

Årsredovisning för

Sundströms Fastigheter i Lingham AB

559287-3144

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundströms Fastigheter i Lingham AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lingham 2024-10-30


Gard Sundström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sundströms Fastigheter i Lingham AB, 559287-3144, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter.

Företaget är helägt dotterföretag till Gärd Sundström Förvaltning AB, org nr 559286-6999.

Styrelsen har sitt säte i Lingham i Falu kommun.

Flerårsöversikt

	2023/24	2022/23	Belopp i kkr 2020/22 (16 mån)
Nettoomsättning/hyresintäkter	412	386	455
Resultat efter finansiella poster	-902	-41	-32
Soliditet, %	40	55	61
Balansomslutning	1 769	245	285

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		109 039
Uppskrivningsfond, avsättning		1 473 000	
Uppskrivningsfond, återföring		-7 390	7 390
Årets resultat			-901 764
Vid årets slut	25 000	1 465 610	-785 335

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital:	
Balanserat resultat	116 429
Årets resultat	-901 764
Totalt	-785 335
Disponeras för:	
Balanseras i ny räkning	-785 335
Summa	-785 335

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Hysesintäkter		464 269	385 752
Övriga rörelseintäkter		45 360	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		509 629	385 752
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 365 994	-423 705
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 223	-2 833
Summa rörelsekostnader		-1 376 217	-426 538
Rörelseresultat		-866 588	-40 786
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		460	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 636	-19
Summa finansiella poster		-35 176	-19
Resultat efter finansiella poster		-901 764	-40 805
Resultat före skatt		-901 764	-40 805
Årets resultat		-901 764	-40 805

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 638 241	175 464
Summa materiella anläggningstillgångar		1 638 241	175 464
Summa anläggningstillgångar		1 638 241	175 464
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 707	28 518
Övriga fordringar		73 920	3 203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 730	-
Summa kortfristiga fordringar		130 357	31 721
Kassa och bank			
Kassa och bank		502	37 468
Summa kassa och bank		502	37 468
Summa omsättningstillgångar		130 859	69 189
SUMMA TILLGÅNGAR		1 769 100	244 653

2024112004516

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		1 465 610	-
Summa bundet eget kapital		1 490 610	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		116 429	149 844
Årets resultat		-901 764	-40 805
Summa fritt eget kapital		-785 335	109 039
Summa eget kapital		705 275	134 039
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		950 625	-
Leverantörsskulder		18 304	27 281
Övriga skulder		2 283	9 956
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		92 613	73 377
Summa kortfristiga skulder		1 063 825	110 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 769 100	244 653

2024112004517

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

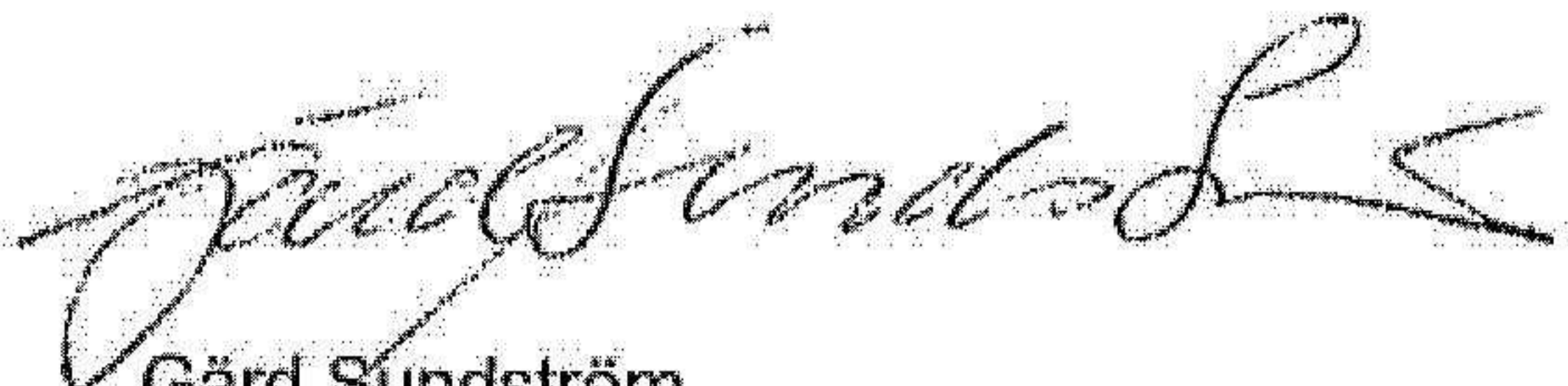
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

