

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

BRF-KONSULT I LUND AB

Org.nr 556781-2044

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Brf-Konsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 29/6 2023. Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund den 30/6 2023

Monica Kristensson

Monica Kristensson

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

BRF-KONSULT I LUND AB

Org.nr 556781-2044

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och VD för Brf-Konsult i Lund AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31, bolagets fjortonde verksamhetsår. Bolaget har sitt säte i Lund.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ekonomisk förvaltning åt bostadsrättsföreningar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga.

Flerårsöversikt	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	491 826	593 812	586 559	564 875
Resultat efter finansiella poster	16 539	25 506	18 341	-84 050
Soliditet	60,8%	56,8%	40,5%	33,2%

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	-21 890	25 506	103 616
Resultatdisposition enligt <u>bolagsstämman</u> :				
Utdelning		0		
Balanseras i ny räkning		25 506	-25 506	0
Årets resultat			16 439	16 539
Belopp vid årets utgång	100 000	3 616	16 439	120 155

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 615,54 kr
Årets resultat	16 539,53 kr
	<u>20 155,07 kr</u>

Styrelsen och VD föreslår att

i ny räkning överföres	20 155,07 kr
	<u>20 155,07 kr</u>

RESULTATRÄKNING

	2022	2021
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	491 826	593 812
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter	491 826	593 812
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-81 231	-93 088
Personalkostnader	-394 460	-475 317
Summa rörelsekostnader	-475 691	-568 405
Rörelseresultat	16 135	25 407
Finansiella poster		
Ränteintäkter	405	99
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	405	99
Resultat efter finansiella poster	16 540	25 506
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	0
	0	0
ÅRETS RESULTAT	16 540	25 506

2023070652950

Not 1

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	11 060	9 953
Övriga fordringar	10	9
Förutbetalda kostnader	26 057	23 506
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<u>37 127</u>	<u>33 468</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	160 437	149 082
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>160 437</u>	<u>149 082</u>
Summa omsättningstillgångar	197 564	182 550
SUMMA TILLGÅNGAR	197 564	182 550

2023070652951

2023070652952

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 616	-21 890
Årets resultat	16 539	25 506
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>20 155</u>	<u>3 616</u>
Summa eget kapital	120 155	103 616
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	37 165	31 992
Övriga skulder	40 244	46 942
Summa kortfristiga skulder	<u>77 409</u>	<u>78 934</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	197 564	182 550

Tilläggsupplysningar

Belopp redovisas i kronor.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäktsredovisning

Intäkter från tjänsteuppdrag härrör sig i huvudsak till fastprisuppdrag och redovisas enligt huvudregeln.

Not 1	Medeltal anställda	2022	2021
	Anställda	1	1

Lund 2023 -06-08

Monica Kristensson
Monica Kristensson, VD