

## Årsredovisning

### Örtofta Byggnadsvård AB

Org. nr. 5556659-8693

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022


<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning, ställda säkerheter mm	4
Kassaflödesanalys	5
Tilläggsupplysningar, underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att bifogad kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningarna fastställts på bolagsstämman 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örtofta 2023-06-30



Mattias Norlén



ULRIKA NORLÉN



CHARLOTTA HELANDER


Verkställande Direktören för  
**Ortofta Byggnadsvård AB**  
Org. nr. 556659-8693


får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning, ställda säkerheter mm	4
Tilläggsupplysningar, underskrifter	5

  
ULRIKA NORLÉN

  
Maria Ågren Norlén

  
CHARLOTTA MELANDER

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Ängelholms kommun, Skåne län.

Styrelsen är medveten om sina skyldigheter enl ABL kap 25, 13§

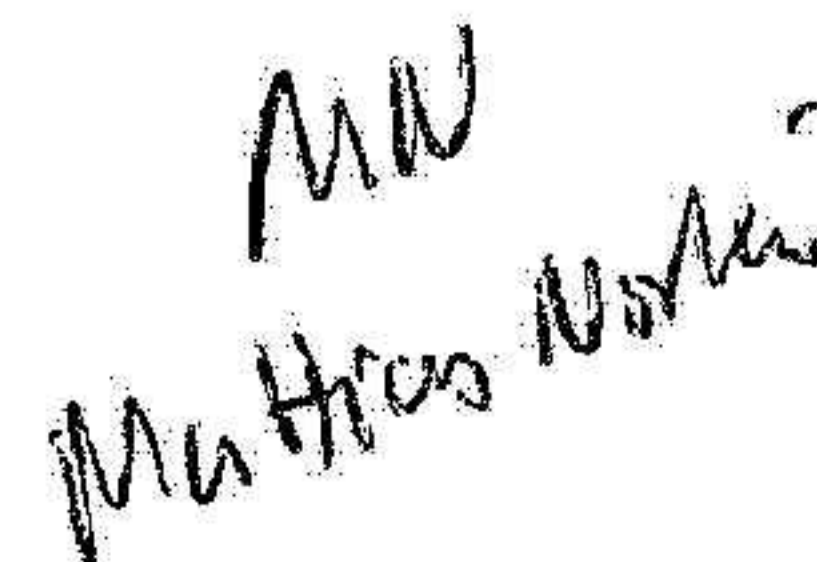
### Resultat och ställning

Översikt	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 645 361	2 278 494	1 733 165
Resultat efter finansiella poster	720 074	237 606	369 982
Balansomslutning	1 540 050	932 974	809 266
Soliditet	54,4%	49,9%	45,7%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

  
MARIA HÖG NORÉN

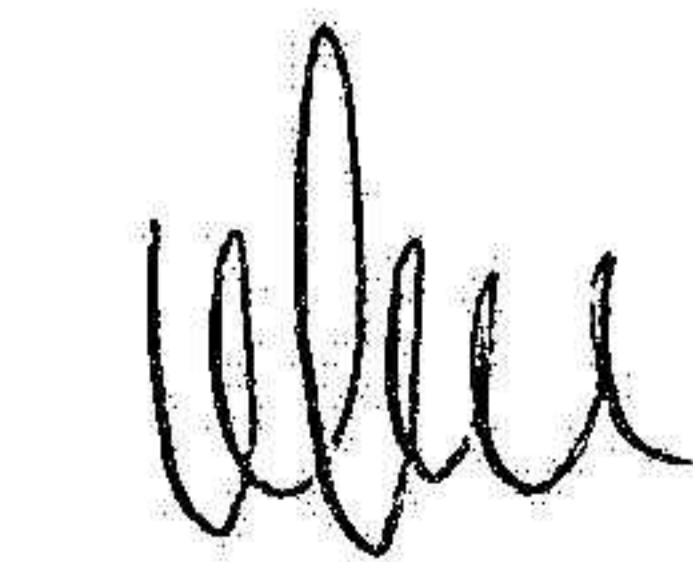
  
MARIA HÖG NORÉN


  
CHARLOTTA MELANDER

## Resultaträkning

	2022-01-01 Not - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m</b>		
Intäkter byggverksamhet	2 645 361	2 278 494
Vidaredebiterade driftskostnader	-	-
	<b>2 645 361</b>	<b>2 278 494</b>
Arbetskostnad byggverksamhet	-1 294 812	-1 627 536
Övriga externa kostnader	1 -629 387	-411 689
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2 -	-
	<b>-1 924 199</b>	<b>-2 039 225</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>721 162</b>	<b>239 269</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 088	-1 663
	<b>-1 088</b>	<b>-1 663</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>720 074</b>	<b>237 606</b>
Bokslutsdispositioner	-	-
<b>Resultat före skatt</b>	<b>720 074</b>	<b>237 606</b>
Skatt på årets resultat	-153 661	-50 416
<b>Årets resultat</b>	<b>566 413</b>	<b>187 190</b>

2023110704030

  
ULRICA NORLÉA

  
Maria Åker Norléa

  
CHARLOTTA MELINDER



## Tilläggsupplysningar, underskrift

### Allmänna redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Fordringar

Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs.

#### Periodisering

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed

### Definition av nyckeltal

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

#### Personal

Medelantalet anställda 2

### Eget kapital

Bolagets aktiekapital är fördelat på 100 aktier med ett kvotvärde på 1000 kr

#### Årets förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid början av året	105 000 kr	66 724 kr	
Disp av föreg. resultat		187 190 kr	
- Utdelning			-183 700 kr
Årets resultat			566 413 kr
	<b>105 000 kr</b>	<b>253 914 kr</b>	<b>382 713 kr</b>
Utdelning till ägarna	195 250		
Balanseras i ny räkning	3 490		
Totalt	<u>465 991</u>		

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 50 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande.


Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens namnunderskrift

Örtofta 2023-05-30

Mattias Norlén  
Styrelseledamot

  
ULRICA NORLÉN

  
Mattias Norlén

  
CHARLOTTA  
HELINDER