

Årsredovisning

för

Lapland Visit Pajala AB

556672-2038

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lapland Visit Pajala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Pajala den 28 juni 2022



Daniel Nilsson Alsterdal

Styrelsen för Lapland Visit Pajala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i Pajala. För detta ändamål ägs en fastighet bestående av 25 hotellrum. Bolaget utför även externa städuppdrag. Bolaget äger även en industrifastighet med uthyrningslokaler.

Företaget har sitt säte i Pajala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2021 har fortfarande inneburit många restriktioner på grund av Covid-19. Detta har resulterat i att flertalet evenemang t e x Pajala marknad inte har gått att genomföra.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	5 425	3 182	3 065	2 621
Resultat efter finansiella poster	1 262	319	101	101
Soliditet (%)	63	62	60	58

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	3 646 486	205 452	4 351 938
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		205 452	-205 452	0
Årets resultat			749 871	749 871
Belopp vid årets utgång	500 000	3 851 938	749 871	5 101 809

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	3 851 939
årets vinst	749 871
	4 601 810
disponeras så att i ny räkning överföres	4 601 810
	4 601 810

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 425 180	3 181 843
Övriga rörelseintäkter		1 048 206	1 091 064
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 473 386	4 272 907
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 362 041	-565 463
Övriga externa kostnader		-1 545 364	-1 566 992
Personalkostnader	3	-2 123 863	-1 736 951
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 420	-123 570
Övriga rörelsekostnader		0	-377
Summa rörelsekostnader		-5 153 688	-3 993 353
Rörelseresultat		1 319 698	279 554
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-131	100 359
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 291	-60 647
Summa finansiella poster		-57 422	39 712
Resultat efter finansiella poster		1 262 276	319 266
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-317 855	-60 000
Förändring av överavskrivningar		0	-12 840
Summa bokslutsdispositioner		-317 855	-72 840
Resultat före skatt		944 421	246 426
Skatter			
Skatt på årets resultat		-194 550	-40 974
Årets resultat		749 871	205 452

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

4 699 643

4 625 428

Inventarier, verktyg och installationer

6

24 321

40 956

Summa materiella anläggningstillgångar

4 723 964

4 666 384

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

998 672

724 317

Andra långfristiga värdepappersinnehav

500

28 573

Summa finansiella anläggningstillgångar

999 172

752 890

Summa anläggningstillgångar

5 723 136

5 419 274

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

127 686

23 974

Summa varulager

127 686

23 974

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

343 040

182 723

Övriga fordringar

69 064

343 225

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

124 938

90 620

Summa kortfristiga fordringar

537 042

616 568

Kassa och bank

Kassa och bank

2 177 263

1 062 387

Summa kassa och bank

2 177 263

1 062 387

Summa omsättningstillgångar

2 841 991

1 702 929

SUMMA TILLGÅNGAR

8 565 127

7 122 203

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

3 851 939

3 646 486

Årets resultat

749 871

205 452

Summa fritt eget kapital

4 601 810

3 851 938

Summa eget kapital

5 101 810

4 351 938

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

377 855

60 000

Akkumulerade överavskrivningar

12 840

12 840

Summa obeskattade reserver

390 695

72 840

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 883 340

2 056 672

Övriga skulder

153 495

145 048

Summa långfristiga skulder

2 036 835

2 201 720

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

173 332

173 332

Förskott från kunder

6 000

0

Leverantörsskulder

129 968

84 233

Skatteskulder

234 953

15 058

Övriga skulder

122 499

97 636

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

369 035

125 446

Summa kortfristiga skulder

1 035 787

495 705

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 565 127

7 122 203

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	7	6

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 247 800	5 247 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 247 800	5 247 800
Ingående avskrivningar	-622 372	-517 188
Årets avskrivningar	-105 785	-105 184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-728 157	-622 372
Utgående redovisat värde	4 519 643	4 625 428

Not 5 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Erhållet utvecklingsstöd		256 583
Korttidsstöd	185 547	
	185 547	256 583

2022080106013

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	321 428	321 428
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	321 428	321 428
Ingående avskrivningar	-280 472	-262 086
Årets avskrivningar	-16 635	-18 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	-297 107	-280 472
Utgående redovisat värde	24 321	40 956

Not 9 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 296 668	1 363 344
	1 296 668	1 363 344

Not 10 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 100 000	1 100 000
Fastighetsinteckning	3 200 000	3 200 000
	4 300 000	4 300 000

Pajala den 28 juni 2022

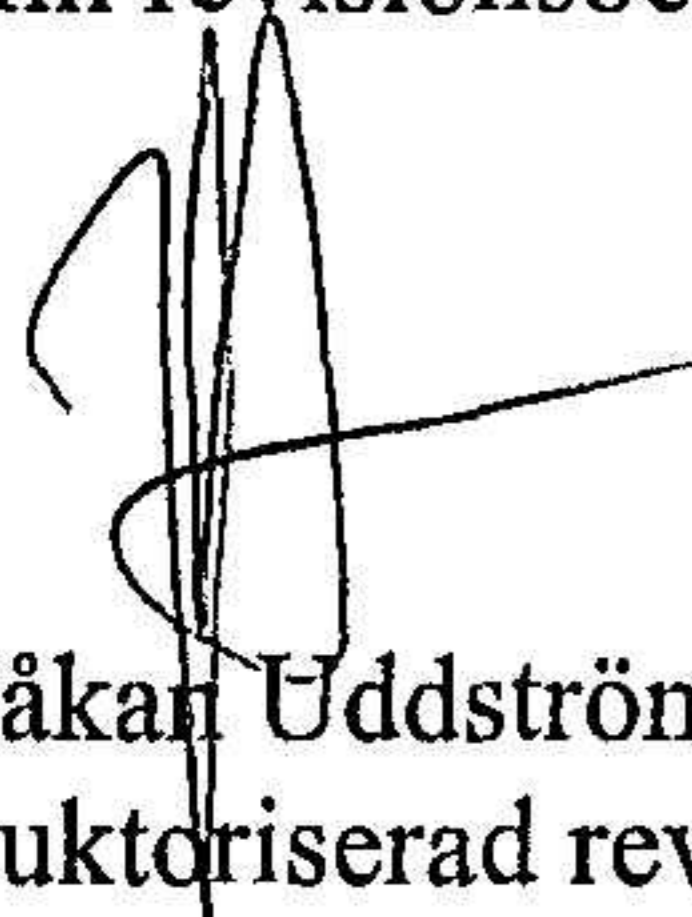


Daniel Nilsson Alsterdal
Ordförande



Mikael Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Håkan Uddström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lapland Visit Pajala AB

Org.nr 556672-2038

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lapland Visit Pajala AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lapland Visit Pajala ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lapland Visit Pajala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2021 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

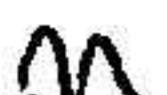
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lapland Visit Pajala AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lapland Visit Pajala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghetssätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Boden den 28 juni 2022



Håkan Uddström
Auktoriserad revisor