

Jernblomman Fastighet AB

559163-3366

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Krysen Jerncrona, Styrelseledamot

2023-07-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet inom framför allt logistik- och verksamhetsstyrning. Företaget ska även utveckla fastigheter samt förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	799 912	0	104 562	232 823
Resultat efter finansiella poster	83 287	-90 846	-58 411	63 186
Soliditet (%)	1	100	54	62

Under året har företaget förvärvat en hyresfastighet med 11 lägenheter och en lokal.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	97 318	-90 846	56 472
Balanseras i ny räkning		-90 846	90 846	0
Årets resultat			83 287	83 287
Vid årets utgång	50 000	6 472	83 287	139 759

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	6 472
Årets resultat	83 287
Summa	89 759
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	89 759
Summa	89 759

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	- 2022-12-31	- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		799 912	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		799 912	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-457 717	-87 756
Personalkostnader	2	0	-3 090
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 138	0
Summa rörelsekostnader		-459 855	-90 846
Rörelseresultat		340 057	-90 846
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256 770	0
Summa finansiella poster		-256 770	0
Resultat efter finansiella poster		83 287	-90 846
Resultat före skatt		83 287	-90 846
Årets resultat		83 287	-90 846

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 245 264	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	62 007	0
Summa materiella anläggningstillgångar		10 307 271	0
Summa anläggningstillgångar		10 307 271	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45 500	0
Övriga fordringar		2 838	2 838
Summa kortfristiga fordringar		48 338	2 838
Kassa och bank			
Kassa och bank		199 100	53 634
Summa kassa och bank		199 100	53 634
Summa omsättningstillgångar		247 438	56 472
Summa tillgångar		10 554 709	56 472

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 472	97 318
Årets resultat		83 287	-90 846
Summa fritt eget kapital		89 759	6 472
Summa eget kapital		139 759	56 472
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	0
Övriga skulder		10 185 823	0
Summa långfristiga skulder		10 385 823	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 377	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		3 750	0
Summa kortfristiga skulder		29 127	0
Summa eget kapital och skulder		10 554 709	56 472

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Inköp	10 245 264
Utgående anskaffningsvärden	10 245 264
Redovisat värde	10 245 264

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Inköp	64 145
Utgående anskaffningsvärden	64 145
Avskrivningar	
Årets avskrivningar	-2 138
Utgående avskrivningar	-2 138
Redovisat värde	62 007

Not 5 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Underskrifter

Årsredovisning för Jernblomman Fastighet AB, 559163-3366
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Fredrik Krysen Jerncrona
Fredrik Krysen Jerncrona
Styrelseledamot
2023-07-23