

Årsredovisning

för

Alex Finspång Städservice AB

556877-4854

Räkenskapsåret

2021


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alex Finspång Städservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Finspång den 30 juni 2022

Zeina Bol

Fotokopiering överensstämmer med originalen
intygas: 

Styrelsen för Alex Finspång Städservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför städtjänster i privat- och offentlig miljö samt äger och förvaltar fastigheter. Ort för verksamheten är Finspång. Företaget har sitt säte i Finspång.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Ixacon Facilitas AB org. nr. 559299-2480 har avyttrats per 2021-02-01. Bolaget har ökat sin ägarandel i Yngves Snabbtvätt AB org. nr. 556386-0005 från 50% till 100%.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 845	10 231	10 638	8 989
Resultat efter finansiella poster	3 338	1 757	2 394	1 008
Soliditet (%)	70	54	48	33

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 636 001	1 216 310	4 902 311
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 216 310	-1 216 310	0
Årets resultat			3 386 062	3 386 062
Belopp vid årets utgång	50 000	4 852 311	3 386 062	8 288 373

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 852 311
årets vinst	3 386 062
	8 238 373
disponeras så att i ny räkning överföres	8 238 373
	8 238 373

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 845 397	10 231 397
Övriga rörelseintäkter		349 754	149 878
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 195 151	10 381 275
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 998	-155 035
Övriga externa kostnader		-620 224	-1 455 010
Personalkostnader	I	-3 120 601	-6 618 866
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-226 303	-342 207
Summa rörelsekostnader		-3 992 126	-8 571 118
Rörelseresultat		203 025	1 810 157
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-29 230	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 540	-52 963
Summa finansiella poster		3 135 230	-52 963
Resultat efter finansiella poster		3 338 255	1 757 194
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		115 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		115 000	-200 000
Resultat före skatt		3 453 255	1 557 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 193	-340 884
Årets resultat		3 386 062	1 216 310

Balansräkning Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 627 736	8 780 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	176 980	381 295
Summa materiella anläggningstillgångar		8 804 716	9 161 295

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	728 021	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 860 000	475 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 050 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 638 021	500 000
Summa anläggningstillgångar		12 442 737	9 661 295

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	15 520
Summa varulager		0	15 520

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		475 597	1 178 199
Övriga fordringar		19 170	124 306
Summa kortfristiga fordringar		494 767	1 302 505

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 047 483	300 000
Summa kortfristiga placeringar		1 047 483	300 000

Kassa och bank

Kassa och bank		616 736	1 480 423
Summa kassa och bank		616 736	1 480 423
Summa omsättningstillgångar		2 158 986	3 098 448

SUMMA TILLGÅNGAR **14 601 723** **12 759 743**

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 852 311

3 636 001

Årets resultat

3 386 062

1 216 310

Summa fritt eget kapital

8 238 373

4 852 311

Summa eget kapital

8 288 373

4 902 311

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 354 000

2 469 000

Summa obeskattade reserver

2 354 000

2 469 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 526 000

3 078 000

Skulder till koncernföretag

491 375

0

Summa långfristiga skulder

3 017 375

3 078 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

20 133

29 458

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

9 376

0

Skatteskulder

91 004

112 908

Övriga skulder

446 652

1 015 722

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

374 810

1 152 344

Summa kortfristiga skulder

941 975

2 310 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 601 723

12 759 743

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	6	17

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 181 400	9 181 400
Inköp	76 250	
Försäljningar/utrangeringar	-110 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 147 650	9 181 400
Ingående avskrivningar	-401 400	-259 301
Försäljningar/utrangeringar	20 209	
Årets avskrivningar	-138 723	-142 099
Utgående ackumulerade avskrivningar	-519 914	-401 400
Utgående redovisat värde	8 627 736	8 780 000

2022071909832

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 837 594	1 772 594
Inköp	149 000	65 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 548 694	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	437 900	1 837 594
Ingående avskrivningar	-1 456 299	-1 256 191
Försäljningar/utrangeringar	1 282 959	0
Årets avskrivningar	-87 580	-200 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-260 920	-1 456 299
Utgående redovisat värde	176 980	381 295

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	253 021	25 000
Försäljningar	-25 000	
Omklassificeringar	475 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	728 021	25 000
Utgående redovisat värde	728 021	25 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 000	475 000
Inköp	1 860 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 335 000	475 000
Omklassificeringar	-475 000	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-475 000	0
Utgående redovisat värde	1 860 000	475 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 050 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 000	0
Utgående redovisat värde	1 050 000	0

