

Norrmyra Livs AB

Org.nr 556332-1404

ÅRSREDOVISNING

2021/2022

Styrelsen för Norrmyra Livs Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 3 RESULTATRÄKNING**
- 4 BALANSRÄKNING**
- 6 NOTER**
- 7 UNDERSKRIFTER**

Norrmyra Livs Aktiefbolag
Org nr: 556332-1404

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under året

Bolagets fastighet Gästgivaren 4 är i december 2021 såld genom dotterbolaget V Real Estate Livs Malung 34 AB, 559332-0087.

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusentals kronor om inte annat anges.

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	1.319	1.319	1.344	1.121	1.383
Resultat efter finansiella poster	8.336	916	229	229	839
Soliditet %	97%	80%	84%	82%	83%

Förändring i eget kapital

	<u>Aktiekapita</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	6 895 631	7 015 631
Aktieutdelning			0	0
Årets resultat			8 335 535	8 335 535
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 231 166	15 351 166

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserade medel	6 895 631
Årets resultat	8 335 535
	<hr/>
	15 231 166

Förslag till disposition:

Till aktieägarna utdelas	10 000 000
Balanseras i ny räkning	5 231 166
	<hr/>
	5 231 166

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Norrmyra Livs Aktiefbolag
Org nr: 556332-1404

2022111506033

RESULTATRÄKNING

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	749 218	1 318 841
Summa rörelseintäkter	749 218	1 318 841
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-898 115	-215 601
Personalkostnader	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-143 023	-187 405
Summa rörelsekostnader	-1 041 138	-403 006
Rörelseresultat	-291 920	915 835
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 627 455	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	8 627 455	0
Resultat efter finansiella poster	8 335 535	915 835
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-195 987
Årets resultat	8 335 535	719 848

Norrmyra Livs Aktiebolag
Org nr: 556332-1404

2022111506034

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	2022-04-30	2021-04-30	
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 1	0	5 663 411
Markanläggningar	Not 2	0	<u>143 023</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 806 434
Summa anläggningstillgångar		0	5 806 434
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		220 590	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>33 088</u>
Summa kortfristiga fordringar		220 590	33 088
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>15 603 370</u>	<u>2 914 879</u>
Summa kassa och bank		15 603 370	2 914 879
Summa omsättningstillgångar		15 823 960	2 947 967
SUMMA TILLGÅNGAR		15 823 960	8 754 401

Norrmyra Livs Aktiefbolag
Org nr: 556332-1404

2022111506035

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022-04-30	2021-04-30
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	6 895 631	6 175 783
Årets resultat	8 335 535	719 848
Summar fritt eget kapital	15 231 166	6 895 631
Summa eget kapital	15 351 166	7 015 631
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	1 564 478
Leverantörsskulder	10 796	0
Skatteskulder	43 495	58 300
Övriga skulder	398 503	95 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	472 794	1 738 770
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 823 960	8 754 401

Norrmyra Livs Aktiebolag
Org nr: 556332-1404

NOTER

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Procent</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader	2%	50
Markanläggning	5%	20

Not 1 Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 808 953	8 808 953
Försäljning	-8 808 953	0
Utgående anskaffningsvärden	0	8 808 953
Ingående avskrivningar	-3 145 542	-2 980 468
Försäljning	3 273 677	0
Årets avskrivningar	-128 135	-165 074
Utgående avskrivningar	0	-3 145 542
Redovisat värde	0	5 663 411

Not 2 Markanläggningar	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	446 616	446 616
Försäljning	-446 616	0
Utgående anskaffningsvärden	0	446 616
Ingående avskrivningar	-303 593	-281 262
Försäljning	318 481	0
Årets avskrivningar	-14 888	-22 331
Utgående avskrivningar	0	-303 593
Redovisat värde	0	143 023

Not 3 Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Inga	Inga

Norrmyra Livs Aktiefbolag
Org nr: 556332-1404

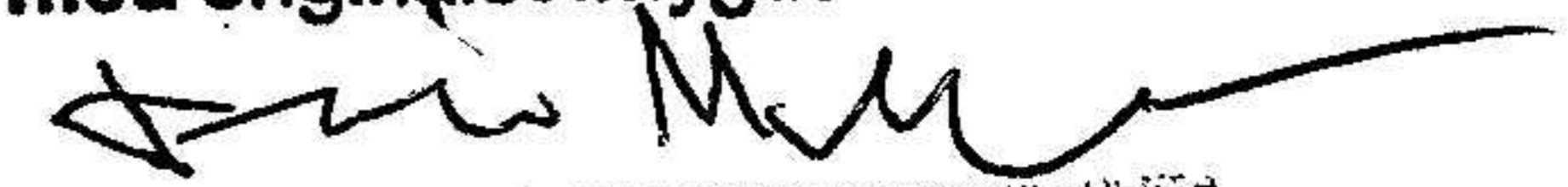
Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Malung den 30 / 8 2022


Ann-Charlotte Olofsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

Norrmyra Livs AB
Org. Nr 556332-1404

2022111506038

Årsredovisning för tiden 2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad, ledamot av styrelsen i bolaget, intygar att bilagda resultat- och balansräkningar denna dag blivit fastställda på årsstämma den 30/8 2022.

Vinstmedel disponeras i enlighet med styrelsens i förvaltningsberättelsens intagna förslag, till aktieägarna utdelas 10.000.000 kronor.

Malung den 30 / 8 2022


.....
Ann-Charlotte Olofsson