

Årsredovisning för
Palmfridh Fastighets AB

556978-4704

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Palmqvist
Styrelseledamot

2023-07-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palmfridh Fastighets AB, 556978-4704, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2014 och bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	123	147	123	134
Resultat efter finansiella poster	-11	36	24	-8
Soliditet %	14,1	15	13	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	82 491	21 143
Balanseras i ny räkning		21 143	-21 143
Årets resultat			808
Belopp vid årets utgång	50 000	103 634	808

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	103 634
Årets resultat	808
Summa	104 442
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	104 442
Summa	104 442

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		123 450	146 646
Övriga rörelseintäkter		3	4
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		123 453	146 650
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-106 360	-89 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 813	-11 215
Summa rörelsekostnader		-120 173	-101 203
Rörelseresultat		3 280	45 447
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	611
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 997	-10 428
Summa finansiella poster		-13 997	-9 817
Resultat efter finansiella poster		-10 717	35 630
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		12 000	-8 954
Summa bokslutsdispositioner		12 000	-8 954
Resultat före skatt		1 283	26 676
Skatter			
Skatt på årets resultat		-475	-5 533
Årets resultat		808	21 143

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 087 868	1 099 083
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 392	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 098 260	1 099 083
Summa anläggningstillgångar		1 098 260	1 099 083
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 220	31 237
Övriga fordringar		295	30
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	0
Summa kortfristiga fordringar		5 514	31 267
Kassa och bank			
Kassa och bank		72 647	50 470
Summa kassa och bank		72 647	50 470
Summa omsättningstillgångar		78 161	81 737
SUMMA TILLGÅNGAR		1 176 421	1 180 820

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		103 634	82 491
Årets resultat		808	21 143
Summa fritt eget kapital		104 442	103 634
Summa eget kapital		154 442	153 634
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		14 954	26 954
Summa obeskattade reserver		14 954	26 954
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	624 000	637 000
Övriga skulder		350 171	350 171
Summa långfristiga skulder		974 171	987 171
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 827	68
Skatteskulder		10 027	12 993
Summa kortfristiga skulder		32 854	13 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 176 421	1 180 820

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
Hyresrätter och liknande rättigheter	5
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

	<i>År</i>
Byggnader	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 121 513	1 121 513
Utgående anskaffningsvärden	1 121 513	1 121 513
Ingående avskrivningar	-22 430	-11 215
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 215	-11 215
Utgående avskrivningar	-33 645	-22 430
Redovisat värde	1 087 868	1 099 083

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	113 000	113 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	12 990	
Utgående anskaffningsvärden	125 990	113 000
Ingående avskrivningar	-113 000	-113 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 598	
Utgående avskrivningar	-115 598	-113 000
Redovisat värde	10 392	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	559 000	572 000

Underskrifter

Halmstad

Fredrik Fridh 2023-06-30
Fredrik Fridh Datum
Styrelseordförande

Christer Palmqvist 2023-06-30
Christer Palmqvist Datum
Styrelseledamot

Holmfridur Palmqvist 2023-06-30
Holmfridur Palmqvist Datum
Styrelseledamot

Katja Fridh 2023-06-30
Katja Fridh Datum
Styrelseledamot