

**Årsredovisning**  
för  
**Furunäsets Garage AB**  
556609-8140

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Portén, Styrelseledamot  
2025-03-31

Styrelsen för Furunäsets Garage AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Charlottenberg, Eda kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	337	421	393	393
Resultat efter finansiella poster	-43	33	-22	205
Soliditet (%)	23	25	22	21

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie-</b>	<b>Reserv-</b>	<b>Balanserat</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
			<b>resultat</b>	<b>resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	100 000	2 700	239 588	17 243	<b>359 531</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			17 243	-17 243	<b>0</b>
Årets resultat				-156 890	<b>-156 890</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 700</b>	<b>256 831</b>	<b>-156 890</b>	<b>202 641</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	256 832
årets förlust	-156 890
	<b>99 942</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	99 942
	<b>99 942</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	337 439	421 439
Övriga rörelseintäkter	24 696	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>362 135</b>	<b>421 439</b>

### Rörelsekostnader

Driftskostnader	-195 144	-184 505
Övriga externa kostnader	-24 801	-26 407
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-113 588	-113 588
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-333 533</b>	<b>-324 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>28 602</b>	<b>96 939</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	934	85
Räntekostnader och liknande resultatposter	-72 098	-64 351
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-71 164</b>	<b>-64 266</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-42 562</b>	<b>32 673</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	20 000
Förändring av överavskrivningar	-114 328	-49 492
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-114 328</b>	<b>-29 492</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-156 890</b>	<b>3 181</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	14 062
<b>Årets resultat</b>	<b>-156 890</b>	<b>17 243</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2, 3

779 075

863 991

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

331 579

360 251

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 110 654**

**1 224 242**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 110 654**

**1 224 242**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

35 000

35 000

Övriga fordringar

34 387

47 515

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 004

16 002

**Summa kortfristiga fordringar**

**86 391**

**98 517**

##### *Kassa och bank*

5

Kassa och bank

269 228

289 332

**Summa kassa och bank**

**269 228**

**289 332**

**Summa omsättningstillgångar**

**355 619**

**387 849**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 466 273**

**1 612 091**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 700

2 700

**Summa bundet eget kapital**

**102 700**

**102 700**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

256 832

239 588

Årets resultat

-156 890

17 243

**Summa fritt eget kapital**

**99 942**

**256 831**

**Summa eget kapital**

**202 642**

**359 531**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

171 608

57 280

**Summa obeskattade reserver**

**171 608**

**57 280**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

956 750

1 050 150

**Summa långfristiga skulder**

**956 750**

**1 050 150**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

93 000

93 000

Leverantörsskulder

25 051

24 156

Övriga skulder

876

10 775

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 346

17 199

**Summa kortfristiga skulder**

**135 273**

**145 130**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 466 273**

**1 612 091**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 489 109	2 489 109
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 489 109</b>	<b>2 489 109</b>
Ingående avskrivningar	-1 656 534	-1 579 472
Årets avskrivningar	-77 062	-77 062
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 733 596</b>	<b>-1 656 534</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>755 513</b>	<b>832 575</b>

### Not 3 Markanläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	157 076	157 076
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>157 076</b>	<b>157 076</b>
Ingående avskrivningar	-125 660	-117 806
Årets avskrivningar	-7 854	-7 854
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-133 514</b>	<b>-125 660</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 562</b>	<b>31 416</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	532 651	608 776
Inköp		0
Erhållet stöd		-76 125
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>532 651</b>	<b>532 651</b>
Ingående avskrivningar	-172 400	-143 728
Årets avskrivningar	-28 672	-28 672
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-201 072</b>	<b>-172 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>331 579</b>	<b>360 251</b>

### Not 5 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	584 750	678 150
	<b>584 750</b>	<b>678 150</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	<b>1 900 000</b>	<b>1 900 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Charlottenberg 2025-02-27

*Thomas Portén*

Thomas Portén