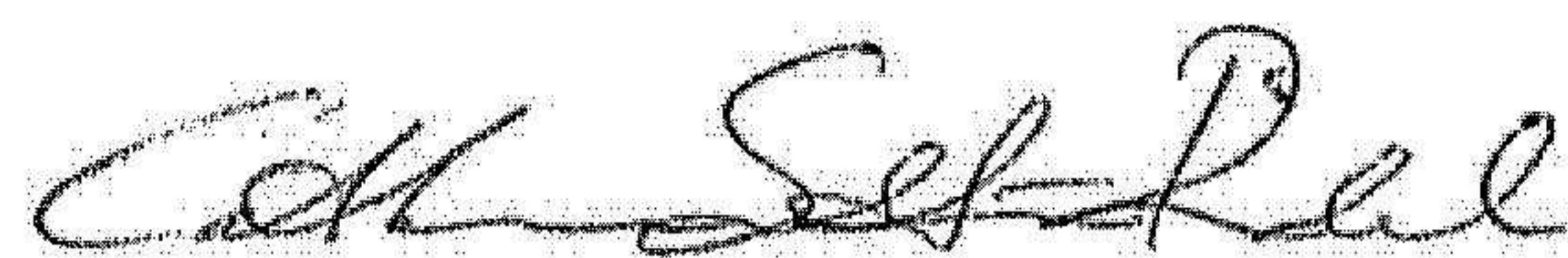
	2024-04-30	2023-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	182 149	182 149
Vid årets slut	182 149	182 149
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 685	-3 852
-Årets avskrivning	-2 833	-2 833
Vid årets slut	-9 518	-6 685
Ackumulerade uppskrivningar:		
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-7 390	-
-Årets uppskrivningar	1 473 000	-
Vid årets slut	1 465 610	-
Redovisat värde vid årets slut	1 638 241	175 464

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
En av företagets fastigheter har sålts i september 2024.

Lingshed den 30 oktober 2024



Gärd Sundström
Styrelseordförande

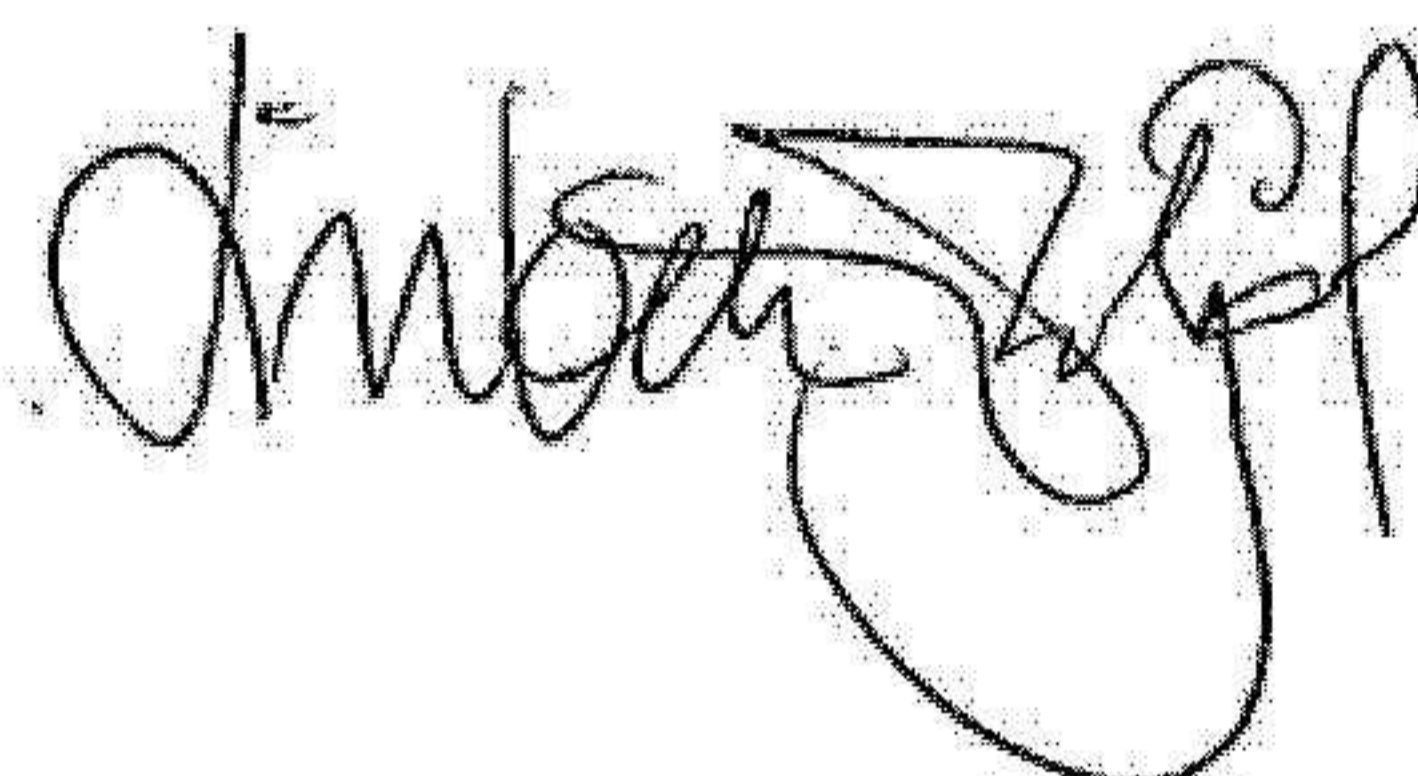


Catharina Sundström Riedel



Kick Sundström

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



2024112004519