

# Årsredovisning

---

## Stefan Welins Kusttjänst AB

556837-6478

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *30/6 2024*  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kramfors *den 30/6 2024*

  
Stefan Welin

# Årsredovisning

---

## *Stefan Welins Kusttjänst AB*

556837-6478

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar egna fastigheter i Kramfors.  
Företaget har sitt säte i Kramfors kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	6 037	6 592	6 488	6 429
Resultat efter finansiella poster	212	358	797	471
Soliditet %	56	54	49	45

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 989 854	493 590
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		493 590	-493 590
Årets resultat			274 601
Belopp vid årets utgång	50 000	5 483 444	274 601

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 483 444
Årets resultat	274 601
<i>Summa</i>	5 758 045

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	130 000
Balanseras i ny räkning	5 628 045
<i>Summa</i>	5 758 045

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



# RESULTATRÄKNING

1

2023-01-01  
2023-12-31

2022-01-01  
2022-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		6 036 988	6 591 672
Övriga rörelseintäkter		292 199	329 843
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 329 187</b>	<b>6 921 515</b>

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-3 535	-9 271
Övriga externa kostnader		-4 461 142	-4 566 806
Personalkostnader	2	-1 209 035	-1 299 522
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-226 756	-223 400
Övriga rörelsekostnader		-	-335 779
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 900 468</b>	<b>-6 434 778</b>

**Rörelseresultat** 428 719 486 737

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 263	174
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-15 279	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202 973	-129 339
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-216 989</b>	<b>-129 165</b>

**Resultat efter finansiella poster** 211 730 357 572

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		148 000	270 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>148 000</b>	<b>270 000</b>

**Resultat före skatt** 359 730 627 572

## Skatter

Skatt på årets resultat		-85 129	-133 982
-------------------------	--	---------	----------

**Årets resultat** 274 601 493 590

2024070934618

# BALANSRÄKNING

1

2024070934619

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 050 574	9 229 388
Inventarier, verktyg och installationer	4	205 083	40 525
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		9 255 657	9 269 913
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	792 500	792 500
Fordringar hos koncernföretag	6	325 148	325 148
Andra långfristiga fordringar	7	0	60 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 117 648	1 177 648
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 373 305</b>	<b>10 447 561</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		95 918	35 825
Övriga fordringar		139 320	69 064
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 695	23 996
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		273 933	128 885
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		981 191	1 318 927
<i>Summa kassa och bank</i>		981 191	1 318 927
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 255 124</b>	<b>1 447 812</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 628 429</b>	<b>11 895 373</b>

WV

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 483 444	4 989 854
Årets resultat	274 601	493 590
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 758 045	5 483 444
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 808 045</b>	<b>5 533 444</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	912 665	1 060 665
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>912 665</b>	<b>1 060 665</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 627 233
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 244 428</b>	<b>3 627 233</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	402 139	436 244
Leverantörsskulder	451 920	480 721
Övriga skulder	43 212	44 134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	766 020	712 932
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 663 291</b>	<b>1 674 031</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 628 429</b>	<b>11 895 373</b>

W

## NOTER

2024070934621

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	10 863 439	11 281 264
Försäljningar/utrangeringar	–	-417 825
Utgående anskaffningsvärden	10 863 439	10 863 439
Årets avskrivningar	178 814	184 718

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	720 571	720 571
Inköp	212 500	–
Utgående anskaffningsvärden	933 071	720 571
Årets avskrivningar	47 942	38 682

### Not 5 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	792 500	792 500
Utgående anskaffningsvärden	792 500	792 500
<b>Redovisat värde</b>	<b>792 500</b>	<b>792 500</b>

W

2024070934622

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	325 148	317 982
	Tillkommande fordringar	–	7 166
	Utgående anskaffningsvärden	325 148	325 148

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	20 279	–
	Reglerade fordringar	-65 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	195 279	240 000
	Ingående nedskrivningar	-180 000	-180 000
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Reglerade fordringar	65 000	–
	Årets nedskrivningar	-80 279	–
	Utgående nedskrivningar	-195 279	-180 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>60 000</b>

Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 655 540	1 956 092

Not 9	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	13 864 200	13 991 700
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>13 864 200</b>	<b>13 991 700</b>

*W*

UNDERSKRIFTER

Kramfors 15 / 6 2024



Stefan Welin

Min revisionsberättelse har lämnats 30 / 6 2024

Kristofer Block  
Auktoriserad revisor

2024070934623



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stefan Welins Kusttjänst AB  
Org.nr. 556837-6478

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stefan Welins Kusttjänst AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stefan Welins Kusttjänst ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stefan Welins Kusttjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stefan Welins Kusttjänst AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stefan Welins Kusttjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

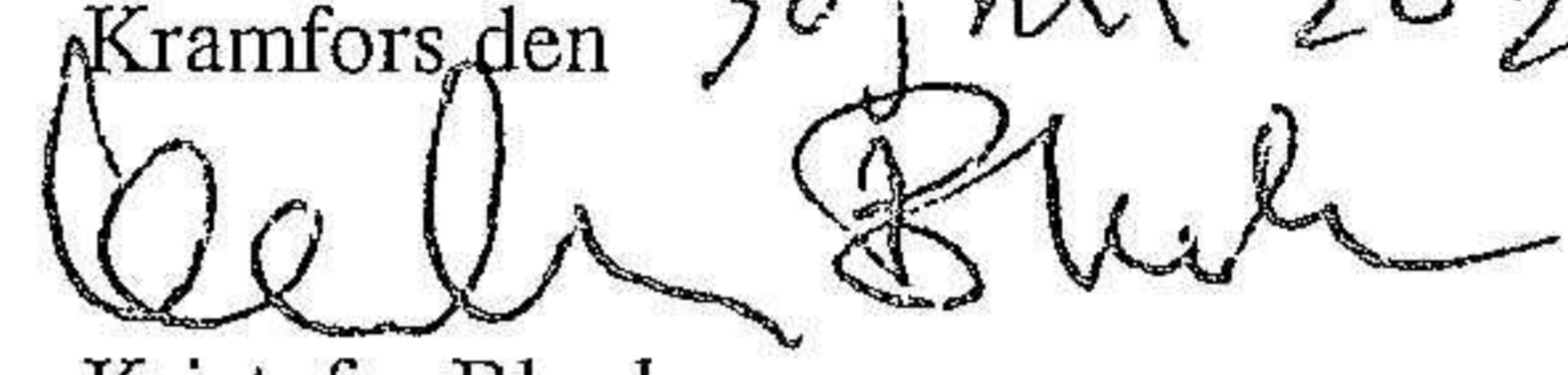
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kramfors den 30 juni 2024  
  
Kristofer Block  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
