

Årsredovisning

för

Specialisten 3 och 4 AB

559387-5346

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Orlando Villacrez, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Specialisten 3 och 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har bytt namn från Obos Lignum Mark 15 AB till Specialisten 3 och 4 AB. Bolaget ägdes i utgången av 2023 till 100% av OBOS Mark AB och under 2024 förvärvades bolaget till 100% av Pegoya AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-411	-411
Belopp vid årets utgång	25 000	-411	24 589

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-411
behandlas så att i ny räkning överföres	-411
	-411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-411
Summa finansiella poster	-411
Resultat efter finansiella poster	-411
Resultat före skatt	-411
Årets resultat	-411

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

24 589

Summa kassa och bank

24 589

Summa omsättningstillgångar

24 589

SUMMA TILLGÅNGAR

24 589

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-411

Summa fritt eget kapital

-411

Summa eget kapital

24 589

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 589

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2024-06-27

Orlando Villacrez
Orlando Villacrez
Styrelseledamot