

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
SÖREN THYR AKTIEBOLAG
556364-3989

Räkenskapsåret
2022

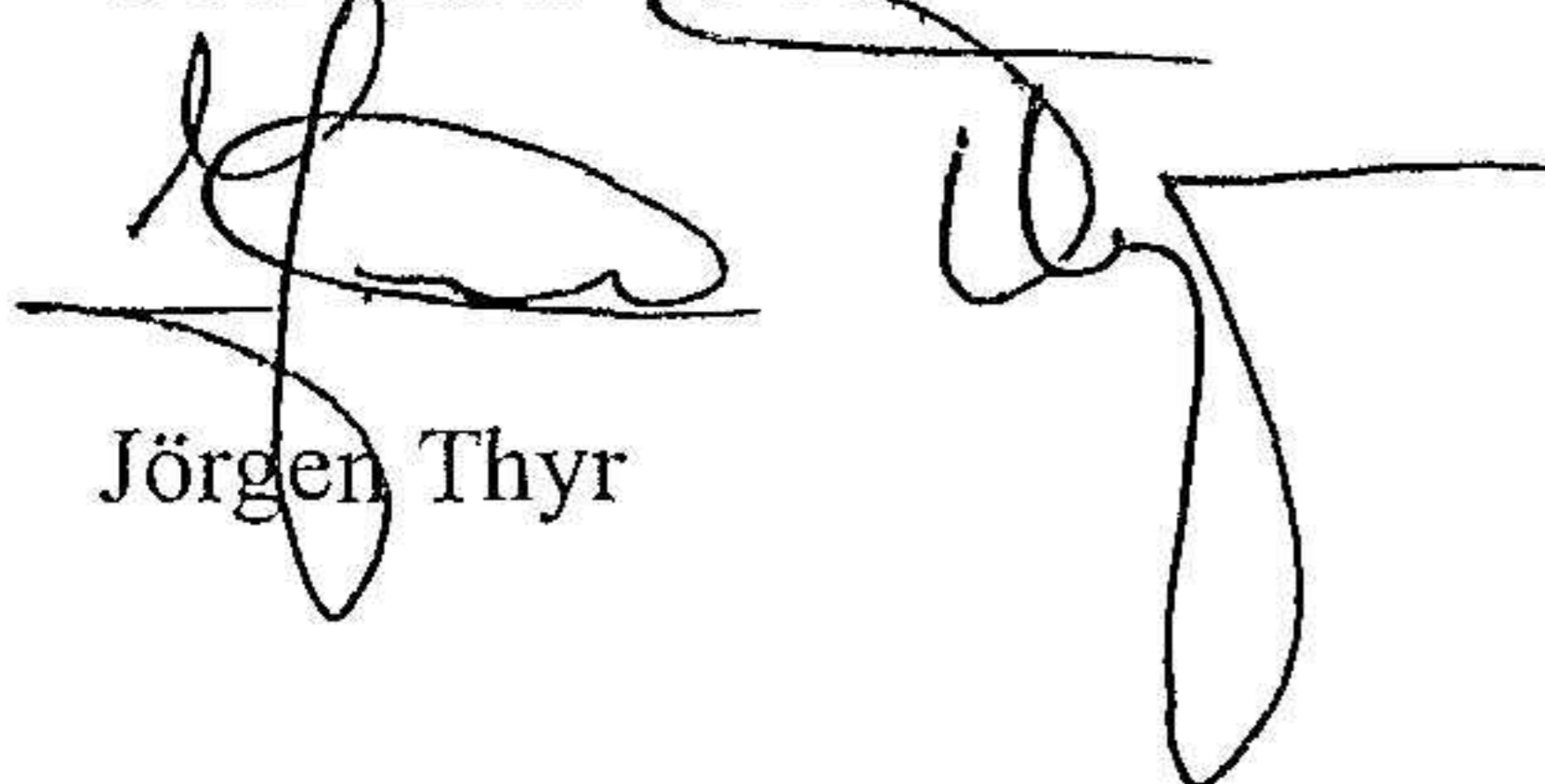
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SÖREN THYR AKTIEBOLAG intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle, 2023-06-30

Jörgen Thy



Styrelsen för SÖREN THYR AKTIEBOLAG avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver åkerirörelse, entreprenadarbete samt fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I moderbolaget har det inte skett några väsentliga händelser som påverkat bolagets ställning och resultat i någon annan riktning än förväntat.

I koncernen har det helägda dotterbolaget Sören Thyr Harbour Department AB förvärvat två bolag, Persson & Thyr AB och Kelfab AB till 100%. Persson & Thyr AB äger i sin tur det helägda dotterbolaget Lindströms Åkeri i Sandviken AB.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det osäkra läget i omvärlden hänfört till generella globala ekonomiska effekter och påverkan av konflikter kan komma att påverka bolaget negativt. Koncernen följer löpande detta och vidtar åtgärder vid behov, men eftersom det i dagsläget inte går att fastställa dess framtida effekt kan bolaget och koncernen inte göra ytterligare bedömningar gällande detta. Det föreligger dock inga förväntade väsentliga förändringar i koncernens eller moderbolagets verksamhet och inga övriga väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer har identifierats.

