

Årsredovisning

för

AB UCO H. HÅKANSSON

556031-7561

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB UCO H. HÅKANSSON intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 24 juni 2025


Bo Ohlsson

2025071805149

Årsredovisning

för

AB UCO H. HÅKANSSON

556031-7561

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för AB UCO H. HÅKANSSON avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Bolagets fastighet har sålts under året.

Företaget har sitt säte i MALMÖ.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid extra bolagsstämma 2024 12 12 beslöts om vinstutdelning med kr 1 500 000.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 503	-73	194	1 051	520
Soliditet (%)	81	100	89	77	80
Avkastning på eget kap. (%)	95	-2	5	25	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	26 000	4 122 311	-36 439	4 211 872
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 500 000		-3 500 000
Balanseras i ny räkning			-36 439	36 439	0
Årets resultat				7 206 282	7 206 282
Belopp vid årets utgång	100 000	26 000	585 872	7 206 282	7 918 154

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	585 872
årets vinst	7 206 282
	7 792 154
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 792 154
	7 792 154

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025071808151

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Övriga rörelseintäkter		1	120 636
Summa rörelseintäkter		1	120 636
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-436 764	-229 211
Personalkostnader	2	-6 953	0
Summa rörelsekostnader		-443 717	-229 211
Rörelseresultat		-443 716	-108 575
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 920 276	0
Ränteintäkter		191 768	105 986
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-165 550	-69 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-407
Summa finansiella poster		7 946 494	35 830
Resultat efter finansiella poster		7 502 779	-72 746
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	45 000
Summa bokslutsdispositioner		0	45 000
Resultat före skatt		7 502 779	-27 746
Skatter			
Skatt på årets resultat		-296 497	-8 693
Årets resultat		7 206 282	-36 439

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

140 700

306 250

Summa finansiella anläggningstillgångar

140 700

306 250

Summa anläggningstillgångar

140 700

306 250

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

49 108

76 325

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

56 100

113 250

Summa kortfristiga fordringar

105 208

189 575

Kassa och bank

Kassa och bank

9 503 351

3 736 588

Summa kassa och bank

9 503 351

3 736 588

Summa omsättningstillgångar

9 608 559

3 926 163

SUMMA TILLGÅNGAR

9 749 259

4 232 413

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

26 000

26 000

Summa bundet eget kapital

126 000

126 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

585 872

4 122 311

Årets resultat

7 206 282

-36 439

Summa fritt eget kapital

7 792 154

4 085 872

Summa eget kapital

7 918 154

4 211 872

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 381

0

Skatteskulder

306 262

9 350

Övriga skulder

1 509 462

2 191

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

9 000

Summa kortfristiga skulder

1 831 105

20 541

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 749 259

4 232 413

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

Malmö, tomträtten Stillman 19

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 480 838	1 480 838
Försäljningar/utrangeringar	-1 480 838	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 480 838
Ingående avskrivningar	-1 480 838	-1 480 838
Försäljningar/utrangeringar	1 480 838	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 480 838
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	32 272
Försäljningar/utrangeringar		-32 272
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-12 908
Försäljningar/utrangeringar		12 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

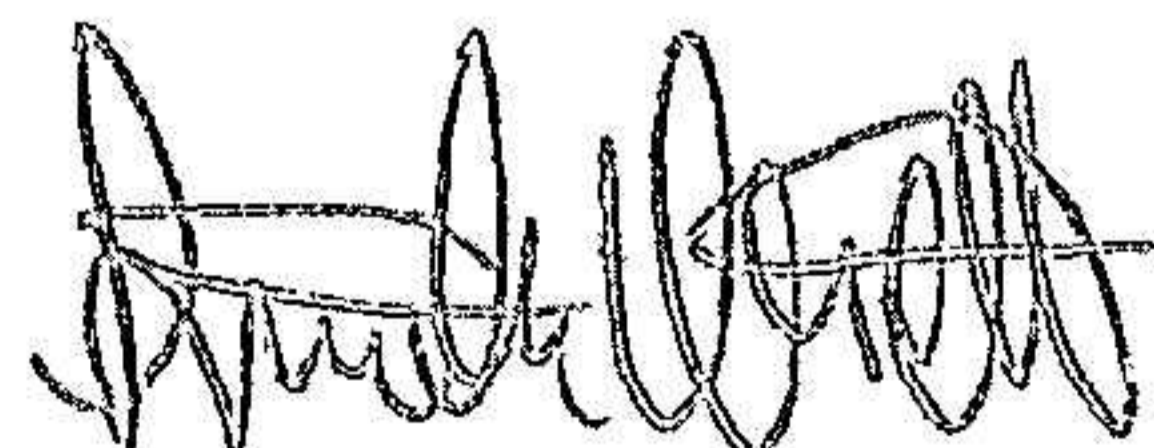
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	376 000	376 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	376 000	376 000
Ingående nedskrivningar	-69 750	
Årets nedskrivningar	-165 550	-69 750
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-235 300	-69 750
Utgående redovisat värde	140 700	306 250

Av årets nedskrivningar avser 165 550 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Malmö den 24 juni 2025

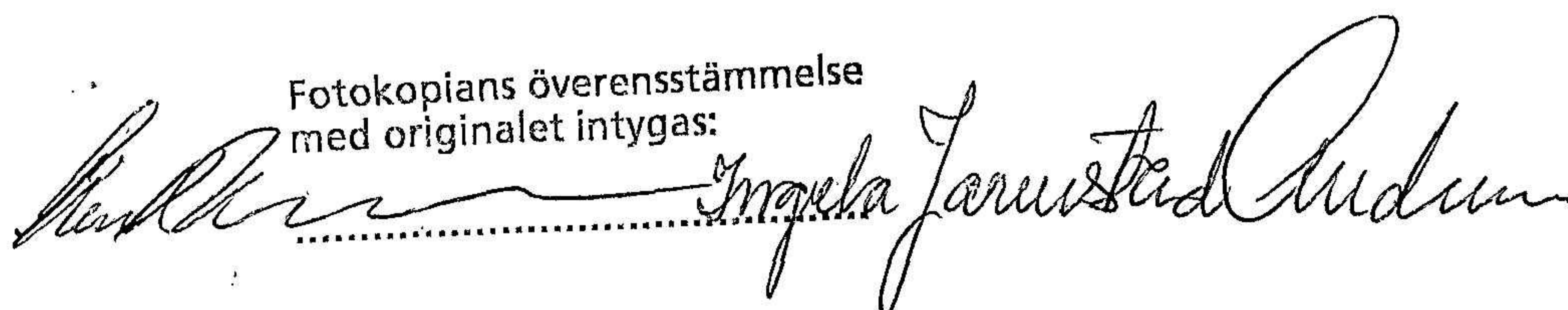


Bo Ohlsson
Verkställande direktör



Linda Widell

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025071803156