

**Årsredovisning**  
för  
**Rödekåg Fastigheter AB**  
559207-9619

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michael Jönsson, Styrelseledamot  
2025-10-30

Styrelsen för Rödekåg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svalöv kommun, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-5	-7	-5
Soliditet (%)	90	83	92	84

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 218	-5 000	43 782
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 000	5 000	0
Årets resultat			-387	-387
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-6 218</b>	<b>-387</b>	<b>43 395</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 218
årets förlust	-387
	<b>-6 605</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 605
	<b>-6 605</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-376	-5 000
Personalkostnader	1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-376</b>	<b>-5 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-376</b>	<b>-5 000</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-387</b>	<b>-5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-387</b>	<b>-5 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-387</b>	<b>-5 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		23 700	23 700
Övriga fordringar		14	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 714</b>	<b>23 700</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 569	29 257
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 569</b>	<b>29 257</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 283</b>	<b>52 957</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 283</b>	<b>52 957</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 218	-1 218
Årets resultat		-387	-5 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-6 605</b>	<b>-6 218</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 395</b>	<b>43 782</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	175
Övriga skulder		200	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 688	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 888</b>	<b>9 175</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>48 283</b>	<b>52 957</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Kågeröd 2025-10-30

*Michael Jönsson*  
Michael Jönsson