

Årsredovisning för
Anakondan i Skarpnäs AB
556935-0209

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anakondan i Skarpnäs AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Boo 2022-11-11


Torbjörn Callenholt
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anakondan i Skarpnäs AB, 556935-0209, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta dotterbolag och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger mark till tre industrifastigheter i Saltsjö-Boo, Nacka Backeböl 1:568, 1:569 och 1:570. Företagets säte är i Stockholms län, Nacka kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-71 744	-108 281	-114 215	-101 724
Soliditet, %	2	2	2	2


Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-5 414
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Vid årets slut	50 000		-5 414

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -5414 behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-5 414
Totalt	-5 414
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-5 414
Summa	-5 414

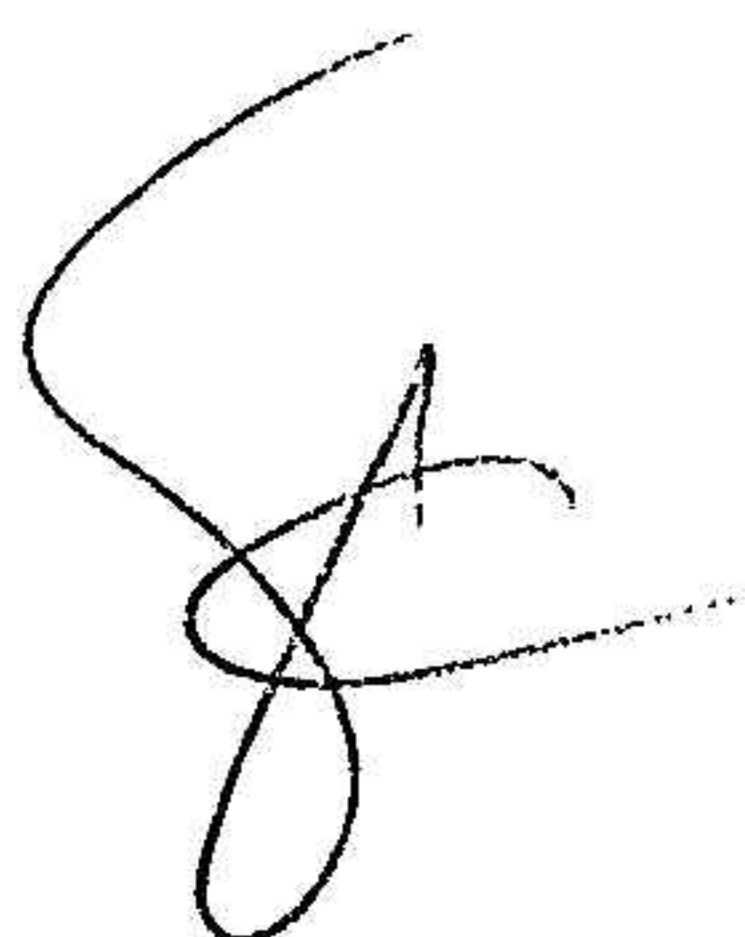
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 736	-24 281
Summa rörelsekostnader		-29 736	-24 281
Rörelseresultat		-29 736	-24 281
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 008	-84 000
Summa finansiella poster		-42 008	-84 000
Resultat efter finansiella poster		-71 744	-108 281
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		71 744	108 281
Summa bokslutsdispositioner		71 744	108 281
Resultat före skatt		-	-
Skatter			
Årets resultat			

2022112106624



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 814 750	2 814 750
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	123 161	107 166
Summa materiella anläggningstillgångar		2 937 911	2 921 916
Summa anläggningstillgångar		2 937 911	2 921 916
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		53 948	29 359
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		53 947	29 358
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 894	478
Summa kassa och bank		1 894	478
Summa omsättningstillgångar		55 841	29 836
SUMMA TILLGÅNGAR		2 993 752	2 951 752

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 414	-5 414
Summa fritt eget kapital		-5 414	-5 414
Summa eget kapital		44 586	44 586
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	2 800 000	2 800 000
Summa långfristiga skulder		2 800 000	2 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		149 166	107 166
Summa kortfristiga skulder		149 166	107 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 993 752	2 951 752

2022112106626

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	0

Bolagets innehav består av mark, varför någon avskrivning inte sker.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

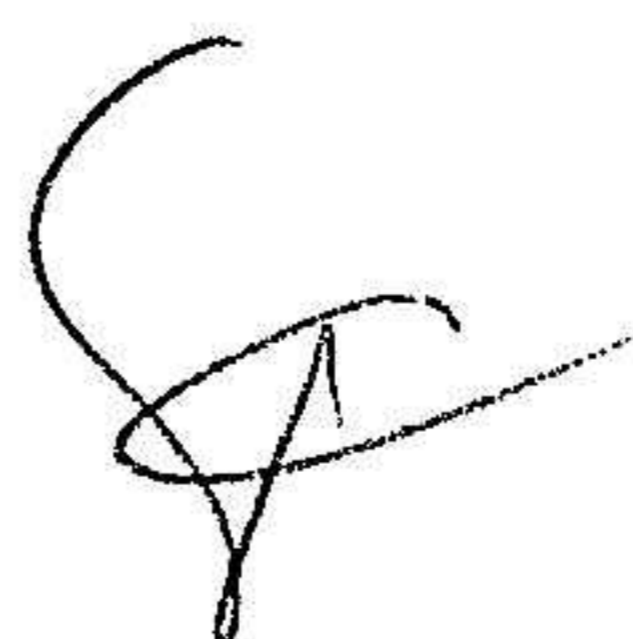
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 814 750	2 814 750
	2 814 750	2 814 750
Redovisat värde vid årets slut	2 814 750	2 814 750

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Vid årets början	107 166	98 014
Investeringar	15 995	9 152
Redovisat värde vid årets slut	123 161	107 166



Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller mellan 2 och 5 år	2 800 000	2 800 000
	2 800 000	2 800 000

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Unihold AB, Org.nr 556713-9703, Stockholms län, Nacka kommun.

Underskrifter

Nacka 2022-11-11



Torbjörn Callenholt
Styrelseordförande



Torbjörn Callenholt
Verkställande direktör

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma