

# Årsredovisning

för

## Åhlén Bygg & Fastighetskonsult AB

559129-6883

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åhlén Bygg & Fastighetskonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 24 februari 2023

  
Johan Ahlén

Styrelsen för Åhlén Bygg & Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Konsultverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn så som byggprojektledning, projekteringsledning, byggledning, fastighetskonsulttjänster samt kontrollansvarig enl. PBL. Företaget har sitt säte i Glanshammar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 402	2 403	1 816	1 656
Resultat efter finansiella poster	1 213	1 082	718	459
Soliditet (%)	71,8	73,1	65,7	45,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	476 698	854 726	<b>1 381 424</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		854 726	-854 726	<b>0</b>
Årets resultat			957 732	<b>957 732</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 031 424</b>	<b>957 732</b>	<b>2 039 156</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 031 425
årets vinst	957 732
	<b>1 989 157</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	1 689 157
	<b>1 989 157</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 402 475	2 403 184
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 402 475</b>	<b>2 403 184</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-266 562	-266 813
Övriga externa kostnader		-258 683	-216 909
Personalkostnader	2	-797 775	-836 293
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 323 020</b>	<b>-1 320 015</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 079 455</b>	<b>1 083 169</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		133 906	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		262	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-208	-933
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>133 960</b>	<b>-933</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 213 415</b>	<b>1 082 236</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 213 415</b>	<b>1 082 236</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-255 683	-227 510
<b>Årets resultat</b>		<b>957 732</b>	<b>854 726</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

73 994

73 994

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**73 994**

**73 994**

**Summa anläggningstillgångar**

**73 994**

**73 994**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

859 400

800 001

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

9 575

**Summa kortfristiga fordringar**

**859 400**

**809 576**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 469 848

1 557 583

**Summa kassa och bank**

**2 469 848**

**1 557 583**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 329 248**

**2 367 159**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 403 242**

**2 441 153**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 031 425

476 699

Årets resultat

957 732

854 726

**Summa fritt eget kapital**

**1 989 157**

**1 331 425**

**Summa eget kapital**

**2 039 157**

**1 381 425**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

507 987

507 987

**Summa obeskattade reserver**

**507 987**

**507 987**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 073

2 888

Skatteskulder

235 507

110 106

Övriga skulder

578 517

425 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 001

13 000

**Summa kortfristiga skulder**

**856 098**

**551 741**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 403 242**

**2 441 153**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i Adabacum

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	73 994	73 994
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 994	73 994
Utgående redovisat värde	73 994	73 994

Örebro 2023-02-24

  
Johan Ahlén  
Ordförande