

Årsredovisning

för

Lättagrat AB

559111-9572

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Malmelöv, Styrelseledamot

2026-03-13

Styrelsen och verkställande direktören för Lättlagrat AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 911	3 626	3 448	2 669
Resultat efter finansiella poster	334	56	-57	-24
Soliditet (%)	38,1	13,0	8,7	13,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 001	48 004	101 005
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 004	-48 004	0
Årets resultat			63 125	63 125
Belopp vid årets utgång	50 000	51 005	63 125	164 130

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 004
årets vinst	63 125
	114 129
disponeras så att i ny räkning överföres	114 129
	114 129

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 910 997	3 626 432
Övriga rörelseintäkter		92	406
		3 911 089	3 626 838
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-72 613	-39 802
Övriga externa kostnader		-2 703 842	-2 805 208
Personalkostnader	2	-634 975	-461 506
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-176 810	-174 937
		-3 588 240	-3 481 453
Rörelseresultat		322 849	145 385
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	1 189
Räntekostnader och liknande resultatposter		11 189	-90 901
		11 325	-89 712
Resultat efter finansiella poster		334 174	55 673
Bokslutsdispositioner		-251 271	0
Resultat före skatt		82 903	55 673
Skatt på årets resultat		-19 778	-7 669
Årets resultat		63 125	48 004

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	147 959	197 279
		147 959	197 279
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	359 366	486 856
		359 366	486 856
Summa anläggningstillgångar		507 325	684 135
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 804	55 946
Fordringar hos koncernföretag		0	5 714
Övriga fordringar		13 959	94
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		545 820	537 607
		622 583	599 361
<i>Kassa och bank</i>	5	54 078	162 586
Summa omsättningstillgångar		676 661	761 947
SUMMA TILLGÅNGAR		1 183 986	1 446 082

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		51 004	3 001
Årets resultat		63 125	48 004
		114 129	51 005
Summa eget kapital		164 129	101 005
Obeskattade reserver		361 271	110 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	0	489 322
Summa långfristiga skulder		0	489 322
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		399 100	365 948
Skulder till koncernföretag		59 518	165 408
Aktuella skatteskulder		10 680	5 387
Övriga skulder		175 288	196 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	13 000
Summa kortfristiga skulder		658 586	745 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 183 986	1 446 082

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
---	------

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
---	---------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 599	246 599
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	246 599	246 599
Ingående avskrivningar	-49 320	0
Årets avskrivningar	-49 320	-49 320
Utgående ackumulerade avskrivningar	-98 640	-49 320
Utgående redovisat värde	147 959	197 279

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 334 679	1 222 322
Inköp	0	112 357
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 334 679	1 334 679
Ingående avskrivningar	-847 823	-722 206
Årets avskrivningar	-127 490	-125 617
Utgående ackumulerade avskrivningar	-975 313	-847 823
Utgående redovisat värde	359 366	486 856

Not 5 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
	700 000	700 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Luleå

Miikka Väänänen
Miikka Väänänen
Ordförande
2026-03-13

Jonne Ihalainen
Jonne Ihalainen
2026-03-13

Erik Marmelöv
Erik Marmelöv
Verkställande direktör
2026-03-13