

Årsredovisning

för

Gavottenio AB

556805-1394

Räkenskapsåret

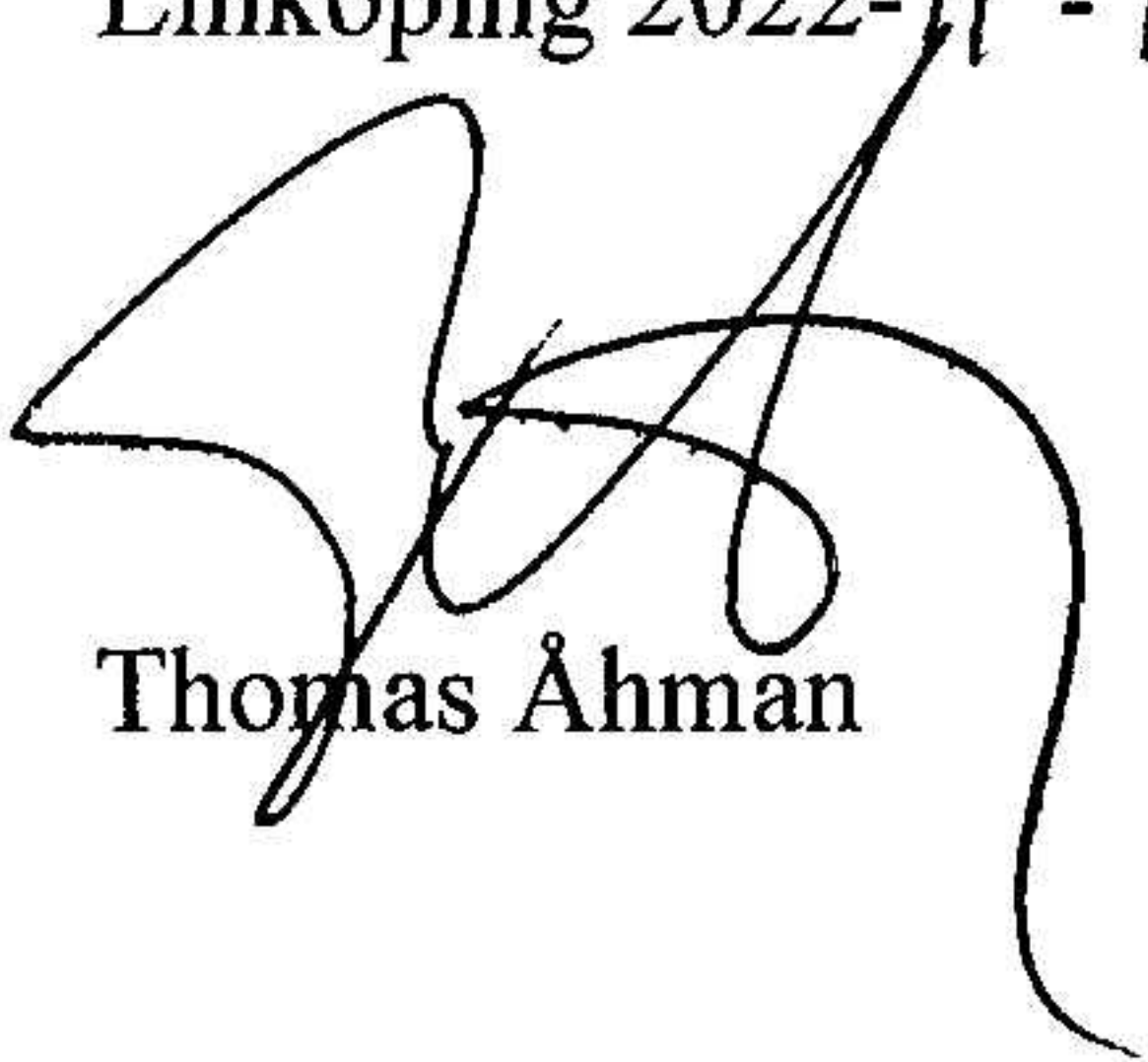
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gavottenio AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-|| - ||. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2022-|| - ||


Thomas Åhman

Årsredovisning

för

Gavottenio AB

556805-1394

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Gavottenio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar ägande och förvaltning av fastigheter.
Bolaget äger fastigheten Gavotten 9 i Linköping
Bolaget har sitt säte i Linköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen gör bedömningen att följderna av Covid-19 skulle kunna ge en negativ effekt på bolagets resultat varför styrelsen aktivt följer utvecklingen för att i möjligaste mån begränsa dess effekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019	2018
Nettoomsättning	1 139	1 681 (18 mån)	1 122	1 118
Resultat efter finansiella poster	497	678	68	27
Soliditet (%)	5,1	6,8	1,5	1,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	91 543	400 031	541 574
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		400 031	-400 031	0
Årets resultat			-74 236	-74 236
Belopp vid årets utgång	50 000	491 574	-74 236	467 338

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	491 574
årets förlust	-74 236
	417 338
disponeras så att i ny räkning överföres	417 338
	417 338

Resultaträkning

Not
1

2021-07-01
-2022-06-30

2020-01-01
-2021-06-30
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 139 438

1 680 611

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 139 438

1 680 611

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-258 840

-398 018

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-276 832

-415 248

Summa rörelsekostnader

-535 672

-813 266

Rörelseresultat

603 766

867 345

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 013

65 190

Räntekostnader och liknande resultatposter

-108 985

-254 861

Summa finansiella poster

-106 972

-189 671

Resultat efter finansiella poster

496 794

677 674

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-740 503

0

Förändring av periodiseringsfonder

169 473

-169 473

Summa bokslutsdispositioner

-571 030

-169 473

Resultat före skatt

-74 236

508 201

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-108 170

Årets resultat

-74 236

400 031

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 395 737

5 672 569

Summa materiella anläggningstillgångar

5 395 737

5 672 569

Summa anläggningstillgångar

5 395 737

5 672 569

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 719 765

20 000

Övriga fordringar

0

2 966 815

Summa kortfristiga fordringar

3 719 765

2 986 815

Kassa och bank

Kassa och bank

0

1 274 061

Summa kassa och bank

0

1 274 061

Summa omsättningstillgångar

3 719 765

4 260 876

SUMMA TILLGÅNGAR

9 115 502

9 933 445

90

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		491 574	91 543
Årets resultat		-74 236	400 031
Summa fritt eget kapital		417 338	491 574
Summa eget kapital		467 338	541 574
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	169 473
Summa obeskattade reserver		0	169 473
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 118 570	8 333 110
Leverantörsskulder		57 216	112 291
Skatteskulder		147 905	167 855
Övriga skulder		299 677	230 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 796	379 063
Summa kortfristiga skulder		8 648 164	9 222 398
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 115 502	9 933 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.


Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 767 155	8 767 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 767 155	8 767 155
Ingående avskrivningar	-3 094 586	-2 679 338
Årets avskrivningar	-276 832	-415 248
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 371 418	-3 094 586
Utgående redovisat värde	5 395 737	5 672 569

