

Årsredovisning

för

MHK Fastighets AB

559071-4282

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anne Von Corswant, Styrelseledamot
2023-01-10

Styrelsen för MHK Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter & därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Visby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	250	-222	-562	-562
Soliditet (%)	100,0	0,2	0,1	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	222 198	-222 198	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-222 198	222 198	0
Årets resultat			249 595	249 595
Belopp vid årets utgång	50 000	0	249 595	299 595

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	249 595
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	249 595
i ny räkning överföres	0
	249 595

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

222 577

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

222 577

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

26 702

766

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-222 577

Summa rörelsekostnader

26 702

-221 811

Rörelseresultat

249 279

-221 811

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

296

-387

Summa finansiella poster

316

-387

Resultat efter finansiella poster

249 595

-222 198

Resultat före skatt

249 595

-222 198

Årets resultat

249 595

-222 198

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	29 585 151
Summa materiella anläggningstillgångar		0	29 585 151
Summa anläggningstillgångar		0	29 585 151
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		282 413	21
Summa kortfristiga fordringar		282 413	21
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 182	29 347
Summa kassa och bank		17 182	29 347
Summa omsättningstillgångar		299 595	29 368
SUMMA TILLGÅNGAR		299 595	29 614 519

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

222 198

Årets resultat

249 595

-222 198

Summa fritt eget kapital

249 595

0

Summa eget kapital

299 595

50 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

19 368

Övriga skulder

0

29 545 151

Summa kortfristiga skulder

0

29 564 519

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

299 595

29 614 519

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 044 963	31 044 963
Försäljningar/utrangeringar	-31 044 963	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	31 044 963
Ingående avskrivningar	-1 459 812	-1 237 235
Försäljningar/utrangeringar	1 459 812	0
Årets avskrivningar	0	-222 577
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 459 812
Utgående redovisat värde	0	29 585 151

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	13 000 000
	0	13 000 000

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att snabbavvecklas under januari 2023

Visby 2023-01-09

Anne Von Corswant
Anne Von Corswant
Ordförande

Jan Per-Anders Karlsson
Jan Per-Anders Karlsson