

Årsredovisning

Makoro Fastigheter AB

556988-3571

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Färgelanda 2023-04-26



Daniel Fälth

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter
Företaget har sitt säte i Färgelanda.

Makoro AB, 556682-6516 är moderbolag till Makoro Fastigheter AB och har sitt säte i Färgelanda.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	1	1	2	
Soliditet %	3	3	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 895	529
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		529	-529
Årets resultat			498
Belopp vid årets utgång	50 000	9 424	498

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 424
Årets resultat	498
<i>Summa</i>	9 922

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 922
<i>Summa</i>	9 922

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas: *UK*

2023052202998

Makoro Fastigheter AB
556988-3571

3(6)

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	65 000	90 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	65 000	90 100
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-33 929	-61 141
Summa rörelsekostnader	-33 929	-61 141
Rörelseresultat	31 071	28 959
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-30 435	-28 286
Summa finansiella poster	-30 435	-28 286
Resultat efter finansiella poster	636	673
Resultat före skatt	636	673
Skatter		
Skatt på årets resultat	-138	-144
Årets resultat	498	529

Kopians överensstämmelse
med original intygas: 

2023052202999

Makoro Fastigheter AB
556988-3571

4(6)

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 443 821	1 443 821
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 443 821	1 443 821
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 000	2 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 000	2 000
Summa anläggningstillgångar		1 445 821	1 445 821
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		401 000	336 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		401 000	336 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34	59
<i>Summa kassa och bank</i>		34	59
Summa omsättningstillgångar		401 034	336 059
SUMMA TILLGÅNGAR		1 846 855	1 781 880

Kopians överensstämmelse
med originalintygas: 

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 424	8 895
Årets resultat	498	529
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>9 922</i>	<i>9 424</i>
Summa eget kapital	59 922	59 424
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	870 854	895 850
Summa långfristiga skulder	870 854	895 850
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	317	484
Övriga skulder	898 341	809 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 421	16 181
Summa kortfristiga skulder	916 079	826 606
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 846 855	1 781 880

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 443 821	1 853 771
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	60 000
Försäljningar/utrangeringar	-	-469 950
Utgående anskaffningsvärden	1 443 821	1 443 821
Ingående avskrivningar	0	-79 050
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	79 050
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 443 821	1 443 821

UNDERSKRIFTER

Färgelanda


Daniel Fälth
2023-04-26

Henrik Häger
2023-04-26

Patrik Johansson
2023-04-26

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas: 