

# ÅRSREDOVISNING

för

Jan Magnusson Konsult AB

Org.nr. 556979-2566

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jan Magnusson, Styrelseledamot  
2026-04-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter, bygg- och grundkonstruktioner samt konsultation.

Företagets säte är i Ösmo

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	959 682	1 668 348	2 673 065	1 957 359
Resultat efter finansiella poster	-425 978	94 096	1 053 977	1 579 027
Soliditet (%)	94,83	95,98	93,36	94,16

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 630 218	69 109	5 749 327
Utdelning		-1 628 000	0	-1 628 000
Balanseras i ny räkning		69 109	-69 109	0
Årets resultat			-425 978	-425 978
Belopp vid årets utgång	50 000	4 071 327	-425 978	3 695 349

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 071 327
Årets resultat	-425 978
	<u>3 645 349</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 645 349
	<u>3 645 349</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Jan Magnusson Konsult AB

Org.nr. 556979-2566

<b>RESULTATRÄKNING</b>	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	959 682	1 668 348
Övriga rörelseintäkter	247 868	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 207 550</b>	<b>1 668 348</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-707 115	-417 624
Övriga externa kostnader	-333 016	-389 527
Personalkostnader	-412 393	-595 247
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-198 356	-322 483
Övriga rörelsekostnader	-8 400	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 659 280</b>	<b>-1 724 881</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-451 730</b>	<b>-56 533</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32 263	151 663
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 511	-1 034
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>25 752</b>	<b>150 629</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-425 978</b>	<b>94 096</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-425 978</b>	<b>94 096</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-24 987
<b>Årets resultat</b>	<b>-425 978</b>	<b>69 109</b>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	128 054	217 190
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>327 560</u>	<u>499 740</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		455 614	716 930
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		25 000	25 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		480 614	741 930
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		94 351	33 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>67 120</u>	<u>165 355</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		161 471	198 469
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 254 513</u>	<u>5 049 303</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		3 254 513	5 049 303
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 415 984	5 247 772
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 896 598</b>	<b>5 989 702</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	4 071 327	5 630 218
Årets resultat	-425 978	69 109
Summa fritt eget kapital	3 645 349	5 699 327
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 695 349</b>	<b>5 749 327</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	0	79 666
Övriga skulder	199 037	156 907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 212	3 802
Summa kortfristiga skulder	201 249	240 375
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 896 598</b>	<b>5 989 702</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

## Noter till balansräkningen

Not 2	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 777 237	1 777 237
	Inköp	62 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	-604 800	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 234 437	1 777 237
	Ingående avskrivningar	-1 560 047	-1 405 544
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	488 240	0
	Årets avskrivningar	-34 576	-154 503
	Utgående avskrivningar	-1 106 383	-1 560 047
	Redovisat värde	128 054	217 190

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 317 589	2 317 589
	Försäljningar/utrangeringar	-21 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 296 589	2 317 589
	Ingående avskrivningar	-1 817 849	-1 649 869
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	12 600	0
	Årets avskrivningar	-163 780	-167 980
	Redovisat värde	327 560	499 740

## Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

## NOTER

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-16

*Jan Magnusson*

Jan Magnusson

2026-04-16