

Årsredovisning
för
Rinkaby Fastighetsutveckling AB
559339-7606

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Karlsson, Styrelseledamot
2025-07-04

Styrelsen för Rinkaby Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, konsultverksamhet, förvaltning av fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljungbyholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	198	642
Resultat efter finansiella poster	-6	-114	107
Soliditet (%)	57	42	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	89 940	-90 007	24 933
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-90 007	90 007	0
Årets resultat			-5 720	-5 720
Belopp vid årets utgång	25 000	-67	-5 720	19 213

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-67
årets förlust	-5 720
	-5 787
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 787
	-5 787

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	198 022
Övriga rörelseintäkter		0	3 607
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	201 629
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-32 714
Övriga externa kostnader		-5 208	-59 341
Personalkostnader	2	0	-217 369
Övriga rörelsekostnader		0	-6 389
Summa rörelsekostnader		-5 208	-315 813
Rörelseresultat		-5 208	-114 184
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-645	0
Summa finansiella poster		-512	70
Resultat efter finansiella poster		-5 720	-114 114
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	24 107
Summa bokslutsdispositioner		0	24 107
Resultat före skatt		-5 720	-90 007
Årets resultat		-5 720	-90 007

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	8 055
Summa kortfristiga fordringar		0	8 055
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 713	51 817
Summa kassa och bank		33 713	51 817
Summa omsättningstillgångar		33 713	59 872
SUMMA TILLGÅNGAR		33 713	59 872

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-67

89 940

Årets resultat

-5 720

-90 007

Summa fritt eget kapital

-5 787

-67

Summa eget kapital

19 213

24 933

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 126

Skatteskulder

0

18 313

Övriga skulder

14 500

14 500

Summa kortfristiga skulder

14 500

34 939

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 713

59 872

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	70 000
Försäljningar/utrangeringar		-70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-1 611
Försäljningar/utrangeringar		1 611
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Ljungbyholm 2025-06-30

Fredrik Karlsson
Fredrik Karlsson