

Årsredovisning

för

ESER Management AB

556941-1449

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Karlsson, Styrelseledamot
2023-07-28

Styrelsen för ESER Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är franchisetagare till HusmanHagberg AB som tillhandahåller franchiserättigheter för fastighetsmäklari med eget distrikt. Bolaget är verksamt i främst Partille- och Lerums kommun. Totalt finns det över 100 kontor väl spridda över hela landet. HusmanHagberg har också verksamhet i Spanien.

Företaget har sitt säte i Sävedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (6 mån)	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 447	2 406	1 027	1 898	1 553
Resultat efter finansiella poster	-192	88	18	-369	-759
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-989 096	88 219	-850 877
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		88 219	-88 219	0
Årets resultat			-191 885	-191 885
Belopp vid årets utgång	50 000	-900 877	-191 885	-1 042 762

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-900 877
årets förlust	-191 885
	-1 092 762
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 092 762
	-1 092 762

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		2 447 408	2 406 430
Övriga rörelseintäkter		32 176	6 101
		2 479 584	2 412 531
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-563 677	-521 264
Övriga externa kostnader		-460 949	-447 012
Personalkostnader	2	-1 326 447	-1 059 260
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 843	-212 176
		-2 539 916	-2 239 712
Rörelseresultat		-60 332	172 819
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 554	-84 600
		-131 553	-84 600
Resultat efter finansiella poster		-191 885	88 219
Resultat före skatt		-191 885	88 219
Årets resultat		-191 885	88 219

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

3

71 090

213 266

Goodwill

4

0

46 667

71 090

259 933

Summa anläggningstillgångar

71 090

259 933

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 500

0

Övriga fordringar

5 791

5 692

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

220 263

205 209

228 554

210 901

Kassa och bank

598 456

430 990

Summa omsättningstillgångar

827 010

641 891

SUMMA TILLGÅNGAR

898 100

901 824

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-900 877

-989 096

Årets resultat

-191 885

88 219

-1 092 762

-900 877

Summa eget kapital

-1 042 762

-850 877

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2 000

56 176

Övriga skulder

125 000

215 000

Summa långfristiga skulder

127 000

271 176

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

168 758

361 672

Förskott från kunder

544 500

258 500

Leverantörsskulder

218 183

138 081

Övriga skulder

836 712

677 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 709

45 709

Summa kortfristiga skulder

1 813 862

1 481 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

898 100

901 824

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Goodwill	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	710 882	710 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	710 882	710 882
Ingående avskrivningar	-497 616	-355 440
Årets avskrivningar	-142 176	-142 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-639 792	-497 616
Utgående redovisat värde	71 090	213 266

Not 4 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 000	350 000
Ingående avskrivningar	-303 333	-233 333
Årets avskrivningar	-46 667	-70 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-350 000	-303 333
Utgående redovisat värde	0	46 667

Sävedalen 2023-06-28

Roger Karlsson
Roger Karlsson
Ordförande