Ägarförhållanden

Bolaget helägar dotterbolagen Baxarna i Norrland AB, Sören Thyr Upplandsleden AB, Sören Thyr Fastigheter AB, Sören Thyr Harbour Department AB som i sin tur äger 100% av Persson & Thyr AB och 100% av Kelfab AB som i sin tur äger 100% av Lindströms Åkeri AB. Bolaget äger även Gävle Varv Holding AB som i sin tur äger 99% av Industrifastigheten Gävle Varv KB. Efter räkenskapsårets utgång har Persson & Thyr AB samt Kelfab AB tagits upp i Sören Thyr Harbour Department AB genom fusion.

Koncerninterna mellanhvanden

Moderbolaget har utfört förvaltning åt dotterbolag, 14 505 tkr (11 876 tkr) och hyr inventarier och köpt tjänster av dotterbolag för 1 300 tkr (1 700tkr).

Flerårsöversikt (Tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Koncernen					
Nettoomsättning	183 045	176 617	155 972	175 583	169 302
Resultat efter finansiella poster	10 381	27 548	19 541	654	10 077
Antal anställda	121	118	120	128	115
Balansomslutning	250 873	231 758	196 152	209 208	194 610
Soliditet (%)	26,5	26,4	25,5	23,0	26,8
Moderbolaget					
Nettoomsättning	162 115	151 978	130 745	146 943	141 884
Resultat efter finansiella poster	16 879	25 677	29 627	120	12 159
Antal anställda	94	91	84	94	84
Balansomslutning	202 521	186 180	170 185	174 388	153 761

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt		
Koncernen					
Belopp vid årets ingång	1 000 000	60 270 199	61 270 199		
Utdelning		-5 000 000	-5 000 000		
Årets resultat		10 324 512	10 324 512		
Belopp vid årets utgång	1 000 000	65 594 711	66 594 711		
Moderbolaget					
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	21 171 071	21 400 663	43 771 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:			21 400 663	-21 400 663	0
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat				16 802 802	16 802 802
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	37 571 734	16 802 802	55 574 536

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 571 734
årets vinst	16 802 802
	54 374 536
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	51 374 536
	54 374 536

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	183 045 430	176 616 751
Övriga rörelseintäkter		4 167 153	3 975 488
		187 212 583	180 592 239
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-65 677 805	-54 198 243
Övriga externa kostnader	3	-27 801 189	-25 066 214
Personalkostnader	4	-70 962 323	-70 176 907
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 034 632	-25 160 827
Övriga rörelsekostnader		-80 137	-1 209 230
Resultat från andelar i intressebolag	6	-125 000	0
		-185 681 086	-175 811 421
Rörelseresultat		1 531 497	4 780 818
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	11 521 138	24 440 892
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	0	19 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		307 717	341 786
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 979 460	-2 034 318
		8 849 395	22 767 610
Resultat efter finansiella poster		10 380 892	27 548 428
Resultat före skatt		10 380 892	27 548 428
Skatt på årets resultat	8	-56 380	-1 238 407
Årets resultat		10 324 512	26 310 021
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		10 324 512	26 310 021

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	48 861 686	46 898 267
Inventarier, verktyg och installationer	10	101 304 848	88 381 863
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	18 487 296	12 475 319
		168 653 830	147 755 449

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12, 13	5 592 468	5 798 130
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	10 858 211	6 100 000
		16 450 679	11 898 130
Summa anläggningstillgångar		185 104 509	159 653 579

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		27 844 387	35 709 476
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 592 632	7 053 850
Aktuella skattefordringar		2 343 458	2 283 264
Övriga fordringar		946 040	848 116
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	12 475 097	5 752 786
		46 201 614	51 647 492

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		19 566 856	20 457 290
		65 768 470	72 104 782

SUMMA TILLGÅNGAR

250 872 979 231 758 361

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	16		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		65 594 710	60 270 199
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		66 594 710	61 270 199
Summa eget kapital		66 594 710	61 270 199
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	17	3 830 574	3 851 563
		3 830 574	3 851 563
Långfristiga skulder	18, 19		
Skulder till kreditinstitut		84 758 048	78 312 430
Övriga skulder		1 812 433	0
		86 570 481	78 312 430
Kortfristiga skulder	19		
Checkräkningskredit	20	0	78 643
Skulder till kreditinstitut		26 489 157	24 212 984
Förskott från kunder		225 000	225 000
Leverantörsskulder		9 486 756	10 090 042
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 445 967	7 848 543
Aktuella skatteskulder		59 778	80 738
Övriga skulder		28 765 188	30 193 330
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	21 405 368	15 594 889
		93 877 214	88 324 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		250 872 979	231 758 361

