

Årsredovisning för
Prefab Villa Development Nordics AB

559239-5528

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Daniel Enrique Moncada
Styrelseledamot

Malmö 2024-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Prefab Villa Development Nordics AB, 559239-5528, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stora Kvarngatan 53, 21129 Malmö, bedriver verksamhet inom bygg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har tagit en del lån.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-2	1 689 774	3 448 754	450 995
Resultat efter finansiella poster	-1 060 211	13 856	18 819	108 515
Soliditet %	2102,4	3,6	1,1	0,4

Förändringar i eget kapital

	Årets resultat
Årets resultat	-1 060 211
Belopp vid årets utgång	-1 060 211

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	13 855
Årets resultat	-1 060 211
Summa	-1 046 356
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 046 356
Summa	-1 046 356

Kommentar till dispositioner

Företaget har tagit en del lån

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	1 689 774
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	1 689 774
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 410	-789 865
Övriga externa kostnader		-985 324	-824 746
Personalkostnader		-5 299	-496
Summa rörelsekostnader		-993 033	-1 615 107
Rörelseresultat		-993 035	74 667
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 176	-60 811
Summa finansiella poster		-67 176	-60 811
Resultat efter finansiella poster		-1 060 211	13 856
Resultat före skatt		-1 060 211	13 856
Årets resultat		-1 060 211	13 856

2024110604682

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	279 559	372 746
Inventarier, verktyg och installationer	3	-1 230	0
Summa materiella anläggningstillgångar		278 329	372 746
Summa anläggningstillgångar		278 329	372 746
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		103 896	893 430
Summa kortfristiga fordringar		103 896	893 430
Kassa och bank			
Kassa och bank		-251 435	-43 722
Summa kassa och bank		-251 435	-43 722
Summa omsättningstillgångar		-147 539	849 708
SUMMA TILLGÅNGAR		130 790	1 222 454

2024110604683

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 855	0
Årets resultat		-1 060 211	13 856
Summa fritt eget kapital		-1 046 356	13 856
Summa eget kapital		-1 046 356	13 856
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		998 320	303 591
Summa långfristiga skulder		998 320	303 591
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		-1 733	-697 672
Summa kortfristiga skulder		-1 733	-697 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-49 769	-380 225

2024110604684

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-279 560	-372 746
Utgående avskrivningar	-279 560	-372 746
Redovisat värde	-279 560	-372 746

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

Underskrifter

Malmö



2024-06-19

Daniel Enrique Moncada Bustamante
Verkställande direktör

Datum

202410604686