

Norrköping den 3 april 2023

2023051905028

Fastställandeintyg

L E Lundberg Parkerings Aktiebolag

Organisationsnummer: 556606-2781
för räkenskapsåret 1 januari 2022 – 31 december 2022

Undertecknad Styrelseledamot i L E Lundberg Parkerings Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 31 mars 2023.

Årsstämman beslutade att de till förfogade stående vinstmedlen, 6 434 kr, ska överföras i ny räkning.

Norrköping den 3 april 2023


Johan Ladenberg
Styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för

L E Lundberg Parkerings AB

Org nr 556606-2781

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver parkeringsverksamhet i Norrköping, Linköping och Jönköping. Samtliga parkeringsytor hyrs av koncernbolaget Fastighets AB L E Lundberg. Bolaget hyr sedan i sin tur ut parkeringsytorna till externa hyresgäster. De publika ytor som finns i bolagets verksamhet förvaltas av Parkman i Sverige AB. Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	12 216 296	10 412 270	8 472 396	7 866 582
Resultat efter finansiella poster	-496 215	-376 137	-592 757	-632 967
Soliditet	13%	6%	8%	9%

Eget kapital

2022-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital	Reservfond	Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	100 000	20 000	3 428	123 428
Årets resultat			3 006	3 006
Vid årets utgång	100 000	20 000	6 434	126 434

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 428
Årets resultat	3 006
Totalt	6 434

Styrelsen föreslår att de till förfogande stående vinstmedlen, 6 434 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 434
Summa	6 434

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2023051903025

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Hysesintäkter		12 216 296	10 412 270
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		<u>12 216 296</u>	<u>10 412 270</u>
Bruttoresultat		12 216 296	10 412 270
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 732 636	-10 803 437
Summa rörelsekostnader		<u>-12 732 636</u>	<u>-10 803 437</u>
Rörelseresultat		-516 339	-391 167
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	20 125	15 030
Summa finansiella poster		<u>20 125</u>	<u>15 030</u>
Resultat efter finansiella poster		-496 215	-376 137
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		500 000	380 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>500 000</u>	<u>380 000</u>
Resultat före skatt		3 785	3 863
Skatter			
Skatt på årets resultat		-779	-795
Årets resultat		<u>3 006</u>	<u>3 068</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hysesfordringar		14 769	104 148
Fordringar hos koncernföretag		1 657 332	1 483 704
Övriga fordringar		37 775	20 497
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		380 000	390 000
Summa kortfristiga fordringar		1 000 365	1 998 350
Summa omsättningstillgångar		1 000 365	1 998 350
SUMMA TILLGÅNGAR		1 000 365	1 998 350
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 428	360
Årets resultat		3 006	3 068
Summa fritt eget kapital		6 434	3 428
Summa eget kapital		126 434	123 428
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		–	51 712
Skatteskuld		1 574	846
Övriga kortfristiga skulder		–	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 961 868	1 822 364
Summa kortfristiga skulder		873 931	1 874 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 000 365	1 998 350

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernuppgifter


Företaget ägs till 100 procent av L E Lundberg Nordic Aktiebolag, org nr 556274-6841, med säte i Stockholm. Moderbolaget är i sin tur ett helägt dotterbolag till Fastighets AB L E Lundberg, org nr 556049-0483, med säte i Norrköping, som ingår i LE Lundbergföretagen AB (publ) koncernen.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	20 125	15 030
	<u>20 125</u>	<u>15 030</u>

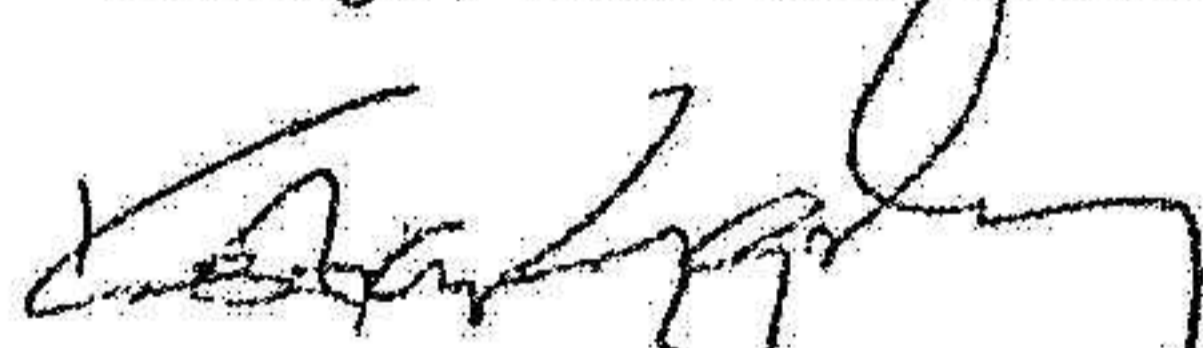
Norrköping den 21 februari 2023


Johan Ladenberg
Ordförande


Lars Johansson
Styrelseledamot


Christian Claesson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2023
Öhrlings PriceWaterhouseCoopers AB


Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i L E Lundberg Parkerings AB, org.nr 556606-2781

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L E Lundberg Parkerings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L E Lundberg Parkerings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för L E Lundberg Parkerings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till L E Lundberg Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L E Lundberg Parkerings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till L E Lundberg Parkerings AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 21 februari 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor