

Årsredovisning
för
Guntorps Herrgård AB
556250-6344

Räkenskapsåret

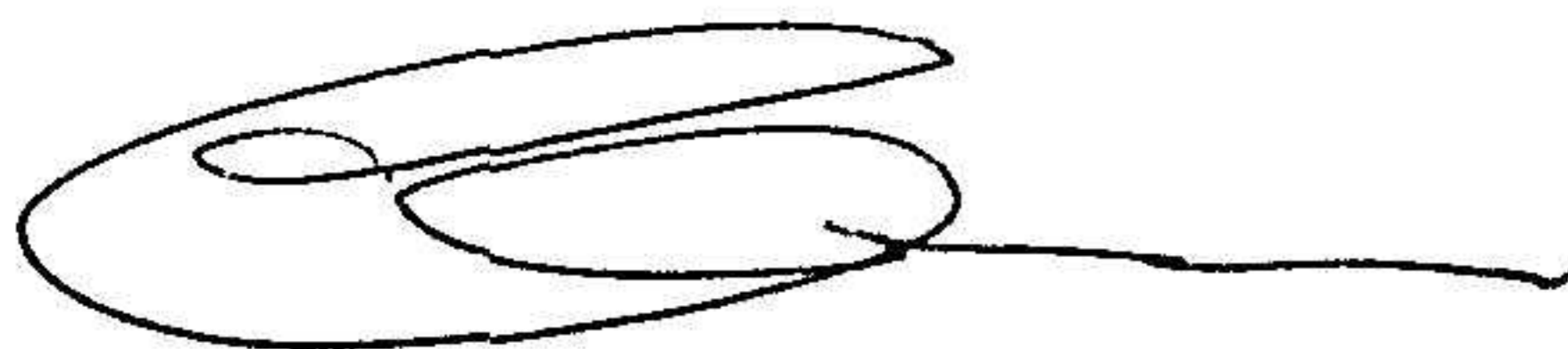
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Guntorps Herrgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 28 juni 2024



Kamilla Balcer Bednarska

Årsredovisning
för
Guntorps Herrgård AB

556250-6344

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Guntorps Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet på Guntorps Herrgård. Lokalerna hyrs av moderbolaget SwedeSpeed AB.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Nybro kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 838	4 603	4 484	3 767
Resultat efter finansiella poster	1 148	825	761	347
Soliditet (%)	43,5	74,7	77,5	71,9
Balansomslutning	6 608	8 810	7 680	7 524

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 019 478	1 251 236	5 390 714
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 600 000		-4 600 000
Balanseras i ny räkning			1 251 236	-1 251 236	0
Årets resultat				676 363	676 363
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	670 714	676 363	1 467 077

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	670 714
årets vinst	676 363
	1 347 077
disponeras så att i ny räkning överföres	1 347 077
	1 347 077

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 838 317	4 602 941
Övriga rörelseintäkter		376 282	689 645
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 214 599	5 292 586
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-289 547	-290 925
Övriga externa kostnader		-1 703 298	-1 752 224
Personalkostnader	2	-2 007 657	-2 321 716
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-120 282	-128 239
Summa rörelsekostnader		-4 120 784	-4 493 104
Rörelseresultat		1 093 815	799 482
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 500	12 372
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 876	15 265
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 077	-1 989
Summa finansiella poster		54 299	25 648
Resultat efter finansiella poster		1 148 114	825 130
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-167 000	836 000
Förändring av överavskrivningar		-106 674	-56 291
Summa bokslutsdispositioner		-273 674	779 709
Resultat före skatt		874 440	1 604 839
Skatter			
Skatt på årets resultat		-198 077	-353 603
Årets resultat		676 363	1 251 236

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	65 272	71 220
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	395 615	342 018
Inventarier, verktyg och installationer	5	142 690	214 621
Summa materiella anläggningstillgångar		603 577	627 859

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	0	813 090
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 167 243	1 167 243
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 167 243	1 980 333
Summa anläggningstillgångar		1 770 820	2 608 192

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		16 346	6 452
Summa varulager		16 346	6 452

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		104 562	160 683
Övriga fordringar		422 234	256 263
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		144 397	0
Summa kortfristiga fordringar		671 193	416 946

Kassa och bank

Kassa och bank		4 149 753	5 777 933
Summa kassa och bank		4 149 753	5 777 933
Summa omsättningstillgångar		4 837 292	6 201 331

SUMMA TILLGÅNGAR

6 608 112

8 809 523

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

670 714

4 019 478

Årets resultat

676 363

1 251 236

Summa fritt eget kapital

1 347 077

5 270 714

Summa eget kapital

1 467 077

5 390 714

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 529 000

1 362 000

Akkumulerade överavskrivningar

246 617

139 943

Summa obeskattade reserver

1 775 617

1 501 943

Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

1 726 818

0

Övriga skulder

35 980

32 303

Summa långfristiga skulder

1 762 798

32 303

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

747 928

464 742

Skatteskulder

126 873

565 430

Övriga skulder

27 545

164 512

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

700 274

689 879

Summa kortfristiga skulder

1 602 620

1 884 563

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 608 112

8 809 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3,5	4

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 967	118 967
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 967	118 967
Ingående avskrivningar	-47 747	-41 799
Årets avskrivningar	-5 948	-5 948
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 695	-47 747
Utgående redovisat värde	65 272	71 220

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	691 543	359 823
Inköp	96 000	331 720
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	787 543	691 543
Ingående avskrivningar	-349 525	-335 924
Årets avskrivningar	-42 403	-13 601
Utgående ackumulerade avskrivningar	-391 928	-349 525
Utgående redovisat värde	395 615	342 018

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 020 602	958 932
Inköp	0	61 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 020 602	1 020 602
Ingående avskrivningar	-805 981	-697 291
Årets avskrivningar	-71 931	-108 690
Utgående ackumulerade avskrivningar	-877 912	-805 981
Utgående redovisat värde	142 690	214 621

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	813 090	779 672
Årets lämnade lån	0	33 418
Avgående fordringar	-813 090	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	813 090
Utgående redovisat värde	0	813 090

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 167 243	367 243
Inköp	0	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 167 243	1 167 243
Utgående redovisat värde	1 167 243	1 167 243

Marknadsvärdet per balansdagen uppgår till 1 452 036 kronor.

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	1 762 798	32 203
	1 762 798	32 203

Skuld avser lån från närstående samt koncernföretag och avbetalningsplan saknas.

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag til SwedeSpeed AB, 556502-714, säte Nybro.

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	650 000	650 000
	650 000	650 000

Kalmar den 28 juni 2024



Kamilla Balcer Bednarska

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024



Mats Peterson
Godkänd revisor



i ö. kopian överensstämmande
med original i intygss:

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Guntorps Herrgård AB
organisationsnummer 556250-6344

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Guntorps Herrgård AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Guntorps Herrgård AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Guntorps Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Guntorps Herrgård AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Guntorps Herrgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

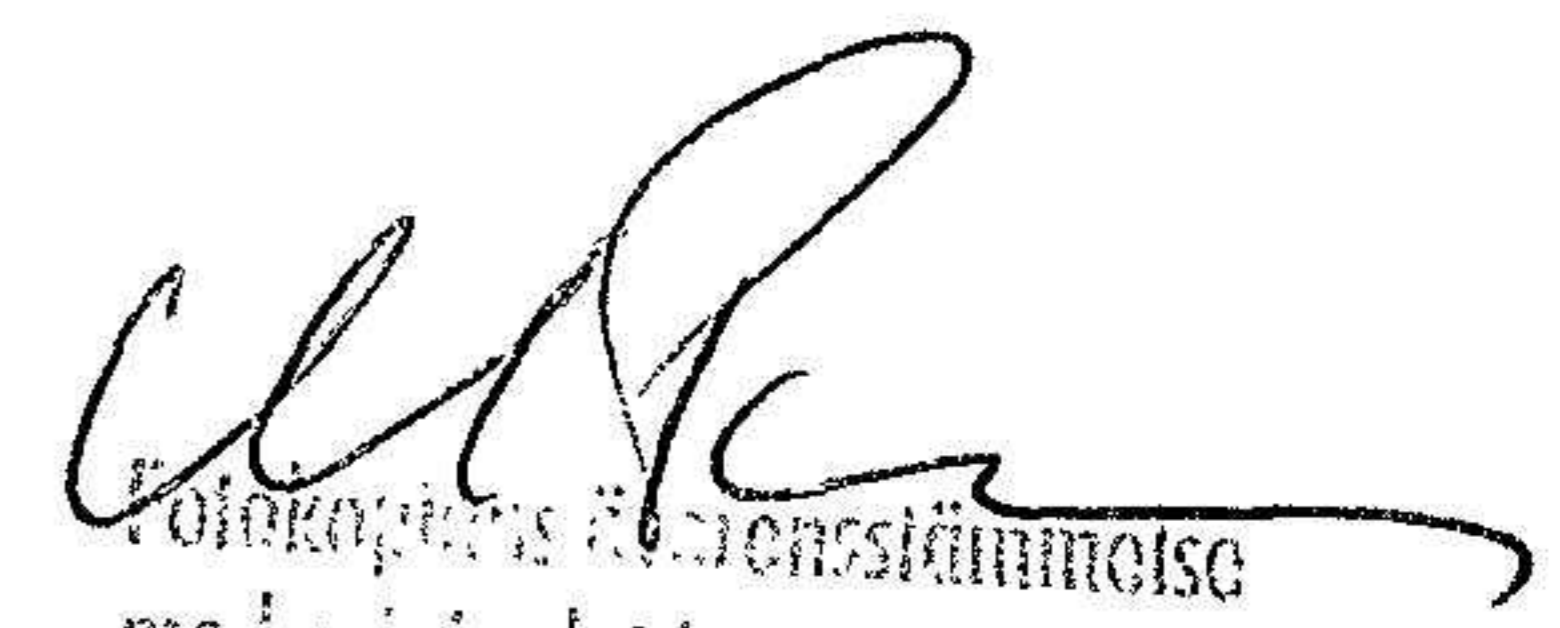
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 28 juni 2024



Mats Pettersson
Godkänd revisor



Fotokopierats försämringsstämning
med originalet intygas: