

Årsredovisning
för
Kv. Kranen i Alingsås AB
559186-9846
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kv. Kranen i Alingsås AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Alingsås den 30 juni 2025



Erik Sundell

ank=20250709-2025071043255

Årsredovisning

för

Kv. Kranen i Alingsås AB

559186-9846

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kv. Kranen i Alingsås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheten Kranen 4 i Alingsås. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Erik Sundell Holding AB, org.nr. 559195-8433, med säte i Alingsås.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	600	600	600	480
Resultat efter finansiella poster	55	57	113	8
Soliditet (%)	2,3	1,8	1,4	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	100 036	42 383	192 419
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		42 383	-42 383	0
Årets resultat			43 361	43 361
Belopp vid årets utgång	50 000	142 419	43 361	235 780

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	142 419
årets vinst	43 361
	185 780
disponeras så att i ny räkning överföres	185 780
	185 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

600 000

600 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

600 000

600 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 685

-41 178

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-398 095

-398 095

Summa rörelsekostnader

-436 780

-439 273

Rörelseresultat

163 220

160 727

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

44

Räntekostnader och liknande resultatposter

-108 177

-104 013

Summa finansiella poster

-108 177

-103 969

Resultat efter finansiella poster

55 043

56 758

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-3 050

Summa bokslutsdispositioner

0

-3 050

Resultat före skatt

55 043

53 708

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 682

-11 325

Årets resultat

43 361

42 383

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

10 308 198

10 706 293

Summa materiella anläggningstillgångar

10 308 198

10 706 293

Summa anläggningstillgångar

10 308 198

10 706 293

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 167

1 817

Summa kortfristiga fordringar

7 167

1 817

Kassa och bank

Kassa och bank

1

1

Summa kassa och bank

1

1

Summa omsättningstillgångar

7 168

1 818

SUMMA TILLGÅNGAR

10 315 366

10 708 111

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

142 419

100 036

Årets resultat

43 361

42 383

Summa fritt eget kapital

185 780

142 419

Summa eget kapital

235 780

192 419

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 975 000

1 975 000

Skulder till koncernföretag

8 003 575

8 408 075

Summa långfristiga skulder

9 978 575

10 383 075

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

21 050

21 050

Skatteskulder

0

27 848

Övriga skulder

68 238

67 613

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 723

16 106

Summa kortfristiga skulder

101 011

132 617

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 315 366

10 708 111

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 492 413	12 492 413
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 492 413	12 492 413
Ingående avskrivningar	-1 786 120	-1 388 025
Årets avskrivningar	-398 095	-398 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 184 215	-1 786 120
Utgående redovisat värde	10 308 198	10 706 293

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Övriga skulder til kreditinstitut	1 975 000	1 975 000
	1 975 000	1 975 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000
	2 400 000	2 400 000

Alingsås den 30 juni 2025



Erik Sundell