Koncernens	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Kassaflödesanalys			
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		1 531 497	4 780 818
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	22	18 225 068	25 171 927
Erhållen ränta		307 717	341 786
Erhållna utdelningar		11 509 700	19 250
Erlagd ränta		-2 979 460	-2 034 318
Betald skatt		-229 318	-869 954
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		28 365 204	27 409 509
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning rörelsefordringar		7 549 729	-16 207 192
Ökning/minskning rörelseskulder		29 837	16 282 356
Kassaflöde från den löpande verksamheten		35 944 770	27 484 673
Investeringsverksamheten			
Förvärv/försäljning materiella anläggningstillgångar		-30 859 023	-31 371 292
Investeringar i intressebolag		92 100	-513 500
Sålda intressebolag		0	25 104 353
Förvärvade dotterbolag		-3 437 380	0
Ökning/minskning övriga finansiella anläggningstillgångar		-4 558 211	-1 805 790
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-38 762 514	-8 586 229
Finansieringsverksamheten			
Ökning/minskning långfristiga skulder		4 729 780	6 463 204
Utbetald utdelning		-5 000 000	-15 000 000
Ökning/minskning korta finansiella skulder		2 197 530	667 043
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 927 310	-7 869 753
Årets kassaflöde		-890 434	11 028 691
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		20 457 290	9 428 599
Likvida medel vid årets slut		19 566 856	20 457 290

**Moderbolagets
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2, 23	162 114 655	151 977 681
Övriga rörelseintäkter		3 900 434	3 684 578
		166 015 089	155 662 259
Rörelsens kostnader	23		
Råvaror och förnödenheter		-69 327 667	-57 691 542
Övriga externa kostnader	3	-17 313 019	-15 530 681
Personalkostnader	4	-58 690 248	-55 395 472
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 775 997	-22 641 965
Övriga rörelsekostnader		-80 137	-83 967
		-164 187 068	-151 343 627
Rörelseresultat		1 828 021	4 318 632
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	5 000 000	-2 150 000
Resultat från andelar i intresseföretag	6	11 521 138	24 537 142
Ränteintäkter och liknande resultatposter		187 153	243 054
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 657 264	-1 271 919
		15 051 027	21 358 277
Resultat efter finansiella poster		16 879 048	25 676 909
Bokslutsdispositioner	24	0	-4 200 000
Resultat före skatt		16 879 048	21 476 909
Skatt på årets resultat	8	-76 246	-76 246
Årets resultat		16 802 802	21 400 663

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, markanläggningar och mark	9	8 957 962	9 230 134
Inventarier, verktyg och installationer	10	96 981 716	87 703 932
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	18 487 296	12 475 319
		124 426 974	109 409 385

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	25, 26	5 358 000	5 358 000
Andelar i intresseföretag	12, 13	5 298 718	5 379 380
Fordringar hos intresseföretag	14	10 858 211	6 100 000
		21 514 929	16 837 380

Summa anläggningstillgångar 145 941 903 126 246 765

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		23 953 202	31 814 444
Fordringar hos koncernföretag		7 319 511	9 433 802
Aktuella skattefordringar		2 254 625	2 254 625
Övriga kortfristiga fordringar		148 179	251 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	18 017 541	14 887 402
		51 693 058	58 641 515

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 56 579 527 59 933 463

SUMMA TILLGÅNGAR 202 521 430 186 180 228

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	16, 27		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
		1 200 000	1 200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		37 571 734	21 171 071
Årets resultat		16 802 802	21 400 663
		54 374 536	42 571 734
Summa eget kapital		55 574 536	43 771 734
Obeskattade reserver	28	14 500 000	14 500 000
Avsättningar			
Uppskjutna skatter	17	103 147	26 901
Summa avsättningar		103 147	26 901
Långfristiga skulder	18, 19		
Övriga skulder till kreditinstitut		43 736 684	40 839 410
Summa långfristiga skulder		43 736 684	40 839 410
Kortfristiga skulder	19		
Checkräkningskredit	20	0	78 643
Skulder till kreditinstitut		23 617 236	21 820 568
Leverantörsskulder		8 095 706	9 363 329
Skulder till koncernföretag		6 135 919	6 276 944
Skulder till intresseföretag		7 445 967	7 848 543
Övriga kortfristiga skulder		26 685 223	27 696 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	16 627 012	13 957 176
Summa kortfristiga skulder		88 607 063	87 042 183
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		202 521 430	186 180 228

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat före finansiella poster		1 828 021	4 318 632
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	15 841 434	22 641 965
Betald skatt		0	-650 304
Erhållen ränta		187 153	243 054
Erhållna utdelningar		16 509 700	2 896 250
Erlagd ränta		-1 657 264	-1 271 919

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

32 709 044 28 177 678

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar		7 861 242	0
Förändring av rörelsefordringar		-912 785	-12 738 263
Förändring av leverantörsskulder		-1 267 623	0
Förändring av rörelseskulder		1 114 478	11 295 491
Kassaflöde från den löpande verksamheten		39 504 356	26 734 906

