

Årsredovisning
för
Rone Förvaltning AB
556736-3535
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rone Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-**06-30**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gärda den 2025-**07-21**


Ronny Enderborg

Styrelsen för Rone Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhem, pensionat och restaurang, konsultverksamhet inom maskin, industri och byggteknik samt fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret har arrenderat ut resturang Kapten Grogg därför har omsättningen minskat mot föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 482	2 632	3 479	5 486
Resultat efter finansiella poster	-14	-93	-183	1 134
Soliditet (%)	38	37	36	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 149 163	-92 806	1 156 357
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-92 806	92 806	0
Årets resultat			-13 803	-13 803
Belopp vid årets utgång	100 000	1 056 357	-13 803	1 142 554

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 220 000 kr (220 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 056 356
årets förlust	-13 803
	1 042 553
disponeras så att i ny räkning överföres	1 042 553
	1 042 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RWA

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 481 555	2 631 577
Övriga rörelseintäkter		11 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 492 555	2 631 577
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-145 507	-872 326
Övriga externa kostnader		-550 726	-652 870
Personalkostnader	3	-595 373	-953 738
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 483	-97 350
Övriga rörelsekostnader		-800	0
Summa rörelsekostnader		-1 355 889	-2 576 284
Rörelseresultat		136 666	55 293
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		407	3 616
Räntekostnader och liknande resultatposter		-150 876	-151 715
Summa finansiella poster		-150 469	-148 099
Resultat efter finansiella poster		-13 803	-92 806
Resultat före skatt		-13 803	-92 806
Årets resultat		-13 803	-92 806

2024

2025072300020

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 795 255	2 856 327
Inventarier, verktyg och installationer	5	7 235	9 646
Summa materiella anläggningstillgångar		2 802 490	2 865 973

Summa anläggningstillgångar

2 802 490

2 865 973

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		17 579	20 960
Summa varulager		17 579	20 960

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		65 918	87 350
Övriga fordringar		76 659	67 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 927	13 875
Summa kortfristiga fordringar		172 504	169 187

Kassa och bank

Kassa och bank		6 400	6 627
Summa kassa och bank		6 400	6 627
Summa omsättningstillgångar		196 483	196 774

SUMMA TILLGÅNGAR

2 998 973

3 062 747

RN

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 056 356	1 149 162
Årets resultat		-13 803	-92 806
Summa fritt eget kapital		1 042 553	1 056 356
Summa eget kapital		1 142 553	1 156 356

Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit	8	379 001	227 711
Övriga skulder till kreditinstitut		1 199 027	1 377 023
Summa långfristiga skulder		1 578 028	1 604 734

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		177 996	177 996
Leverantörsskulder		26 386	44 671
Skatteskulder		3 068	4 649
Övriga skulder		3 871	54 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 071	20 001
Summa kortfristiga skulder		278 392	301 657

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 998 973 3 062 747

2024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annan fastighet	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 500 000	3 500 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	4

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 547 664	3 547 664
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 547 664	3 547 664
Ingående avskrivningar	-691 337	-630 265
Årets avskrivningar	-61 072	-61 072
Utgående ackumulerade avskrivningar	-752 409	-691 337
Utgående redovisat värde	2 795 255	2 856 327

ZNA

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 147	397 090
Inköp		12 057
Försäljningar/utrangeringar	-15 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	394 147	409 147
Ingående avskrivningar	-399 501	-363 223
Försäljningar/utrangeringar	15 000	
Årets avskrivningar	-2 411	-36 278
Utgående ackumulerade avskrivningar	-386 912	-399 501
Utgående redovisat värde	7 235	9 646

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	862 000	940 000
	862 000	940 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 377 023 (1 555 019)kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Lån till kreditinstitut	1 199 027	1 377 023
	1 199 027	1 377 023
Kortfristiga skulder		
Lån till kreditinstitut	177 996	177 996
	177 996	177 996