Not 7 Långfristiga skulder

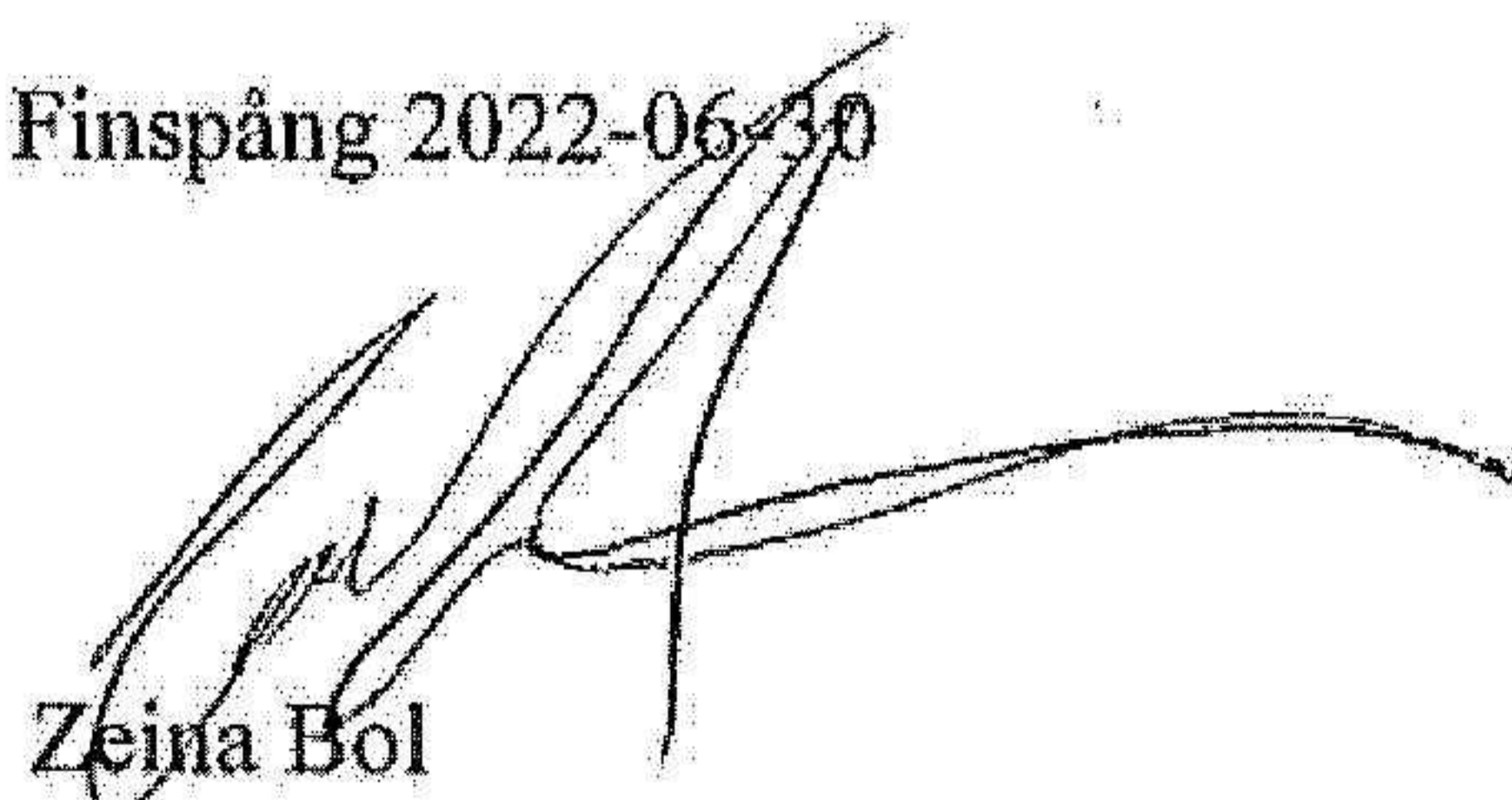
	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 076 000	1 818 000
	1 076 000	1 818 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	5 525 000	5 525 000
	5 525 000	5 525 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Finspång 2022-06-30



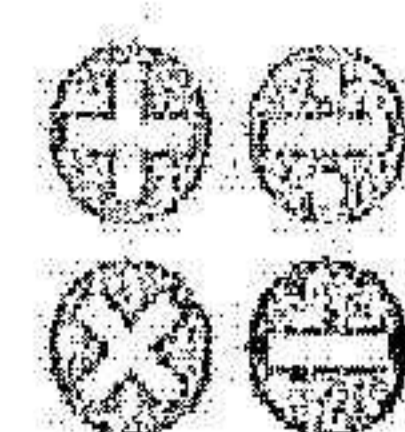
Zeina Bol

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Christian Kromnér
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alex Finspång Städservice AB
Org.nr 556877-4854

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alex Finspång Städservice AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alex Finspång Städservice ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alex Finspång Städservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juni 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

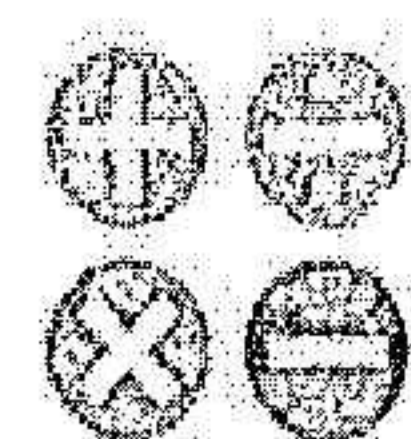
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

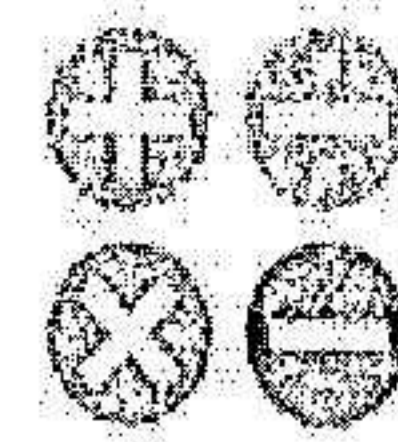
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alex Finspång Städservice AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alex Finspång Städservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 30 juni 2022

Christian Kromnér
auktoriserad revisor