

Årsredovisning för
Svensgärde brämhult 200 AB

559071-1833

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hai Duong
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svensgärde brämhult 200 AB, 559071-1833, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	93 000	61 000	59 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	30 936	2 487	6 586	14 383
Soliditet %	11	6,3	5,8	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 814	2 487
Balanseras i ny räkning		2 487	-2 487
Årets resultat			24 839
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 327	24 839

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 327
Årets resultat	24 839
Summa	23 512
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 512
Summa	23 512

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		93 000	61 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		93 000	61 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 450	-3 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 588	-26 588
Summa rörelsekostnader		-30 038	-30 038
Rörelseresultat		62 962	30 962
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		595	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 621	-28 494
Summa finansiella poster		-32 026	-28 475
Resultat efter finansiella poster		30 936	2 487
Resultat före skatt		30 936	2 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 097	0
Årets resultat		24 839	2 487

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	553 835	580 423
Summa materiella anläggningstillgångar		553 835	580 423
Summa anläggningstillgångar		553 835	580 423
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		105 076	103 830
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	27 000
Summa kortfristiga fordringar		105 076	130 830
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 902	58 072
Summa kassa och bank		7 902	58 072
Summa omsättningstillgångar		112 978	188 902
SUMMA TILLGÅNGAR		666 813	769 325

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 327	-3 814
Årets resultat		24 839	2 487
Summa fritt eget kapital		23 512	-1 327
Summa eget kapital		73 512	48 673
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	414 467	448 715
Summa långfristiga skulder		414 467	448 715
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		45 009	229 482
Skatteskulder		6 071	3 450
Övriga skulder		57 755	39 005
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 999	0
Summa kortfristiga skulder		178 834	271 937
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		666 813	769 325

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	774 988	774 988
Utgående anskaffningsvärden	774 988	774 988
Ingående avskrivningar	-194 565	-167 977
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 588	-26 588
Utgående avskrivningar	-221 153	-194 565
Redovisat värde	553 835	580 423

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	700 000	700 000
Summa ställda säkerheter	700 000	700 000

Underskrifter

Borås

Hai Duong
Hai Duong
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum