

Alvat AB

ÅRSREDOVISNING 2023

Undertecknad styrelseledamot i Alvat AB intygar att resultaträkning och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-07-05



Christer Carlsson

Orgnr. 556464-0695

Alvat AB

ÅRSREDOVISNING 2023

ÅRSREDOVISNING 2023**Förvaltningsberättelse**

Styrelsen och den verkställande direktören för Alvat AB får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Allmänt om verksamheten

Alvat AB, med säte i Stockholm, är ett konsultföretag inom fastighetsområdet specialiserad på fastighetsmoms och har sedan 2013 utökat verksamheten med grafisk formgivning, inredningsrådgivning och projektledning.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 722 357	1 238 571	1 229 272	1 587 216
Resultat efter finansiella poster	239 607	-2 900 897	5 158 075	460 684
Soliditet	86%	82%	86%	80%

Bolagets resultat och ställning framgår av nedan intagna resultat- och balansräkningar.

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000	8 781 864	-2 735 842
Årets förändring				
Reservfond	-	-	-	-
Resultatdisposition	-	-	-2 735 842	2 735 842
Aktieutdelning	-	-	-195 250	-
Årets resultat	-	-	-	257 992
Utgående balans	100 000	20 000	5 850 772	257 992

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 850 772	kronor
Årets resultat	257 992	kronor
Summa	6 108 764	kronor

Styrelsen föreslår till bolagsstämman att till förfogande stående vinstmedel 6 108 764 kr, disponeras enligt följande

Utdelning	204 325	kronor
Balanseras i ny räkning	5 904 439	kronor
Summa	6 108 764	kronor

Verksamhetens art och omfattning framgår av bolagsordningen och årsredovisningen. Det har inte inträffat några händelser efter balansdagen som påverkar bolagets förmåga att lämna utdelning.

Den verksamhet som bedrivs i bolaget medför inte risker utöver vad som förekommer i branschen eller de risker som i allmänhet är förenade med bedrivande av näringsverksamhet. Bolagets konjunkturberoende avviker inte från vad som i övrigt förekommer inom branschen.

Vinstutdelningsförslaget påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria föreliggande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Alvat AB**Orgnr. 556464-0695****RESULTATRÄKNING****2023****2022****Intäkter**

Nettoomsättning

1 722 357

1 238 571

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-588 382

-704 263

Personalkostnader (not 1)

-967 736

-957 129

Summa rörelsens kostnader**-1 556 118****-1 661 392****Rörelseresultat****166 238****-422 820****Avskrivningar**

Avskrivningar inventarier

-6 399

-6 399

Summa avskrivningar**-6 399****-6 399****Resultat finansiella poster**

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

48 159

1 622 619

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

54

Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar (not 3)

111 971

-3 986 773

Räntekostnader och liknande resultatposter

-80 361

-107 576

Summa finansiella poster**79 769****-2 471 676****Resultat efter finansiella poster****239 607****-2 900 897****Bokslutsdispositioner**

Förändring av periodiseringsfonder

29 285

165 052

Summa bokslutsdispositioner**29 285****165 052****Resultat före skatt****268 893****-2 735 844****Skatter**

Skatt på årets resultat

-10 901

2

Årets resultat**257 992****-2 735 842**

Alvat AB**Orgnr. 556464-0695****BALANSRÄKNING****2023-12-31****2022-12-31****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer (not 2)	65 948	72 347
Summa materiella anläggningstillgångar	65 948	72 347

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappers innehav (not 3)	7 155 465	7 545 710
Summa finansiella anläggningstillgångar	7 155 465	7 545 710

Summa anläggningstillgångar**7 221 413****7 618 057****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar	71 485	36 969
Övriga fordringar	41	3 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter (not 4)	111 342	47 008
Summa kortfristiga fordringar	182 868	87 085

Kassa och bank

Kassa och bank	290 004	301 711
Summa kassa och bank	290 004	301 711

Summa omsättningstillgångar**472 872****388 796****SUMMA TILLGÅNGAR****7 694 284****8 006 852****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet kapital**

Aktiekapital (1.000 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet kapital	120 000	120 000