Investeringsverksamheten

Förvärv/försäljning av materiella anläggningstillgångar		-30 859 023	-31 608 691
Sålda dotterbolag		0	850 000
Sålda intressebolag		0	22 208 103
Investeringar i intressebolag		92 100	-809 020
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar		-4 758 211	-1 805 790
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-35 525 134	-11 165 398

Finansieringsverksamheten

Ökning/minskning långfristiga skulder		2 897 274	-5 848 698
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder		1 718 025	-78 643
Utbetald utdelning		-5 000 000	-15 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-384 701	-20 927 341
Årets kassaflöde		3 594 521	-5 357 833

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		1 291 948	6 649 781
Likvida medel vid årets slut		4 886 469	1 291 948

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Koncernredovisning

Sören Thyr AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 19. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Omräkning av posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar görs till balansdagskurs respektive avistakurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De omräkningsdifferenser som uppkommer redovisas i koncernens egna kapital.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla

komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förvaltningsfastigheter

Stommar 40-80 år

Byggnad ute (fasader, yttertak mm) 20-40 år

Byggnad inne (väggar, tak, golv mm) 10-20 år

Installationer 20 år

Övrigt 10 år

Inga låneutgifter aktiveras.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten än hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2022	2021
Tjänster	171 240 249	163 447 614
Hyror	10 745 473	11 957 877
Övrigt	1 059 708	1 211 260
	183 045 430	176 616 751

Moderbolaget

	2022	2021
Tjänster	145 003 023	137 978 705
Hyror	1 572 725	1 516 238
Övrigt	15 538 908	12 482 737
	162 114 656	151 977 680

**Not 3 Arvode till revisorer
Koncernen**

	2022	2021
Next Revision i Gävle AB		
Revisionsuppdrag	126 000	122 500
	126 000	122 500

Moderbolaget

	2022	2021
Next Revision i Gävle AB		
Revisionsuppdrag	67 000	65 000
	67 000	65 000

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	13	12
Män	108	106
	121	118

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 050 000	1 200 000
Övriga anställda	49 733 433	50 356 234
	50 783 433	51 556 234

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	324 000	325 000
Pensionskostnader för övriga anställda	2 013 000	2 496 000
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 746 995	15 464 209
	18 083 995	18 285 209

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

68 867 428 **69 841 443**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	33 %	33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	67 %	67 %

Moderbolaget

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	13	12
Män	81	79
	94	91
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	600 000	600 000
Övriga anställda	42 005 000	39 815 000
	42 605 000	40 415 000
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	181 000	184 000
Pensionskostnader för övriga anställda	2 156 000	2 080 000
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 766 000	12 136 000
	15 103 000	14 400 000
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	57 708 000	54 815 000
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	33 %	33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	67 %	67 %

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2022	2021
Erhållna utdelningar	5 000 000	0
Resultat vid avyttringar	0	-2 150 000
	5 000 000	-2 150 000

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	11 509 700	2 800 000
Resultat vid avyttringar	-125 000	21 573 103
Resultatandel	11 438	67 789
	11 396 138	24 440 892

Moderbolaget

	2022	2021
Erhållna utdelningar	11 509 700	2 896 250
Resultat vid avyttringar	0	21 573 103
Resultatandel	11 438	67 789
	11 521 138	24 537 142

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	19 250
	0	19 250

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-99 411	-435 180
Uppskjuten skatt	43 031	-803 227
Totalt redovisad skatt	-56 380	-1 238 407

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		10 380 892		27 548 432
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 138 464	20,60	-5 674 977
Ej avdragsgilla kostnader		-491 501		-229 644
Ej skattepliktiga intäkter		2 503 252		5 044 652
Skatteeffekt av poster som inte ingår i resultatet		5 789		-364 770
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond				0
Skattemässig justering avskrivning fastigheter		-84 328		-25 865
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		159 636		61 471
Ej aktiverat underskottsavdrag		-34 712		-36 200
Övrigt		23 948		-13 074
Redovisad effektiv skatt	0,54	-56 380	4,50	-1 238 407

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	-76 246	-76 246
Totalt redovisad skatt	-76 246	-76 246

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		16 879 048		21 476 909
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 477 084	20,60	-4 424 243
Ej avdragsgilla kostnader		-72 072		-137 343
Ej skattepliktiga intäkter		3 401 439		4 597 787
Skattemässig justering avskrivning fastigheter		-76 246		-76 246
Skatteeffekt av ej aktiverat underskottsavdrag		147 717		-36 200
Redovisad effektiv skatt	0,45	-76 246	0,36	-76 245

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 439 459	89 453 438
Inköp	0	4 295 810
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 309 789
Genom förvärv av dotterbolag	7 162 264	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 601 723	91 439 459
Ingående avskrivningar	-44 541 192	-43 025 765
Försäljningar/utrangeringar	0	1 195 626
Årets avskrivningar	-2 696 315	-2 711 053
Genom förvärv av dotterbolag	-2 502 530	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 740 037	-44 541 192
Utgående redovisat värde	48 861 686	46 898 267

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 047 983	20 918 043
Inköp	0	129 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 047 983	21 047 983
Ingående avskrivningar	-11 817 849	-11 507 201
Årets avskrivningar	-272 172	-310 648
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 090 021	-11 817 849
Utgående redovisat värde	8 957 962	9 230 134

För upplysningsändamål har bolaget anlitat en extern värderingsman för att bedöma fastighetens verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade, om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge och skick.

