

**Årsredovisning**  
för  
**FAKTRISEN AB**  
556770-3037  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i FAKTRISEN AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 5/7 2022

  
Torkel Öste

Styrelsen för FAKTRISEN AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andra värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 506	6 186	71	1 067
Soliditet (%)	39	99	97	98

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	834 800	6 166 447	7 101 247
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-7 000 000		-7 000 000
Balanseras i ny räkning		6 166 447	-6 166 447	0
Årets resultat			2 504 785	2 504 785
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 247</b>	<b>2 504 785</b>	<b>2 606 032</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 248
årets vinst	2 504 785
	<b>2 506 033</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	1 500 000
i ny räkning överföres	1 006 033
	<b>2 506 033</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-40 638	-30 384
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-40 638</b>	<b>-30 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-40 638</b>	<b>-30 384</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 500 000	6 095 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	30 452	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24 194	121 375
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 893	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 546 753</b>	<b>6 216 375</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 506 115</b>	<b>6 185 991</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 506 115</b>	<b>6 185 991</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 330	-19 544
<b>Årets resultat</b>	<b>2 504 785</b>	<b>6 166 447</b>

OK

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	107 386	80 486
Fordringar hos koncernföretag	5	1 800 000	0
Andelar i intresseföretag	6	10 400	10 400
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 917 786</b>	<b>90 886</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 917 786</b>	<b>90 886</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 238 013	6 719 490
Fordringar hos intresseföretag		66 693	63 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		57 250	0
Övriga fordringar		29	78 815
Upplupna intäkter		24 194	121 375
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 386 179</b>	<b>6 982 680</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		40 123	40 123
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>40 123</b>	<b>40 123</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		276 488	94 322
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>276 488</b>	<b>94 322</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 702 790</b>	<b>7 117 125</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 620 576</b>	<b>7 208 011</b>

15

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 248

834 801

Årets resultat

2 504 785

6 166 447

Summa fritt eget kapital

2 506 033

7 001 248

Summa eget kapital

2 606 033

7 101 248

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 800 000

0

Summa långfristiga skulder

1 800 000

0

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 252 272

40 235

Skatteskulder

1 330

34 804

Övriga skulder

920 224

224

Upplupna kostnader

40 717

31 500

Summa kortfristiga skulder

2 214 543

106 763

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

6 620 576

7 208 011

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Erhållen utdelning		6 095 000
Anticiperad utdelning	2 500 000	
	<b>2 500 000</b>	<b>6 095 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 846	80 846
Inköp	26 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>107 746</b>	<b>80 846</b>
Utgående redovisat värde	<b>107 746</b>	<b>80 846</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Finesta AB	100%	100%	1 000	80 486
Huså Hus AB	100%	100%	250	26 900
				<b>107 386</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Finesta AB	556506-3277	Stockholm	9 319 333	5 999 623
Huså Hus AB	559335-3872	Åre	25 000	

10

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Tillkommande fordringar	1 800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 800 000</b>	

**Not 6 Andelar i intresseföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 400	13 000
Försäljningar		-2 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 400	10 400
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 400</b>	<b>10 400</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen, enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag, har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Runsten, PERM Redovisning AB

ak

## Underskrift


Stockholm den 26 / 6 2022



Torkel Øste

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6-2022



Hans-Olof Olsson  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Faktrisen Aktiefbolag  
Org.nr 556770-3037

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Faktrisen Aktiefbolag för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Faktrisen Aktiefbolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Faktrisen Aktiefbolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Faktrisen Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Faktrisen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

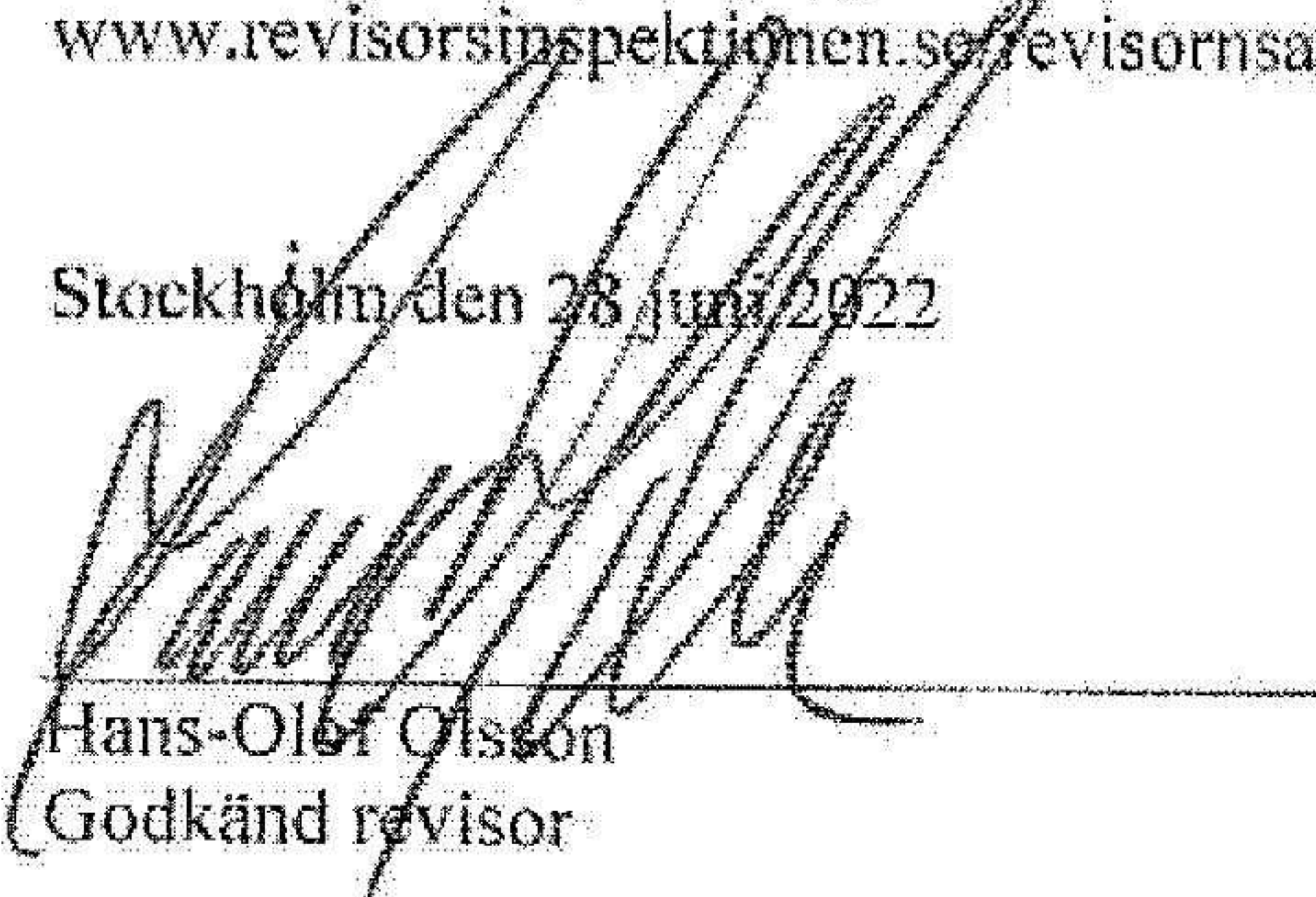
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 juni 2022

  
Hans-Olof Olsson  
Godkänd revisor