

Årsredovisning
för
MGBI Fastigheter AB
559174-5632

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Brahim Barhanko, Styrelseledamot
2023-11-13

Styrelsen för MGBI Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenligt verksamhet. Bolaget har inga anställda.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MGBI Properties 2 AB, 559334-7668 med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-16	-19	-18
Balansomslutning	10 765	10 765	10 785	10 645
Soliditet (%)	0,5	0,3	0,4	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 723	-15 615	32 662
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 615	15 615	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-25 119	-25 119
Belopp vid årets utgång	50 000	32 662	-25 119	57 543

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 050 000 kr (1 Msek).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 663
årets förlust	-25 119
	7 544
disponeras så att i ny räkning överföres	7 544
	7 544

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 120

-15 520

Summa rörelsekostnader

-25 120

-15 520

Rörelseresultat

-25 120

-15 521

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16

-94

Summa finansiella poster

1

-94

Resultat efter finansiella poster

-25 119

-15 615

Resultat före skatt

-25 119

-15 615

Årets resultat

-25 119

-15 615

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 10 425 825 10 425 825

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 339 022 339 022

Summa materiella anläggningstillgångar 10 764 847 10 764 847

Summa anläggningstillgångar 10 764 847 10 764 847

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 297 102

Summa kortfristiga fordringar 297 102

Summa omsättningstillgångar 297 102

SUMMA TILLGÅNGAR 10 765 144 10 764 949

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 663

-1 723

Årets resultat

-25 119

-15 615

Summa fritt eget kapital

7 544

-17 338

Summa eget kapital

57 544

32 662

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 704 600

10 731 600

Övriga skulder

3 000

686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

10 707 600

10 732 287

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 765 144

10 764 949

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inga avskrivningar fastigheterna är inte färdigställda.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventuella förpliktelser.

Not Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
Utgående redovisat värde	10 425 825	10 425 825

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	339 022	339 022
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339 022	339 022
Utgående redovisat värde	339 022	339 022

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2023-11-01

Brahim Barhanko
Brahim Barhanko