Koncernen förvaltningsfastigheter värderades i december 2012 till 127 950 tkr, av en oberoende värderingsman. Värderingen beaktade dels nuvärde av uppskattade framtida kassaflöden, dels nyligen genomförda transaktioner mellan oberoende parter på en marknad med väsentligen samma förutsättningar. Vi slutförande av årets bokslut har företagsledningen gjort en bedömning av det verkliga värdet. Ledningen avser att de parametrar som användes i den externa värderingen inte har förändrats på något väsentligt sätt och att fastighetens verkliga värde därför kan anses oförändrat.

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	286 960 760	273 724 378
Inköp	29 947 046	21 253 450
Försäljningar/utrangeringar	-21 128 496	-8 017 068
Genom förvärv av dotterbolag	14 424 728	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	310 204 038	286 960 760
Ingående avskrivningar	-198 578 897	-182 135 073
Försäljningar/utrangeringar	18 963 059	6 017 050
Årets avskrivningar	-18 865 751	-22 460 874
Genom förvärv av dotterbolag	-10 417 601	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-208 899 190	-198 578 897
Utgående redovisat värde	101 304 848	88 381 863

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 402 191	263 165 809
Inköp	29 947 046	21 253 450
Försäljningar/utrangeringar	-14 661 919	-8 017 068
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	291 687 318	276 402 191
Ingående avskrivningar	-188 698 259	-172 383 992
Försäljningar/utrangeringar	12 496 482	6 017 050
Årets avskrivningar	-18 503 825	-22 331 317
Utgående ackumulerade avskrivningar	-194 705 602	-188 698 259
Utgående redovisat värde	96 981 716	87 703 932

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 475 319	3 539 106
Inköp	6 011 977	12 225 319
Omklassificeringar	0	-3 289 106
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 487 296	12 475 319
Utgående redovisat värde	18 487 296	12 475 319

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 475 319	250 000
Inköp	6 011 977	12 225 319
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 487 296	12 475 319
Utgående redovisat värde	18 487 296	12 475 319

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 798 130	5 948 091
Inköp	316 700	513 500
Försäljningar	0	-635 000
Omklassificeringar	-125 000	0
Förändring kapitalandel i intressebolag	11 438	-28 461
Återbetalda aktieägartillskott	-408 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 592 468	5 798 130
Utgående redovisat värde	5 592 468	5 798 130

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 379 380	5 137 571
Inköp	316 700	809 020
Försäljningar	0	-635 000
Förändring kapitalandel HB	11 438	67 789
Återbetalade aktieägartillskott	-408 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 298 718	5 379 380
Utgående redovisat värde	5 298 718	5 379 380

**Not 13 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Grus & Byggåtervinning i Gävle AB	50	50	76	135 850
StoLit Fastigheter AB	50	50	5 400	150 000
Sören Thyr HB	50	50	1	2 201 788
MaserFrakt AB	2,1	2,1	310	1 872 430
MaserFrakt Förvaltning AB	2,1	2,1	310	33 000
PT Fastigheter AB	50	50	500	50 000
NäringsTornet AB	33	33	660	286 000
Ersbo Bygg och Kakel AB	24,5	24,5	245	149 200
Ersbo Industrihus AB	20	20	100	110 000
Hamnmagasin i Gävle AB	50	50	2 500	250 000
Ersbo Mark AB	50	50	125	137 500
TJA Fastigheter AB	50	50	25 000	187 500
Nybo 5:8 AB	50	50	250	12 500
Ersbo Södra Fastighet i Gävle AB	33,4	33,4	167	16 700
				5 592 468

	Org.nr	Säte
Grus & Byggåtervinning i Gävle AB	556516-7946	Gävle
StoLit Fastigheter AB	556406-3377	Gävle
Sören Thyr HB	916467-6083	Gävle
MaserFrakt AB	556481-2138	Borlänge
MaserFrakt Förvaltning AB	556478-9310	Borlänge
PT Fastigheter AB	556740-9536	Gävle
NäringsTornet AB	556986-0173	Gävle
Ersbo Bygg och Kakel AB	559075-0476	Gävle
Ersbo Industrihus AB	559009-7688	Gävle
Hamnmagasin i Gävle AB	559082-5237	Gävle
Ersbo Mark AB	559312-1337	Gävle
TJA Fastigheter AB	559288-0545	Gävle
Nybo 5:8 AB	559312-9819	Gävle
Ersbo Södra Fastighet i Gävle AB	559014-0876	Gävle

