

Årsredovisning

för

Björkliden 78:3 AB

559186-2262

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Lindberg, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Björkliden 78:3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsverksamhet, såsom innehav och uthyrning av fastigheter, bostäder och lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	342	333	321	316
Resultat efter finansiella poster	235	259	195	267
Soliditet (%)	25,9	19,7	10,8	12,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	153 650	205 441	409 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		205 441	-205 441	0
Årets resultat			186 897	186 897
Belopp vid årets utgång	50 000	359 091	186 897	595 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	359 091
årets vinst	186 897
	545 988
disponeras så att i ny räkning överföres	545 988
	545 988

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

341 823

332 788

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

341 823

332 788

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-94 674

-59 539

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-15 350

-15 350

Summa rörelsekostnader

-110 024

-74 889

Rörelseresultat

231 799

257 899

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 828

840

Räntekostnader och liknande resultatposter

-205

0

Summa finansiella poster

3 623

840

Resultat efter finansiella poster

235 422

258 739

Resultat före skatt

235 422

258 739

Skatter

Skatt på årets resultat

-48 525

-53 298

Årets resultat

186 897

205 441

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 564 905

1 580 255

Summa materiella anläggningstillgångar

1 564 905

1 580 255

Summa anläggningstillgångar

1 564 905

1 580 255

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

76 346

68 870

Övriga fordringar

66 340

9 865

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 939

4 847

Summa kortfristiga fordringar

146 625

83 582

Kassa och bank

Kassa och bank

587 502

416 838

Summa kassa och bank

587 502

416 838

Summa omsättningstillgångar

734 127

500 420

SUMMA TILLGÅNGAR

2 299 032

2 080 675

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

359 091

153 650

Årets resultat

186 897

205 441

Summa fritt eget kapital

545 988

359 091

Summa eget kapital

595 988

409 091

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 303

6 265

Skatteskulder

124 313

117 440

Övriga skulder

1 435 069

1 437 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 359

110 389

Summa kortfristiga skulder

1 703 044

1 671 584

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 299 032

2 080 675

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 626 305	1 626 305
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 626 305	1 626 305
Ingående avskrivningar	-46 050	-30 700
Årets avskrivningar	-15 350	-15 350
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 400	-46 050
Utgående redovisat värde	1 564 905	1 580 255

Järfälla 2023-05-25

Lennart Lindberg
Lennart Lindberg