

Styrelsen för

Bygg & Montera Mera Sydost AB

556844-5646

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	8

Bygg & Montera Mera Sydost AB, 556844-5646

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 30/6-2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Anders Kjell

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och äger samtliga aktier i BMM Fastigheter I Sydost AB, som bedriver fastighetsförvaltning.

Bolagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 886 295	17 441 963	12 462 554	10 788 215
Resultat efter finansnetto	83 173	-776	250 113	52 631
Soliditet (%)	5,5%	6,1%	11,9%	3,5%

Årets förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	140 937
Årets resultat		43 301
Vid årets slut	50 000	184 238

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 177 000 (f.å. 177 000) kronor.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 184 238 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	184 238
Summa	184 238

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31
Nettoomsättning		20 886 295	17 441 963
		20 886 295	17 441 963
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 857 144	-10 763 866
Övriga externa kostnader		-1 607 715	-1 233 893
Personalkostnader	1	-6 193 538	-5 333 974
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-93 800	-70 800
Rörelseresultat		134 098	39 430
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 660	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 585	-40 206
Resultat efter finansiella poster		83 173	-776
Bokslutsdispositioner	3	-24 000	-
Resultat före skatt		59 173	-776
Skatt på årets resultat		-15 872	-6 107
Årets resultat		43 301	-6 883

2023071707664

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	287 400	122 200
		<u>287 400</u>	<u>122 200</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa anläggningstillgångar		337 400	172 200
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		480 372	330 742
		<u>480 372</u>	<u>330 742</u>
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		79 117	50 000
Kundfordringar		3 220 809	1 704 799
Övriga fordringar		85 528	25 441
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		620 481	458 558
		<u>4 005 935</u>	<u>2 238 798</u>
Kassa och bank		<u>271 391</u>	<u>845 766</u>
Summa omsättningstillgångar		4 757 698	3 415 306
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 095 098</u>	<u>3 587 506</u>

2023071707665

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		140 937	147 820
Årets resultat		43 301	-6 883
		184 238	140 937
		234 238	190 937
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	57 000	33 000
		57 000	33 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,8	321 328	191 526
		321 328	191 526
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	34 572	23 832
Leverantörsskulder		2 771 942	1 671 052
Skatteskulder		60 410	76 544
Övriga skulder		875 041	785 965
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		740 567	614 650
		4 482 532	3 172 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 095 098	3 587 506

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Intäktredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 intäkter.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt den s k först-in först-ut-principen respektive verkligt värde. Inkuransrisker har därvid beaktats.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	10	9,0

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	-93 800	-70 800
	-93 800	-70 800

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-24 000	-
	-24 000	-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	584 680	525 680
Nyanskaffningar	259 000	59 000
Avyttringar och utrangeringar	-187 000	-
	656 680	584 680
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-462 480	-391 680
Avyttringar och utrangeringar	187 000	-
Årets avskrivning enligt plan	-93 800	-70 800
	-369 280	-462 480
Planenligt restvärde vid årets slut	287 400	122 200

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	50 000	-
Tillkommande andelar	-	50 000
Bokfört värde vid årets slut	50 000	50 000

*Specifikation av moderbolagets innehav av
Aktier och andelar i koncernföretag*

BMM Fastigheter i Sydost AB, org.nr 559303-4936 säte: Karlskrona, antal andelar: 500, kapital andel: 100%	50 000	50 000
--	--------	--------

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2020	33 000	33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2022	24 000	-
	57 000	33 000

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	138 288	215 358
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	183 040	-23 832
	321 328	191 526

Not 8 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	176 000	47 200
	<u>176 000</u>	<u>47 200</u>

Karlskrona den

30/6-2023

Anders Kjell

Anders Kjell

Min revisionsberättelse har lämnats den

30/6-2023

Patric Ericson

Patric Ericson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PK

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygg & Montera Mera Sydost AB,
org.nr 556844-5646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg & Montera Mera Sydost AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg & Montera Mera Sydost AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & Montera Mera Sydost AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Patric Ericsons Revisionsbyrå

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg & Montera Mera Sydost AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg & Montera Mera Sydost AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret vid ett flertal tillfällen inte betalt avdragen skatt, sociala avgifter, f-skatt och mervärdesskatt i rätt tid.

Karlskrona den 30/6-2023

Patric Ericson

Patric Ericson

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PC