Fritt kapital

Balanserat resultat	5 850 773	8 781 864
Årets resultat	257 992	-2 735 842
Summa fritt kapital	6 108 765	6 046 022

Summa eget kapital**6 228 765****6 166 022****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond tax-2017	0	0
Periodiseringsfond tax-2018	45 854	45 854
Periodiseringsfond tax-2019	286 951	286 951
Periodiseringsfond tax-2020	121 597	121 597
Periodiseringsfond tax-2023	0	46 924
Periodiseringsfond tax-2024	17 639	0

Summa obeskattade reserver**472 041****501 326****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	57 423	32 596
Övriga skulder	766 818	1 146 187
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	169 237	160 721

Summa kortfristiga skulder**993 478****1 339 504****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****7 694 284****8 006 852**

Notförteckning

Redovisningsprincip

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tillgångar har värderats enligt lägsta värdets princip och skulderna enligt högsta värdets princip.

Not 1 - Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2
varav män	1	1
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Styrelse	196 800	189 400
Övriga anställda	556 000	552 000
Sociala kostnader	349 897	345 995
varav pensionskostnader	123 000	123 500
	<u>1 102 697</u>	<u>1 087 395</u>

Not 2 - Inventarier, verktyg och installationer

Inga avskrivningar har skett.	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningar vid årets början	94 742	69 738
Nyanskaffningar	0	31 996
Utrangering	0	-6 922
	<u>94 742</u>	<u>94 812</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan vid året början	-22 395	-22 988
Årets avskrivningar enligt plan	-6 399	-6 399
Återförda avskrivningar på utrangering	0	6 922
	<u>-28 794</u>	<u>-22 465</u>
Planenligt restvärde	<u>65 948</u>	<u>72 347</u>

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	11 592 482	11 228 636
Tillkommande tillgångar	38 915	3 619 750
Avgående tillgångar	-1 662 630	-3 255 904
Summa bokfört värde	<u>9 968 767</u>	<u>11 592 482</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-4 046 772	-59 999
Avgående tillgångar	1 121 499	0
Under året återförda nedskrivningar	330 673	0
Årets nedskrivningar	-218 702	-3 986 773
Vid årets slut	<u>-2 813 302</u>	<u>-4 046 772</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>7 155 465</u>	<u>7 545 710</u>
Marknadsvärde	<u>8 238 708</u>	<u>8 303 716</u>

Not 4 - Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Upplupna konsultintäkter ingår med kronor	111 342	47 008
---	---------	--------

Not 5 - Väsentliga händelser efter verksamhetsåret

Styrelsen följer noggrant utvecklingen på börsmarknaden och den påverkan som Rysslands anfall på Ukraina har på börsmarknaderna i världen, den ökade inflationen samt den ökade ränteoron i världen. Styrelsen kan i dagsläget inte bedöma omfattningen av den påverkan detta kan få på bolagets resultat och verksamhet efter räkenskapsårets slut. Samtliga finansiella investeringar är obelånade och styrelsen har en långsiktig placerings horisont för sina innehav och känner därför ingen oro. Fastighetsmarknaden är på väg tillbaka med förhoppningar om större aktiviteter inom konsultverksamheten. Verksamheten inom grafisk form har full beläggning.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christer Carlsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Käll
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Christer Karlsson

Underskrivare 1

Serienummer: 59025effef375f[...]e6331ba5b9a59

IP: 94.255.xxx.xxx

2024-07-04 14:32:25 UTC



Lars Mikael Käll

Underskrivare 2

Serienummer: 2ca6c5e8d85283[...]79503fa142afe

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-07-04 14:54:29 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024100905277

Penneo dokumentnyckel: DQJ01-L8VB0-CE8UW-FSTWC-A3DEC-T3KUA

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alvat AB, org. nr 556464-0695

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alvat AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alvat ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alvat AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alvat AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alvat AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Käll

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lars Mikael Käll

Auktoriserad revisor

Serienummer: 2ca6c5e8d85283[...]79503fa142afe

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-07-04 14:53:11 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024100905279

Penneo dokumentnyckel: Z06P4-QD1IW-8302G-CJWP3-VGEWG-QN0TH