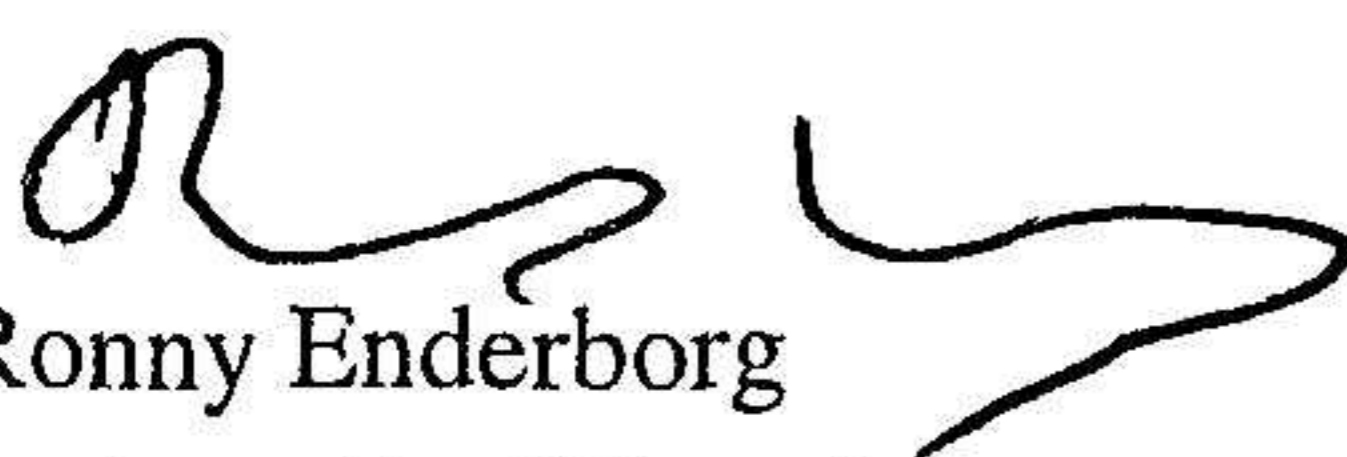
Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	750 000	750 000
Utnyttjad kredit uppgår till	379 001	227 711