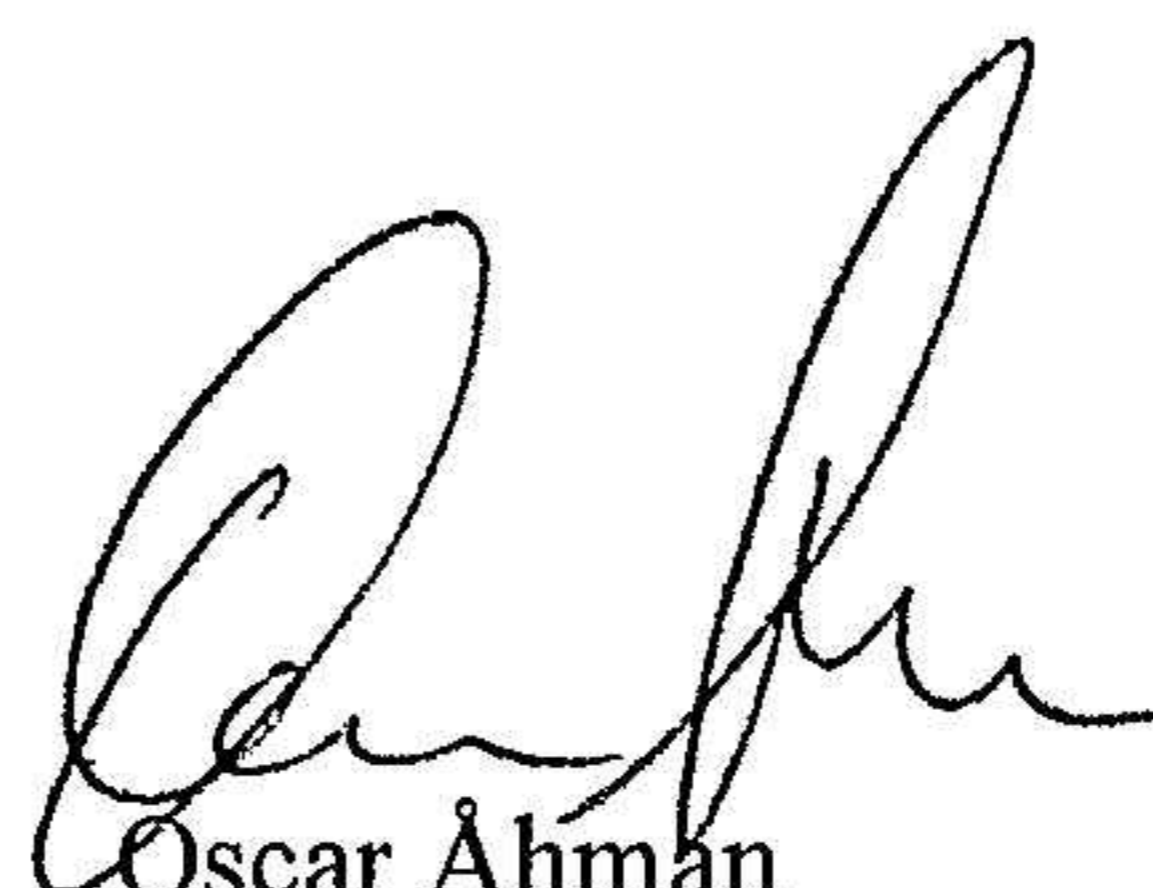
Not 3 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	9 353 740	9 353 740
	9 353 740	9 353 740

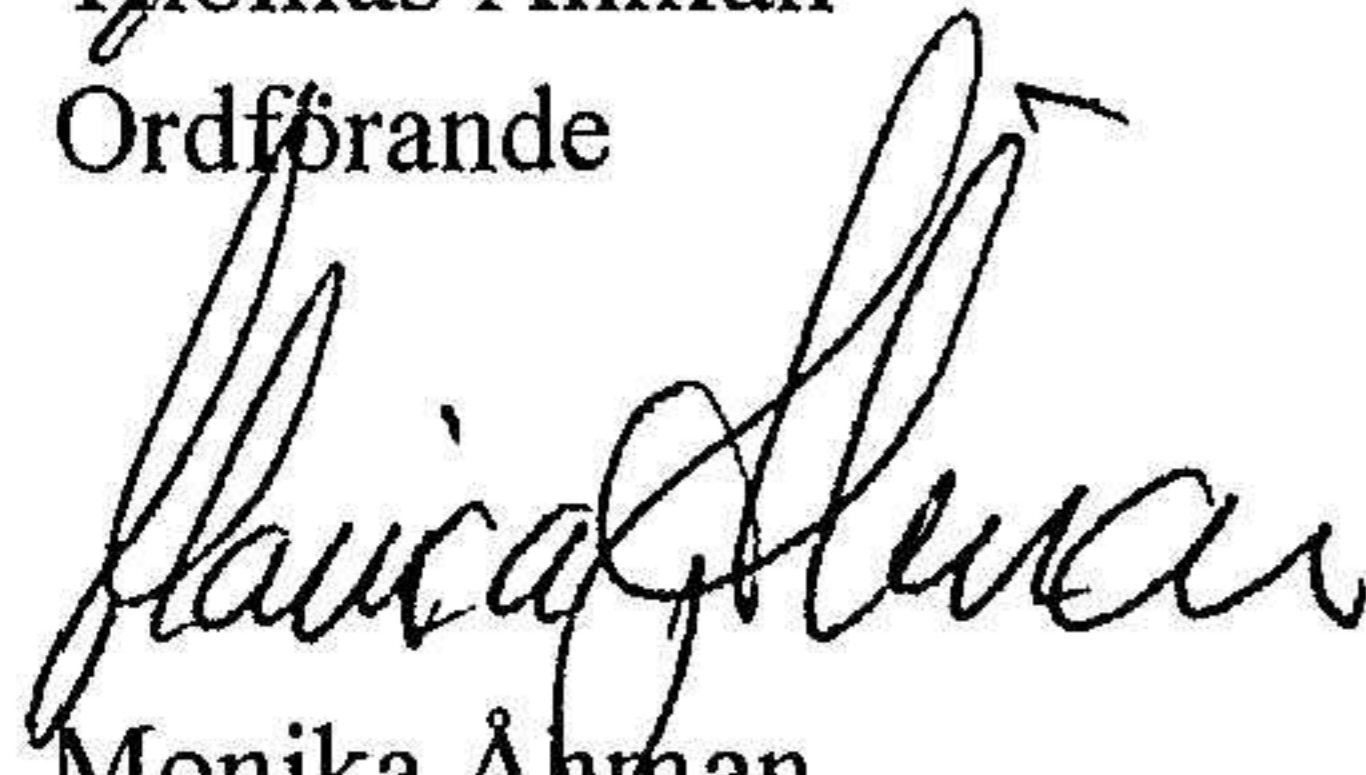
Linköping 2022-11-11



Thomas Åhman
Ordförande



Oscar Åhman
Styrelseledamot



Monika Åhman
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-11

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingefjord
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gavottenio AB, org.nr 556805-1394

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gavottenio AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gavottenio ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gavottenio AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gavottenio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

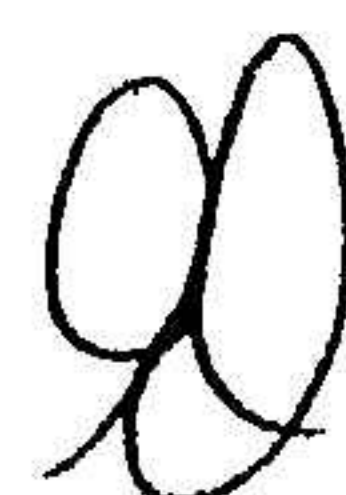
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gavottenio AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gavottenio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

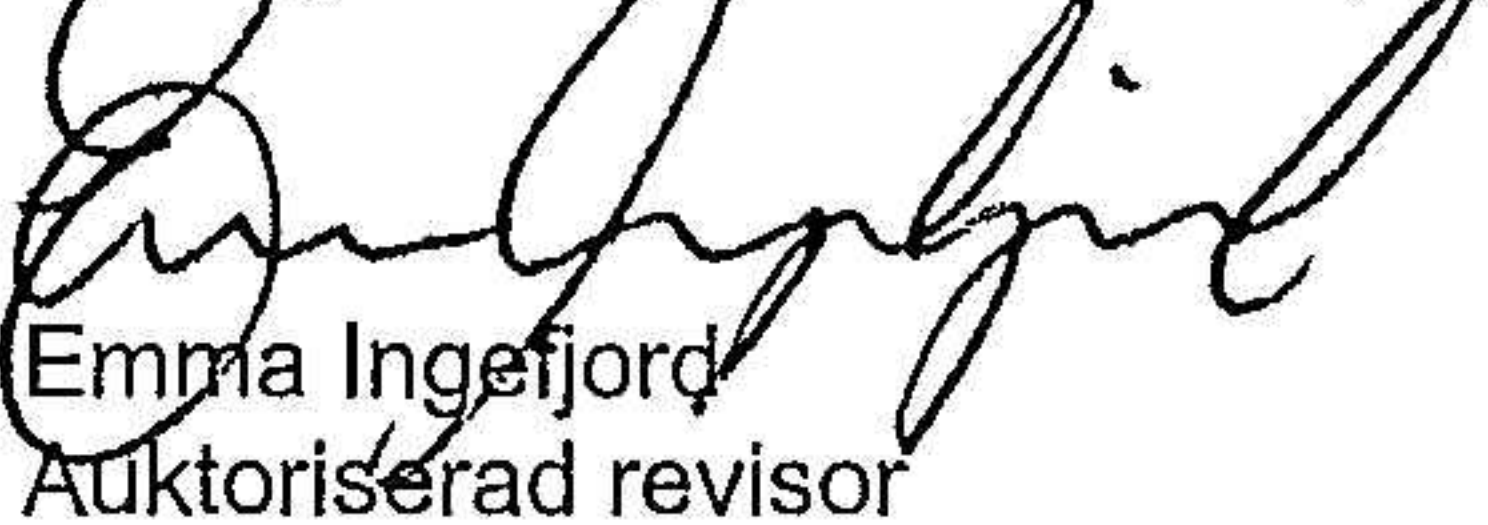
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2022-11-11

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Emma Ingefjord
Auktoriserad revisor