

Årsredovisning för
EG Fastighetsförmedling AB
556972-9667

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EG Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-30


Andrei Aleksandr Kindarau
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EG Fastighetsförmedling AB, 556972-9667, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och bedriver fastighetskonsultverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 425 503	664 599	460 291	
Resultat efter finansiella poster	-154 861	-193 523	-102 907	-144 271
Soliditet, %	19	43	51	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		409 120
Aktieägartillskott			-750 000
Årets resultat			154 861
Vid årets slut	50 000		-186 019

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-409 120
aktieägartillskott	750 000
årets resultat	-154 861
Totalt	186 019
disponeras för	
balanseras i ny räkning	186 019
Summa	186 019

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 425 503	664 599
Övriga rörelseintäkter		42 000	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 467 503	664 599
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-408 510	-142 992
Övriga externa kostnader		-1 146 401	-646 326
Personalkostnader	2	-	-3 028
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 300	-63 900
Summa rörelsekostnader		-1 620 211	-856 246
Rörelseresultat		-152 708	-191 647
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 153	-1 876
Summa finansiella poster		-2 153	-1 876
Resultat efter finansiella poster		-154 861	-193 523
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-154 861	-193 523
Skatter			
Årets resultat		-154 861	-193 523

2023072510088

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	112 800	96 100
Summa materiella anläggningstillgångar		112 800	96 100
Summa anläggningstillgångar		112 800	96 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 119 578	-
Summa kortfristiga fordringar		1 119 578	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		31	344 478
Summa kassa och bank		31	344 478
Summa omsättningstillgångar		1 119 609	344 478
SUMMA TILLGÅNGAR		1 232 409	440 578

2023072510089

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		340 880	334 403
Årets resultat		-154 861	-193 523
Summa fritt eget kapital		186 019	140 880
Summa eget kapital		236 019	190 880
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	17 500
Skatteskulder		9 430	9 273
Övriga skulder		976 959	212 924
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 001
Summa kortfristiga skulder		996 390	249 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 232 409	440 578

2023072510090

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	_____	_____
Summa		1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	319 500	319 500
-Nyanskaffningar	82 000	_____
Vid årets slut	401 500	319 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-223 400	-159 500
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-65 300	-63 900
Vid årets slut	-288 700	-223 400
Redovisat värde vid årets slut	112 800	96 100

Underskrifter

Stockholm



2023-06-30

Andrei Aleksandr Kindarau
Styrelseledamot

2023072510092

