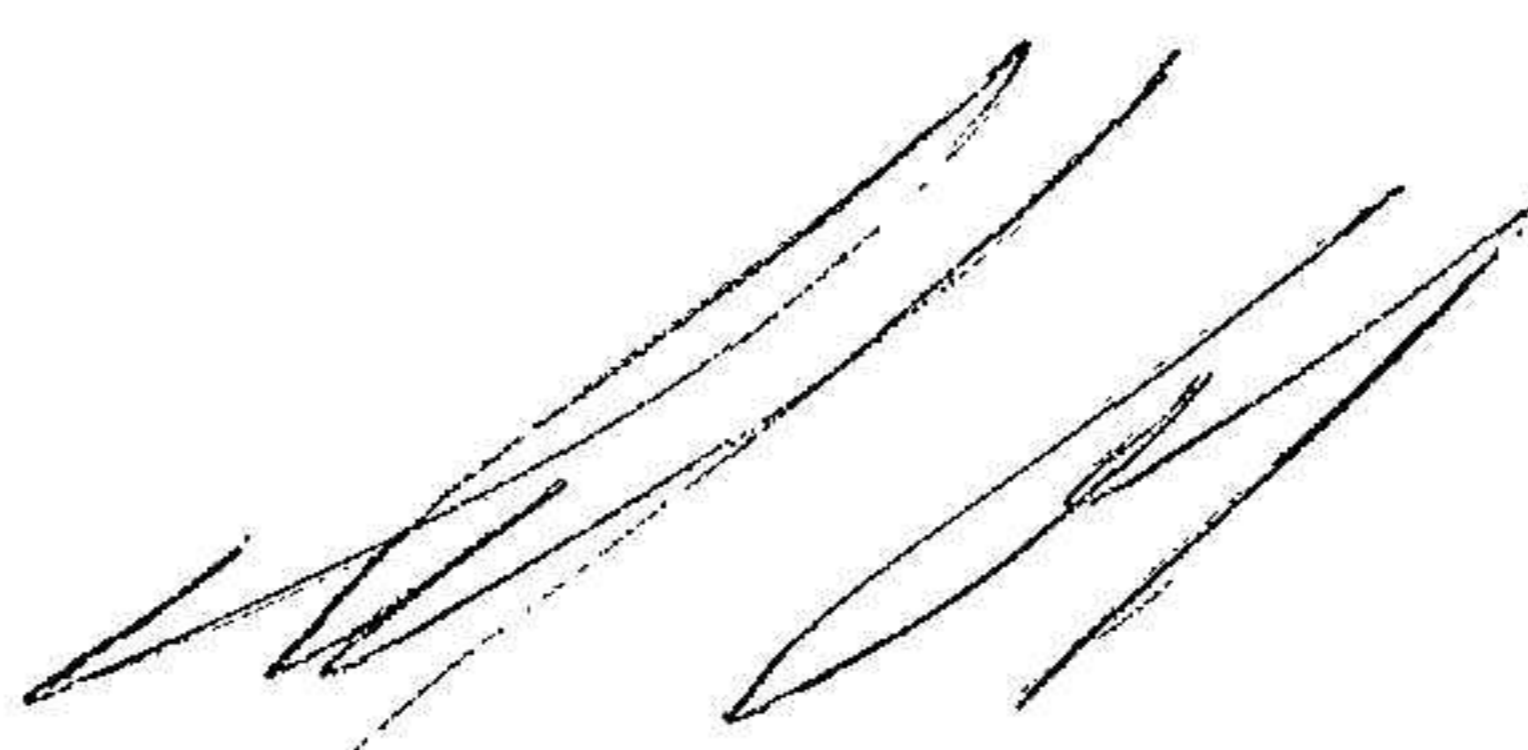


Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: ←



AO-1678458



2023071914187



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bil Treans Fastighetsbolag AB
Org.nr. 559078-5290

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bil Treans Fastighetsbolag AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bil Treans Fastighetsbolag ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bil Treans Fastighetsbolag AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

• identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

• skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

• utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

• drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

• utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bil Treans Fastighetsbolag AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bil Treans Fastighetsbolag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under året inte redovisat och betalat skatter och avgifter i rätt tid. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Uppsala den 5 maj 2023

Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

070 1678458