

Årsredovisning för
Centria 42 AB
556736-3824

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria 42 AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2023-11-30



Mikael Åhman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria 42 AB, 556736-3824, med säte i Östergötlands län, Linköpings kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Centria 42 AB ägs till 100% av Centria 40 AB, 556845-6221, med säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr (18 mån) 2019/2020
Nettoomsättning	17 033	15 096	10 150	21 672
Resultat efter finansiella poster	11 505	11 164	4 592	13 922
Soliditet, %	12	11	10	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	10 957 347
Årets resultat		923 549
Vid årets slut	100 000	11 880 896

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 11 880 896 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	10 957 347
årets resultat	923 549
Totalt	11 880 896
disponeras för	
balanseras i ny räkning	11 880 896
Summa	11 880 896

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		17 033 020	15 096 284
Övriga rörelseintäkter		-	25 238
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		17 033 020	15 121 522
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 146 278	-2 792 699
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 198 242	-1 198 242
Summa rörelsekostnader		-4 344 520	-3 990 941
Rörelseresultat		12 688 500	11 130 581
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 885 831	1 147 178
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 069 050	-1 113 643
Summa finansiella poster		-1 183 219	33 535
Resultat efter finansiella poster		11 505 281	11 164 116
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-9 949 500	-11 132 500
Förändring av periodiseringsfonder		-390 700	-
Summa bokslutsdispositioner		-10 340 200	-11 132 500
Resultat före skatt		1 165 081	31 616
Skatter			
Skatt på årets resultat		-241 532	-
Årets resultat		923 549	31 616

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	30 774 575	31 860 215
Summa materiella anläggningstillgångar		30 774 575	31 860 215
Summa anläggningstillgångar		30 774 575	31 860 215
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		709 363	825 261
Fordringar hos koncernföretag		72 384 969	67 568 530
Övriga fordringar		33 184	507 674
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		481 302	707 332
Summa kortfristiga fordringar		73 608 818	69 608 797
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		436 245	4 577 273
Summa kassa och bank		436 245	4 577 273
Summa omsättningstillgångar		74 045 063	74 186 070
SUMMA TILLGÅNGAR		104 819 638	106 046 285

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 957 347	10 925 731
Årets resultat		923 549	31 616
Summa fritt eget kapital		11 880 896	10 957 347
Summa eget kapital		11 980 896	11 057 347
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		783 700	393 000
Summa obeskattade reserver		783 700	393 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	-
Summa långfristiga skulder		-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	89 919 520	92 171 300
Leverantörsskulder		162 577	131 488
Skatteskulder		-	327 380
Övriga skulder		765 876	899 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 207 069	1 066 124
Summa kortfristiga skulder		92 055 042	94 595 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		104 819 638	106 046 285

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Ombyggnationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	42 383 915	42 167 900
-Nyanskaffningar	112 602	216 015
	<u>42 496 517</u>	<u>42 383 915</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 523 700	-9 325 458
-Årets avskrivning enligt plan	-1 198 242	-1 198 242
	<u>-11 721 942</u>	<u>-10 523 700</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>30 774 575</u>	<u>31 860 215</u>

Not 3 Ställda säkerheter

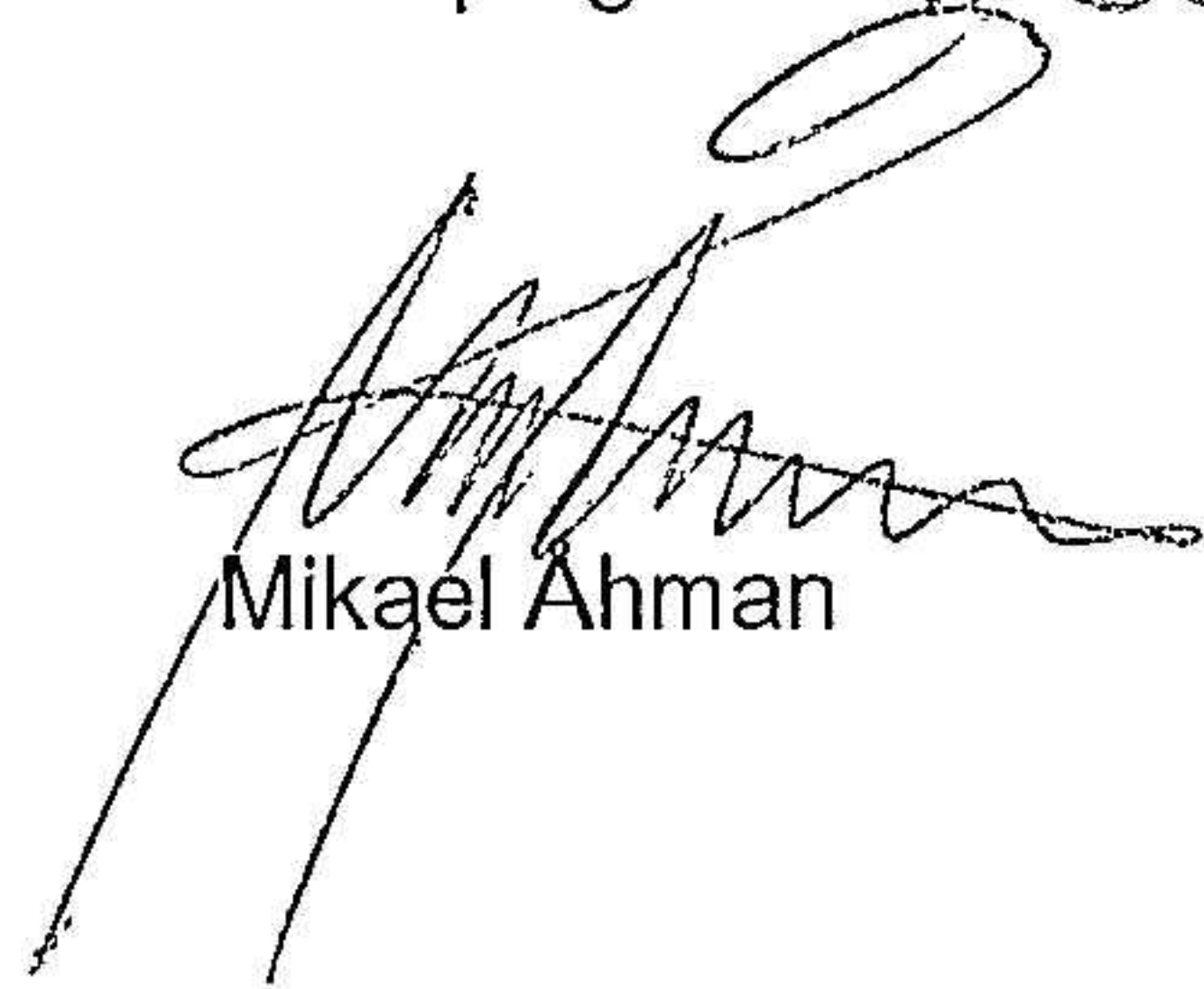
	2023-06-30	2022-06-30
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	109 939 400	109 939 400
Summa ställda säkerheter	109 939 400	109 939 400

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.


Underskrifter

Linköping 2023-11-30



Mikael Ahman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-30



Fridolf Gustavsson
Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria 42 AB, org.nr 556736-3824

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria 42 AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria 42 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 42 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria 42 AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 42 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 30/11 - 2023

Fridolf Gustavsson

Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Jofie Gustavsson