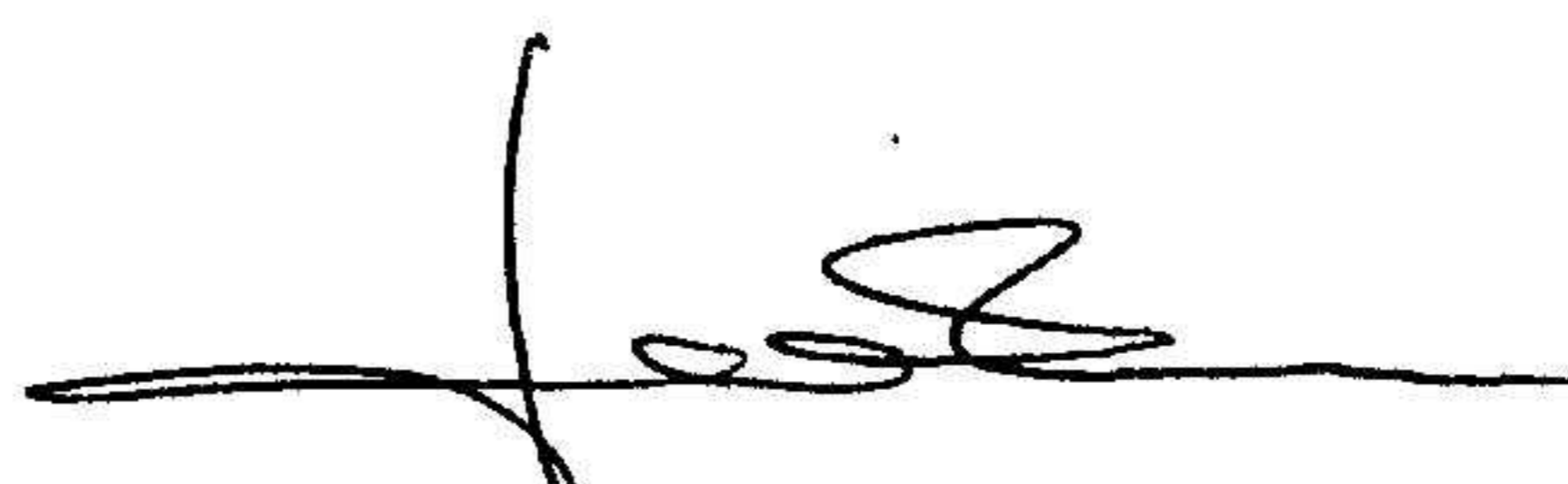
RAM

2025072300025

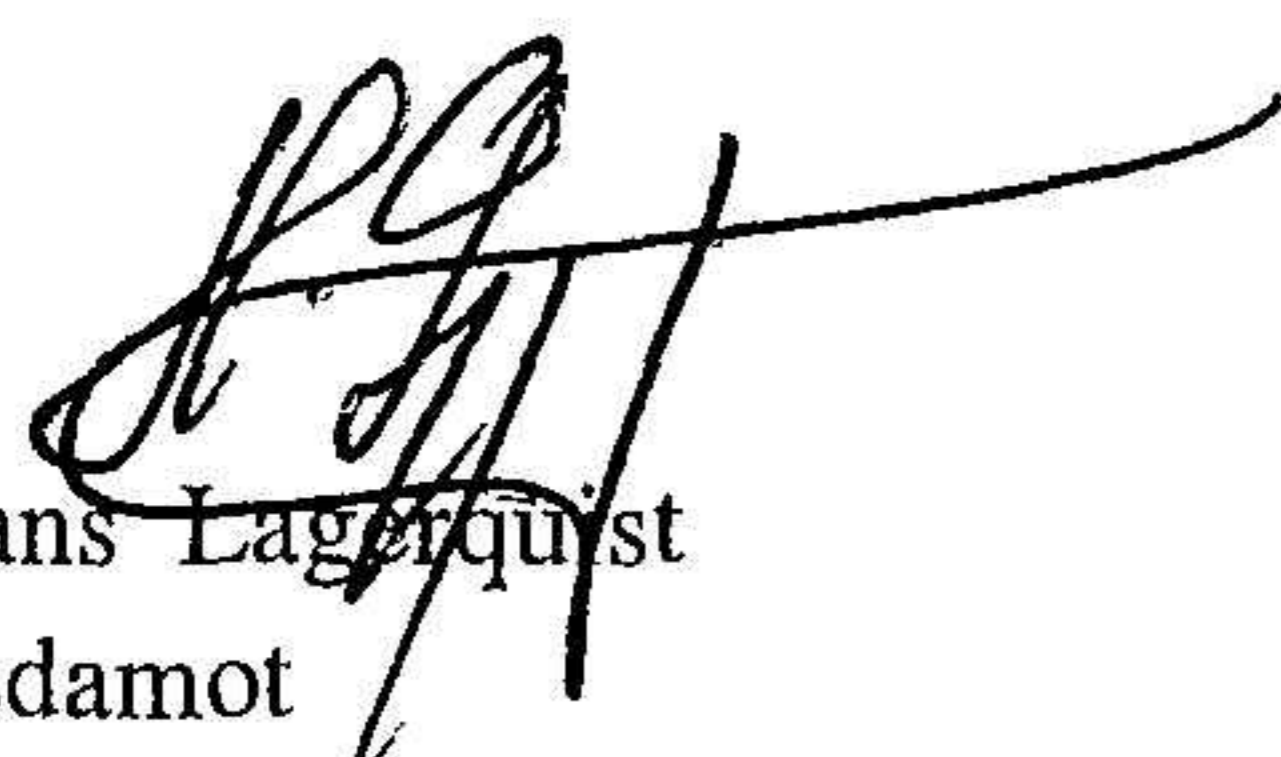
Garda den 2025-06-30



Ronny Enderborg
Ledamot/ordförande



Josefin Qviberg
Ledamot



Hans Lagerquist
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rone Förvaltning AB
Org.nr 556736-3535

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rone Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rone Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rone Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

JMA

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rone Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rone Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

RMA

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

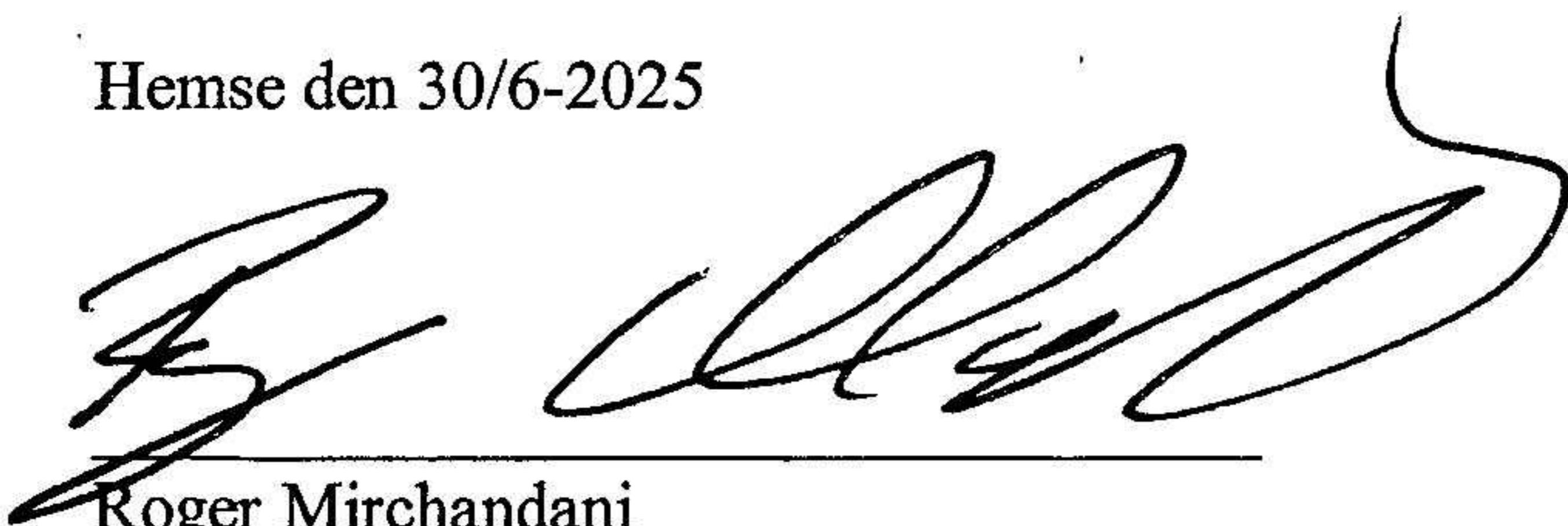
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hemse den 30/6-2025



Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor