

ÅRSREDOVISNING

för

NHD Invest AB

Org.nr. 556264-0853

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2023-06-22

.....
Styrelseledamot

NHD Invest AB

Org.nr. 556264-0853

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

NHD Invest AB bedriver förvaltning av två helägda dotterbolag som bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter. Styrelsen har handhaft bolagets angelägenheter utan särskild ersättning.

Företagets säte är Helsingborg

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18 968	23 749	-752 289	506 253
Soliditet (%)	90,61	99,62	99,16	98,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	53 519 602
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-6 000 000
Årets resultat			-18 955 236
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	28 564 366

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	47 519 602
Årets resultat	-18 955 236
	28 564 366

Förslag till disposition:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	27 964 366
	28 564 366

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

NHD Invest AB

Org.nr. 556264-0853

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070530776

NHD Invest AB

Org.nr. 556264-0853

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		-8	4
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-8	4
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-642 723	-428 004
Personalkostnader	2	-1 613 296	-1 617 706
Summa rörelsekostnader		-2 256 019	-2 045 710
Rörelseresultat		-2 256 027	-2 045 706
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-637 850	25 501 307
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	89 924	293 995
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-16 160 280	0
Räntekostnader		-3 830	-346
Summa finansiella poster		-16 712 036	25 794 956
Resultat efter finansiella poster		-18 968 063	23 749 250
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-17 173	-85 522
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		12 827	-85 522
Resultat före skatt		-18 955 236	23 663 728
Årets resultat		-18 955 236	23 663 728

2023070530777

A

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Andelar i koncernföretag	4	5 179 962	5 179 962
Fordringar hos koncernföretag	5	2 853 882	2 783 705
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 056 384	13 013 843
Andra långfristiga fordringar	7	6 430 606	21 120 354
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 520 834	42 097 864

Summa anläggningstillgångar

24 520 834

42 097 864

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		54 091	86 677
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		294 568	68 388
Summa kortfristiga fordringar		348 659	155 065

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		6 471 631	9 757 078
Summa kortfristiga placeringar		6 471 631	9 757 078

Kassa och bank

Kassa och bank		312 892	1 857 233
Summa kassa och bank		312 892	1 857 233

Summa omsättningstillgångar

7 133 182

11 769 376

SUMMA TILLGÅNGAR

31 654 016

53 867 240

2023070530778

NHD Invest AB
Org.nr: 556264-0853

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 519 602

29 855 874

Årets resultat

-18 955 236

23 663 728

Summa fritt eget kapital

28 564 366

53 519 602

Summa eget kapital

28 684 366

53 639 602

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

0

30 000

Summa obeskattade reserver

0

30 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

31 083

Summa långfristiga skulder

0

31 083

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

89 256

27 082

Skulder till koncernföretag

32 256

0

Övriga skulder

2 818 138

109 473

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

2 969 650

166 555

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 654 016

53 867 240

✓

2025070530779

NHD Invest AB

Org.nr. 556264-0853

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är finansiell anläggningstillgång	55 802	55 859

Noter till balansräkningen

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 179 962	5 179 962
	Utgående anskaffningsvärden	5 179 962	5 179 962
	Redovisat värde	5 179 962	5 179 962
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 783 705	2 792 526
	Årets förändring	70 177	-8 821
	Utgående anskaffningsvärden	2 853 882	2 783 705
	Redovisat värde	2 853 882	2 783 705
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 513 843	12 207 278
	Inköp	759 754	1 306 565
	Försäljningar	-1 220 499	0
	Omklassificeringar	300 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	13 353 098	13 513 843
	Ingående nedskrivningar	-500 000	-500 000
	Återförda nedskrivningar på försäljningar	500 000	0
	Årets nedskrivningar	-3 296 714	0
	Utgående nedskrivningar	-3 296 714	-500 000
	Redovisat värde	10 056 384	13 013 843

NOTER

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 120 354	6 536 931
	Årets förändring	-2 805 107	14 583 423
	Omklassificeringar	-300 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	18 015 247	21 120 354
	Årets nedskrivningar	-11 584 641	0
	Utgående nedskrivningar	-11 584 641	0
	Redovisat värde	6 430 606	21 120 354

Övriga noter


Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.


Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

HELSINGBORG 2023-06-22


Patrik Nanhed
Verkställande direktör

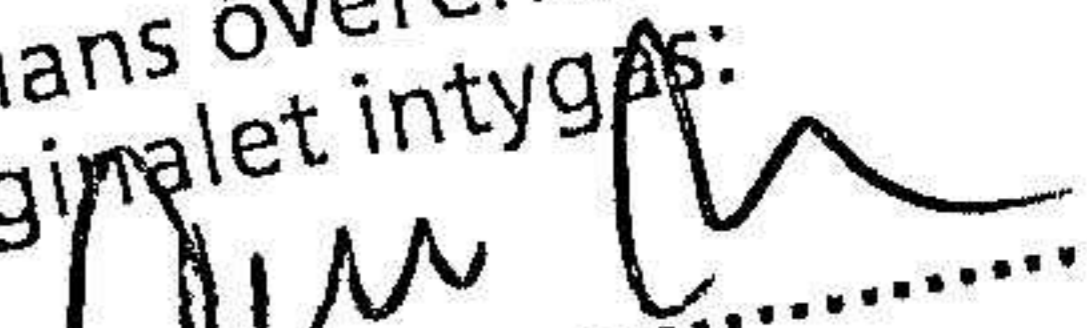
2023.06.22 HELSINGBORG


RASMUS NANHED

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27/6-2023.

Mazars AB


Anders Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i NHD Invest AB
Org. nr 556264-0853

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NHD Invest AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NHD Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till NHD Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NHD Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till NHD Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg, 2023-06-22

Mazars AB

Anders Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Anders Johansson