Moderbolaget

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Grus & Byggåtervinning i Gävle AB	50	50	76	135 850
StoLit Fastigheter AB	50	50	5 400	150 000
Sören Thyr HB	50	50	1	2 201 788
MaserFrakt AB	2,1	2,1	310	1 828 680
MaserFrakt Förvaltning AB	2,1	2,1	310	33 000
PT Fastigheter AB	50	50	500	50 000
NäringsTornet AB	33	33	660	286 000
Ersbo Bygg och Kakel AB	24,5	24,5	245	149 200
Ersbo Industrihus AB	20	20	100	110 000
Ersbo Mark AB	50	50	125	137 500
TJA Fastigheter AB	50	50	25 000	187 500
Nybo 5:8 AB	50	50	250	12 500
Ersbo Södra Fastighet i Gävle AB	33,4	33,4	167	16 700
				5 298 718

	Org.nr	Säte
Grus & Byggåtervinning i Gävle AB	556516-7946	Gävle
StoLit Fastigheter AB	556406-3377	Gävle
Sören Thyr HB	916467-6083	Gävle
MaserFrakt AB	556481-2138	Borlänge
MaserFrakt Förvaltning AB	556478-9310	Borlänge
PT Fastigheter AB	556740-9536	Gävle
NäringsTornet AB	556986-0173	Gävle
Ersbo Bygg och Kakel AB	559075-0476	Gävle
Ersbo Industrihus AB	559009-7688	Gävle
Ersbo Mark AB	559312-1337	Gävle
TJA Fastigheter AB	559288-0545	Gävle
Nybo 5:8 AB	559312-9819	Gävle
Ersbo Södra Fastighet i Gävle AB	559014-0876	Gävle

Not 14 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 100 000	4 294 210
Tillkommande fordringar	5 778 756	4 000 000
Avgående fordringar	-1 020 545	-2 194 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 858 211	6 100 000
Utgående redovisat värde	10 858 211	6 100 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 100 000	4 294 210
Tillkommande fordringar	5 778 756	4 000 000
Avgående fordringar	-1 020 545	-2 194 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 858 211	6 100 000
Utgående redovisat värde	10 858 211	6 100 000

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	604 139	167 839
Upplupna intäkter	11 870 958	5 584 947
	12 475 097	5 752 786

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	87 404	63 126
Upplupna intäkter	17 930 137	14 824 276
	18 017 541	14 887 402

I upplupna intäkter ingår koncerninterna transaktioner med 14 405 tkr (11 876 tkr)

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	1 000	1 000
	1 000	

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	1 000	1 000
	1 000	

Not 17 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
uppskjuten skatt på obeskattade reserver	-3 347 522	-3 347 522
temporära skillnader byggnader och mark	-483 052	-483 052
	-3 830 574	-3 830 574

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
uppskjuten skatt på obeskattade reserver	-3 440 531	-3 440 531
temporära skillnader byggnader och mark	-411 032	-411 032
	-3 851 563	-3 851 563

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
uppskjuten skatt på obeskattade reserver	-3 440 531	115 051	-22 042	-3 347 522
temporära skillnader byggnader och mark	-411 032	-72 020		-483 052
temporära skillnader inventarier	0			0
	-3 851 563	43 031	-22 042	-3 830 574

**Moderbolaget
2022-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
temporära skillnader byggnader och mark	-103 147	-103 147
	-103 147	-103 147

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
temporära skillnader byggnader och mark	-26 901	-26 901
	-26 901	-26 901

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
temporära skillnader byggnader och mark	-26 901	-76 246	-103 147
	-26 901	-76 246	-103 147

**Not 18 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	36 968 692	29 591 452
	36 968 692	29 591 452

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	4 535 099	311 076
	4 535 099	311 076

**Not 19 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 758 048	78 312 430
	84 758 048	78 312 430

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	26 489 157	24 212 984
	26 489 157	24 212 984

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	43 736 684	40 839 410
	43 736 684	40 839 410

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	23 617 236	21 820 568
	23 617 236	21 820 568

**Not 20 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000 000	6 000 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000

**Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	19 647	13 946
Upplupna personalrelaterade kostnader	12 909 492	12 972 570
Förutbetalda hyresintäkter	1 386 034	567 480
Övriga poster	7 090 192	2 040 893
	21 405 365	15 594 889

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	19 647	13 946
Upplupna personalrelaterade kostnader	10 682 114	10 871 105
Övriga poster	5 925 250	3 072 124
	16 627 011	13 957 175

I övriga poster ingår koncerninterna transaktioner med 4 300 tkr (1 700 tkr)

**Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	21 034 632	25 160 827
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-2 934 563	0
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	11 100
Effekt vid förvärv av dotterbolag	125 003	0
	18 225 072	25 171 927

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	18 775 997	22 641 965
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-2 934 563	0
	15 841 434	22 641 965

**Not 23 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2022	2021
Inköp	6,00 %	3,00 %
Försäljning	9,00 %	8,00 %

**Not 24 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	0	-200 000
Förändring av överavskrivningar	0	-4 000 000
	0	-4 200 000

**Not 25 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 358 000	8 358 000
Försäljningar	0	-3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 358 000	5 358 000
Utgående redovisat värde	5 358 000	5 358 000

**Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Baxarna i Norrland AB	100	125 000
Sören Thyr Fastigheter AB	100	100 000
Sören Thyr Harbour Department AB	100	100 000
Sören Thyr Upplandsleden AB	100	5 000 000
Gävle Varv Holding AB	100	33 000
Industriefastigheten Gävle Varv KB	99	
Persson &Thyr AB	100	
Kelfab AB	100	
Lindströms Åkeri i Sandviken AB	100	
		5 358 000

	Org.nr	Säte
Baxarna i Norrland AB	556475-3308	Gävle
Sören Thyr Fastigheter AB	556737-8160	Gävle
Sören Thyr Harbour Department AB	556715-2011	Gävle
Sören Thyr Upplandsleden AB	556656-3689	Gävle
Gävle Varv Holding AB	556751-5878	Gävle
Industriefastigheten Gävle Varv KB	969676-2492	Gävle
Persson &Thyr AB	559145-1561	Gävle
Kelfab AB	556232-4060	Gävle
Lindströms Åkeri i Sandviken AB	556286-9437	Sandviken

**Not 27 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	37 571 734
årets vinst	16 802 802
	54 374 536

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	51 374 536
	54 374 536

**Not 28 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2022-12-31

2021-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	14 500 000	14 500 000
	14 500 000	14 500 000

**Not 29 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2022-12-31

2021-12-31

Borgen för intresseföretag	0	1 000 000
Properiansvar för Sören Thyr HB	6 666 638	6 916 646
	6 666 638	7 916 646

Moderbolaget

2022-12-31

2021-12-31

Borgen för koncernföretag	43 430 524	40 652 936
Borgen för intresseföretag	0	1 000 000
Properiansvar för Sören Thyr HB	6 666 638	6 916 646
	50 097 162	48 569 582

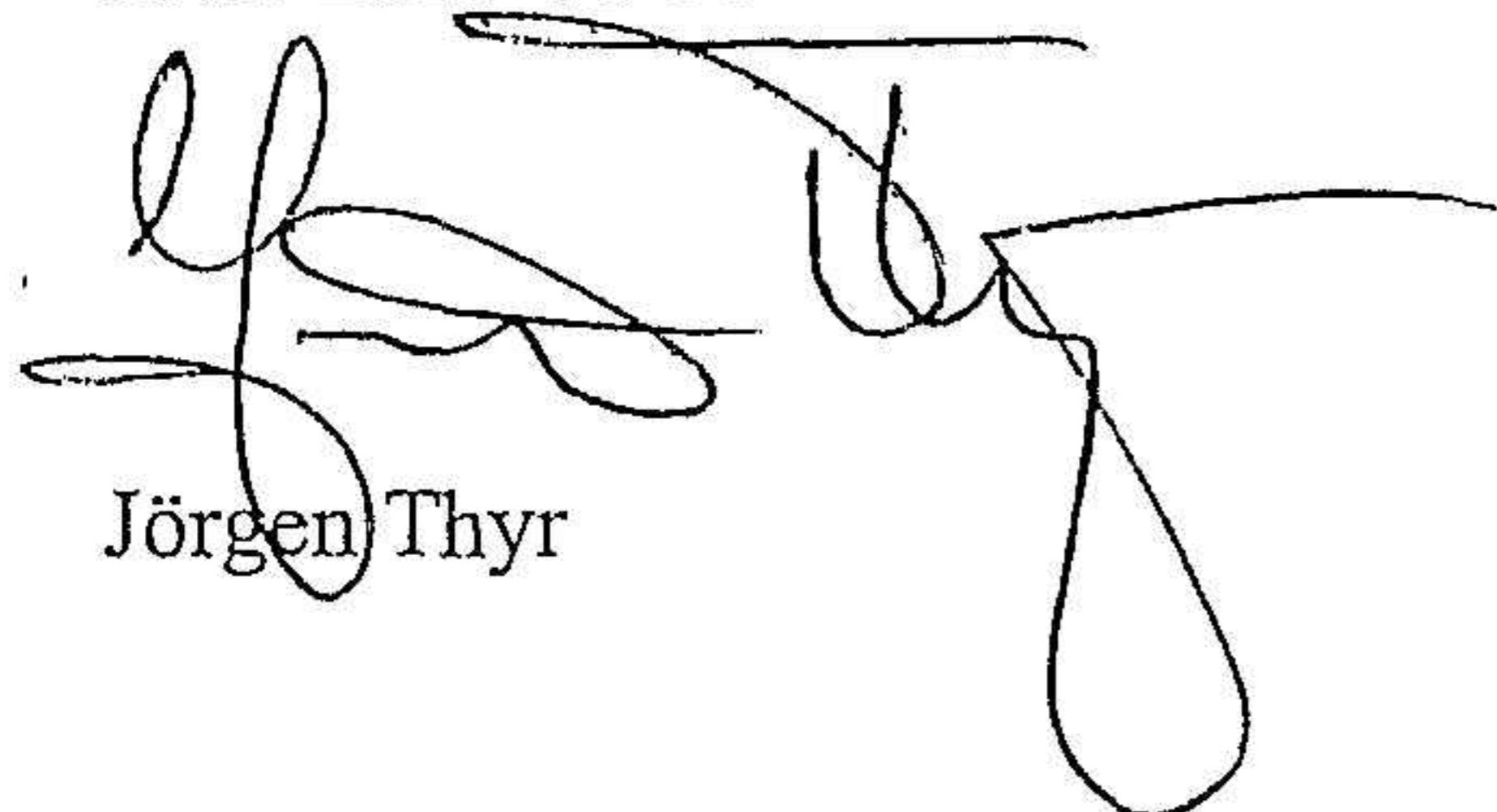
**Not 30 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	67 382 500	66 535 000
Företagsinteckningar	13 600 000	10 135 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	51 169 326	69 165 798
Andra ställda säkerheter	0	295 520
	132 151 826	146 131 318

