

Årsredovisning

Kobe Investments AB

556139-5137

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Källström
2025-07-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med värdepapper för egen del samt kunder ävensom bedriva konsultverksamhet inom ekonomi samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-1	-1
Soliditet %	25	32	32	32

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 123 590	-1 486
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 486	1 486
- Årets resultat			-1 505
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 122 104	-1 505

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 122 104
Årets resultat	-1 505
Summa	2 120 599

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 120 599
Summa	2 120 599

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 560	-1 540
Summa rörelsekostnader	-1 560	-1 540
Rörelseresultat	-1 560	-1 540
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	55	54
Summa finansiella poster	55	54
Resultat efter finansiella poster	-1 505	-1 486
Resultat före skatt	-1 505	-1 486
Årets resultat	-1 505	-1 486

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 157 035	3 413 524
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 157 035</i>	<i>3 413 524</i>
Summa anläggningstillgångar		5 157 035	3 413 524
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		786 776	786 776
Övriga fordringar		2 783 836	2 783 781
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 570 612</i>	<i>3 570 557</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 063	8 623
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>7 063</i>	<i>8 623</i>
Summa omsättningstillgångar		3 577 675	3 579 180
SUMMA TILLGÅNGAR		8 734 710	6 992 704

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 122 104	2 123 590
Årets resultat	-1 505	-1 486
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 120 599	2 122 104
Summa eget kapital	2 220 599	2 222 104
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	6 514 111	4 770 600
Summa långfristiga skulder	6 514 111	4 770 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 734 710	6 992 704

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 448 524	3 448 524
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Lämnade aktieägartillskott	1 743 511	-
	Utgående anskaffningsvärden	5 192 035	3 448 524
	Ingående nedskrivningar	-35 000	-35 000
	Utgående nedskrivningar	-35 000	-35 000
	Redovisat värde	5 157 035	3 413 524

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets dotterbolag Q2 Fastigheter AB har i maj 2025 försatts i konkurs.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Anders Källström

Anders Källström

2025-07-23