

Årsredovisning

för

Wermfast i Karlstad AB

556992-1413

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Axelius, Styrelseledamot

2025-05-22

Styrelsen för Wermfast i Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	412	392	381	344
Resultat efter finansiella poster	275	286	132	227
Soliditet (%)	52	47	43	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	718 049	176 293	944 342
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		176 293	-176 293	0
Årets resultat			189 023	189 023
Belopp vid årets utgång	50 000	894 342	189 023	1 133 365

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	894 342
årets vinst	189 023
	1 083 365
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	883 365
	1 083 365

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen reducerar soliditeten till 47,6%. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		412 389	391 914
Övriga rörelseintäkter		0	15 958
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		412 389	407 872
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 626	-101 100
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 318	-33 156
Summa rörelsekostnader		-168 944	-134 256
Rörelseresultat		243 445	273 616
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 117	12 655
Räntekostnader och liknande resultatposter		-799	0
Summa finansiella poster		31 318	12 655
Resultat efter finansiella poster		274 763	286 271
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-34 041	-63 000
Summa bokslutsdispositioner		-34 041	-63 000
Resultat före skatt		240 722	223 271
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 699	-46 978
Årets resultat		189 023	176 293

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 666 891	1 697 834
Inventarier, verktyg och installationer	4	86 036	37 771
Summa materiella anläggningstillgångar		1 752 927	1 735 605

Summa anläggningstillgångar

1 752 927

1 735 605

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		123 981	8 370
Övriga fordringar		12 647	607 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 446	7 240
Summa kortfristiga fordringar		141 074	623 255

Kassa och bank

Kassa och bank		788 915	119 934
Summa kassa och bank		788 915	119 934
Summa omsättningstillgångar		929 989	743 189

SUMMA TILLGÅNGAR

2 682 916

2 478 794

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

894 342

718 049

Årets resultat

189 023

176 293

Summa fritt eget kapital

1 083 365

894 342

Summa eget kapital

1 133 365

944 342

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

316 000

281 959

Summa obeskattade reserver

316 000

281 959

Långfristiga skulder

5

Skulder till Intresseföretag

1 121 549

1 121 549

Summa långfristiga skulder

1 121 549

1 121 549

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 934

1 907

Skatteskulder

17 468

8 925

Övriga skulder

14 726

47 316

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 874

72 796

Summa kortfristiga skulder

112 002

130 944

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 682 916

2 478 794

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Byggnader	2 % per år
Inventarier, verktyg och installationer	20% per år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 968 127	1 968 127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 968 127	1 968 127
Ingående avskrivningar	-270 293	-239 350
Årets avskrivningar	-30 943	-30 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-301 236	-270 293
Utgående redovisat värde	1 666 891	1 697 834
Varav bokfört värde mark	420 941	420 941
	420 941	420 941

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 984	
Inköp	68 640	39 984
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 624	39 984
Ingående avskrivningar	-2 213	
Årets avskrivningar	-20 375	-2 213
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 588	-2 213
Utgående redovisat värde	86 036	37 771

Not 5 Skulder till intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Karlstad 2025-05-19

Marcus Axelius
Marcus Axelius