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Avseende skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	13 000 000	13 000 000
Företagsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Aktier i dotterföretag	5 100 000	5 100 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	51 169 326	69 165 798
	76 269 326	94 265 798

Gävle 2023-06-30



Jörgen Thyr

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Andreas Stefansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sören Thyr AB

Org.nr 556364-3989

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sören Thyr AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sören Thyr AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

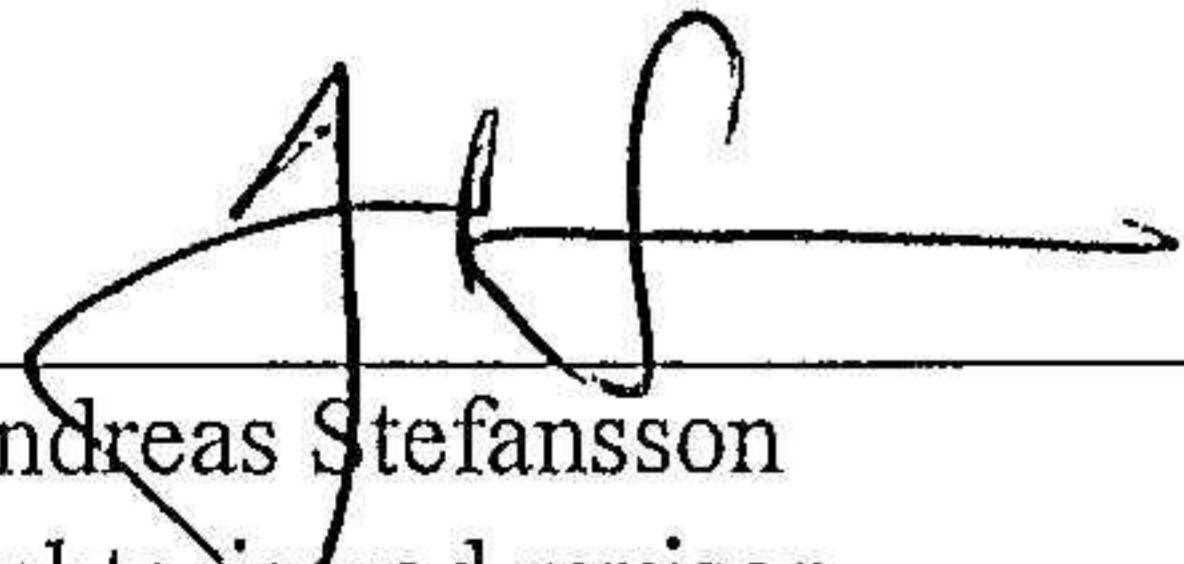
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

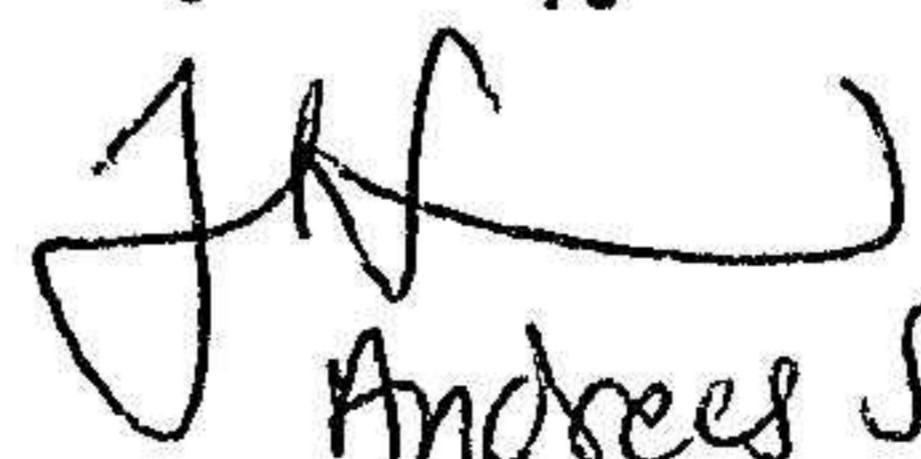
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 30 juni 2023


 Andreas Stefansson
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:


 Andreas Stefansson