

**Årsredovisning för**  
**EAST AFRICAN SUSTAINABLE INVEST AB**

559062-8383

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Luul Abdulaih Mahamed  
Styrelseledamot

2025-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EAST AFRICAN SUSTAINABLE INVEST AB, 559062-8383, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, bedriver verksamhet inom byggtrepenad, fastighetsutveckling, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt 50% andelar i ett utländskt bolag som bedriver verksamhet inom byggtrepenad och fastighetsutveckling.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	66 849	191 998	864 457	910 969
Resultat efter finansiella poster	9 603 340	-165 440	-229 552	53 754
Soliditet %	99,7	24,3	83,6	83,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	169 133	-165 440
Balanseras i ny räkning		-165 440	165 440
Årets resultat			9 603 340
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 693</b>	<b>9 603 340</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 693
Årets resultat	9 603 340
<b>Summa</b>	<b>9 607 033</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 607 033
<b>Summa</b>	<b>9 607 033</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		66 849	191 998
Övriga rörelseintäkter		0	6 848
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>66 849</b>	<b>198 846</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-55 228	-120 224
Övriga externa kostnader		-69 748	-80 489
Personalkostnader	2	0	-39 163
Övriga rörelsekostnader		0	-125 620
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-124 976</b>	<b>-365 496</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-58 127</b>	<b>-166 650</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 660 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 467	1 210
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 661 467</b>	<b>1 210</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 603 340</b>	<b>-165 440</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 603 340</b>	<b>-165 440</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>9 603 340</b>	<b>-165 440</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	8 837 854	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 837 854</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 837 854</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	10 000
Övriga fordringar		11 576	16 728
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 576</b>	<b>26 728</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		836 571	194 006
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>836 571</b>	<b>194 006</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>848 147</b>	<b>220 734</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 686 001</b>	<b>220 734</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 693	169 133
Årets resultat		9 603 340	-165 440
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 607 033</b>	<b>3 693</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 657 033</b>	<b>53 693</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	12
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>12</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	-101 220
Övriga skulder		28 968	268 249
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 968</b>	<b>167 029</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 686 001</b>	<b>220 734</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	8 837 854	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 837 854</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 837 854</b>	

## Underskrifter

Spånga

*Luul Abdulaih Mahamed*

2025-07-08

Luul Abdulaih Mahamed

Datum

Styrelseordförande

*Hiba Mohamed*

2025-07-08

Hiba Mohamed

Datum

Styrelseledamot